

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Kompressorn 7 AB

559251-8442

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Bäcklund, Styrelseledamot
2022-12-29

Styrelsen för Fastighetsbolaget Kompressorn 7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar fastigheter.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Västerbottens Sotningsdistrikt AB org nr 556759-8197.
Företaget har sitt säte i Umeå kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	180	60
Resultat efter finansiella poster	-19	-35
Soliditet (%)	59,7	69,5

Har fakturerat under hela räkenskapsåret, därav den betydligt högre omsättningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 231 878		-35 346	1 221 532
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-35 346	35 346	0
Årets resultat				-19 219	-19 219
Belopp vid årets utgång	25 000	1 231 878	-35 346	-19 219	1 202 313

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-35 346
årets förlust	-19 219
	-54 565
behandlas så att i ny räkning överföres	-54 565
	-54 565

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-04-09
-2021-06-30
(15 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

179 627

59 999

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

179 627

59 999

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-184 822

-89 073

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-14 031

-6 272

Summa rörelsekostnader

-198 853

-95 345

Rörelseresultat

-19 226

-35 346

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7

0

Summa finansiella poster

7

0

Resultat efter finansiella poster

-19 219

-35 346

Resultat före skatt

-19 219

-35 346

Årets resultat

-19 219

-35 346

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 638 264	1 645 828
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	139 200	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	23 333	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 800 797	1 645 828

Summa anläggningstillgångar

1 800 797

1 645 828

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		36 378	0
Summa kortfristiga fordringar		36 378	0

Kassa och bank

Kassa och bank		177 589	112 796
Summa kassa och bank		177 589	112 796
Summa omsättningstillgångar		213 967	112 796

SUMMA TILLGÅNGAR

2 014 764

1 758 624

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond		1 231 878	1 231 878
Summa bundet eget kapital		1 256 878	1 256 878
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-35 346	0
Årets resultat		-19 219	-35 346
Summa fritt eget kapital		-54 565	-35 346
Summa eget kapital		1 202 313	1 221 532
Långfristiga skulder			
	5		
Skulder till koncernföretag		425 860	420 222
Summa långfristiga skulder		425 860	420 222
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		352 150	102 150
Skatteskulder		26 590	13 295
Övriga skulder		0	1 424
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 851	1
Summa kortfristiga skulder		386 591	116 870
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 014 764	1 758 624

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	231 122	
Inköp		420 222
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	231 122	420 222
Ingående avskrivningar	-6 272	
Årets avskrivningar		-6 272
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 272	-6 272
Ingående uppskrivningar	1 231 878	
Årets uppskrivningar		1 231 878
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 231 878	1 231 878
Utgående redovisat värde	1 456 728	1 645 828

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Inköp	144 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	144 000	0
Årets avskrivningar	-4 800	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 800	0
Utgående redovisat värde	139 200	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Inköp	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	0
Årets avskrivningar	-1 667	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 667	0
Utgående redovisat värde	23 333	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Umeå Andra sotningsdistrikt AB	425 860	420 222
	425 860	420 222

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Umeå 2022-12-27

Johan Bäcklund
Johan Bäcklund