

Årsredovisning

för

Fastighetsbyrån Tranemo AB

559432-9319

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Karlsson, Styrelseledamot
2025-04-08

Styrelsen för Fastighetsbyrån Tranemo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsmäkleri, värderingar, deklARATIONER.

Företaget har sitt säte i Tranemo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 (8 mån)
Nettoomsättning	5 964	0
Resultat efter finansiella poster	2 974	-8
Soliditet (%)	50	100

Förändringen i omsättning beror på att föregående år var ett uppstartsår.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-8 375	16 625
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-8 375	8 375	0
Årets resultat			2 353 617	2 353 617
Belopp vid årets utgång	25 000	-8 375	2 353 617	2 370 242

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	-8 375
Årets resultat	2 353 617
Totalt	2 345 242

disponeras enligt följande:

Utdelning	2 345 000
Balanseras i ny räkning	242
	2 345 242

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-05-04 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		5 963 511	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 963 511	0
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		-924 870	0
Övriga externa kostnader		-1 085 713	-8 375
Personalkostnader	2	-998 569	0
Summa rörelsekostnader		-3 009 152	-8 375
Rörelseresultat		2 954 359	-8 375
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 907	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74	0
Summa finansiella poster		19 833	0
Resultat efter finansiella poster		2 974 191	-8 375
Resultat före skatt		2 974 191	-8 375
Skatter			
Skatt på årets resultat		-620 574	0
Årets resultat		2 353 617	-8 375

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	86 698	0
Fordringar hos koncernföretag	2 300 000	0
Övriga fordringar	22	1 025
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	227 883	0
Summa kortfristiga fordringar	2 614 603	1 025

Kassa och bank

Kassa och bank	1 906 377	15 600
Redovisningsmedel	210 336	0
Summa kassa och bank	2 116 713	15 600

Summa omsättningstillgångar

4 731 316

16 625

SUMMA TILLGÅNGAR

4 731 316

16 625

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-8 375	0
Årets resultat		2 353 617	-8 375
Summa fritt eget kapital		2 345 242	-8 375
Summa eget kapital		2 370 242	16 625
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		249 141	0
Skatteskulder		620 953	0
Övriga skulder		1 400 443	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		90 536	0
Summa kortfristiga skulder		2 361 074	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 731 316	16 625

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023-05-04 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Tranemo

Johan Karlsson

2025-04-08