

Årsredovisning för  
**Rör & Fastighet Östergötland AB**

559337-6923

Räkenskapsåret

**2023-11-01 - 2024-10-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Adam Pettersson  
Styrelseledamot

2025-04-25

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rör & Fastighet Östergötland AB, 559337-6923, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 - 2024-10-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Söderköping registrerades år 2021 och bedriver sedan dess verksamhet inom värme-och sanitetsbranschen samt förenliga fastighetstjänster.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	4 581 004	2 558 833	1 017 837
Resultat efter finansiella poster	-72 343	438 145	47 361
Soliditet %	24,2	57,3	24,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	36 194	348 291
Balanseras i ny räkning		348 291	-348 291
Årets resultat			-74 916
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>384 485</b>	<b>-74 916</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	384 485
Årets resultat	-74 916
<b>Summa</b>	<b>309 569</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	309 569
<b>Summa</b>	<b>309 569</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-11-01 - 2024-10-31</i>	<i>2022-11-01 - 2023-10-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 581 004	2 558 833
Övriga rörelseintäkter		6	29 796
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 581 010</b>	<b>2 588 629</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 366 823	-1 111 722
Övriga externa kostnader		-1 190 265	-648 738
Personalkostnader	2	-1 077 160	-388 532
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 634 248</b>	<b>-2 148 992</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-53 238</b>	<b>439 637</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35	24
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 140	-1 516
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-19 105</b>	<b>-1 492</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-72 343</b>	<b>438 145</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-72 343</b>	<b>438 145</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 573	-89 854
<b>Årets resultat</b>		<b>-74 916</b>	<b>348 291</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-10-31</i>	<i>2023-10-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		364 260	228 532
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>364 260</b>	<b>228 532</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		476 723	103 255
Övriga fordringar		31 323	41 860
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		508 596	240 445
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 016 642</b>	<b>385 560</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		0	99 973
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>99 973</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 380 902</b>	<b>714 065</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 380 902</b>	<b>714 065</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-10-31</i>	<i>2023-10-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		384 485	36 194
Årets resultat		-74 916	348 291
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>309 569</b>	<b>384 485</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>334 569</b>	<b>409 485</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		97 858	0
Övriga skulder till kreditinstitut		292 294	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>390 152</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		513 198	178 604
Skatteskulder		25 308	84 938
Övriga skulder		120 348	31 039
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-2 673	9 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>656 181</b>	<b>304 580</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 380 902</b>	<b>714 065</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-11-01 - 2024-10-31</i>	<i>2022-11-01 - 2023-10-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

## Underskrifter

Norrköping

*Adam Pettersson*  
Adam Pettersson  
Styrelseordförande

2025-04-24  
Datum