

Årsboks slut

2022-01-01 – 2022-12-31

Kustpark nr 1 i Luleå AB
Org nr: 559082-3778



Fastställelseintyg

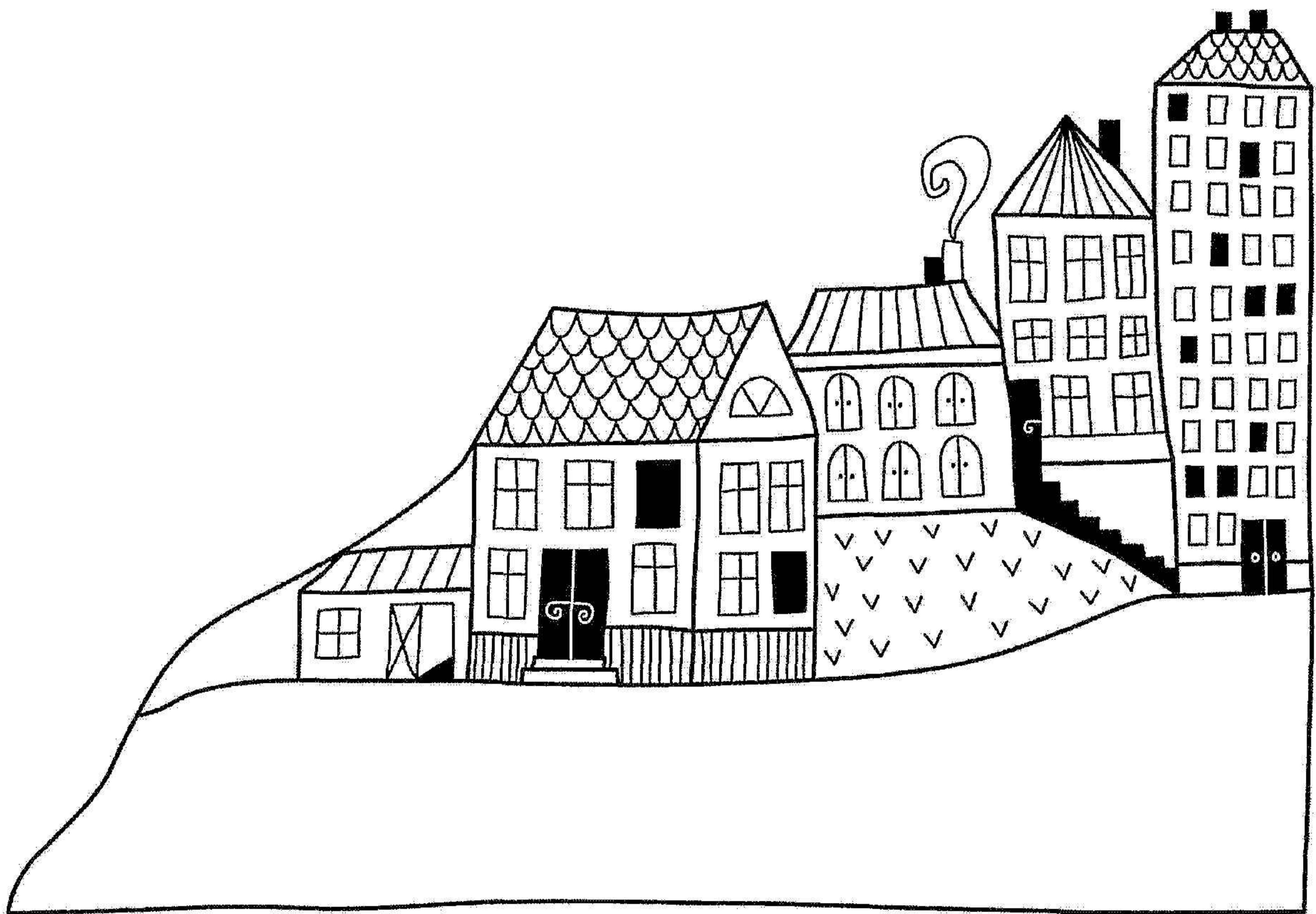
Undertecknad styrelseledamot i Kustpark nr 1 i Luleå AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på bolagsstämman den 7 juni 2023. Bolagsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå den 7 juni 2023

Jan Peter Kostet

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	3
Resultaträkning	4
Balansräkning.....	5
Noter	7



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kustpark nr1 i Luleå AB
får härmed avge periodbokslut för
perioden
2022-01-01 till 2022-12-31

Beloppen i redovisningen anges i svenska kronor om inte annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva parkeringsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 315	1 319	1306	835	1
Resultat efter finansiella poster	162	35	30	9	-12
Soliditet	42	11	8	3	4

För definitioner av nyckeltal, se redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	43 364	64 027
Årets resultat		162 380	29 337
Belopp vid årets slut	50 000	205 744	93 364

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	43 364
årets vinst	162 380
	205 744
disponeras så att	
i ny räkning överföres	205 744
	205 744

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	1 314 600	1 317 562
Övriga rörelseintäkter	780	1 284
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 315 380	1 318 846
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 113 040	-1 281 181
Summa rörelsekostnader	-1 113 040	-1 281 181
Rörelseresultat	202 340	37 665
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 853	43
Räntekostnader och liknande resultatposter	-554	-384
Summa finansiella poster	3 299	-341
Resultat efter finansiella poster	205 639	37 324
Resultat före skatt	205 639	37 324
Skatter		
Skatt på årets resultat	-43 259	-7 987
Årets resultat	162 380	29 337

Balansräkning

2023062008329

Belopp i kr	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	10 812	12 312
Övriga fordringar	44 399	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	3 404
Summa kortfristiga fordringar	55 211	15 716
Kassa och bank		
Kassa och bank	559 448	884 591
Summa kassa och bank	559 448	884 591
Summa omsättningstillgångar	614 659	900 307
SUMMA TILLGÅNGAR	614 659	900 307

Balansräkning

2023062008330

Belopp i kr	2022-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	43 364	14 027
Årets resultat	162 380	29 337
Summa fritt eget kapital	43 364	43 364
Summa eget kapital	255 744	93 364
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	0	0
Övriga skulder	178 125	178 125
Summa långfristiga skulder	178 125	178 125
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 881	4 255
Skatteskulder	51 248	13 202
Övriga skulder	874	117 300
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	126 787	494 061
Summa kortfristiga skulder	180 790	628 818
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	614 659	900 307

Kustpark nr1 i Luleå AB

*Periodbokslutet är upprättat av styrelsen för
Kustpark nr1 i Luleå AB i samarbete med
Riksbyggen*

Riksbyggen arbetar på uppdrag från bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag med ekonomisk förvaltning, teknisk förvaltning, fastighetsservice samt fastighetsutveckling.

FÖR MER INFORMATION:

0771-860 860

www.riksbyggen.se



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Antal anställda

Under året har bolaget inte haft några anställda och några löner har inte betalats ut.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatteskuld, baserad på gällande skattesats) i förhållande till balansomslutningen. Uppskjuten skatt har beräknats till 21,4%.

Styrelsens underskrifter

huled 230607

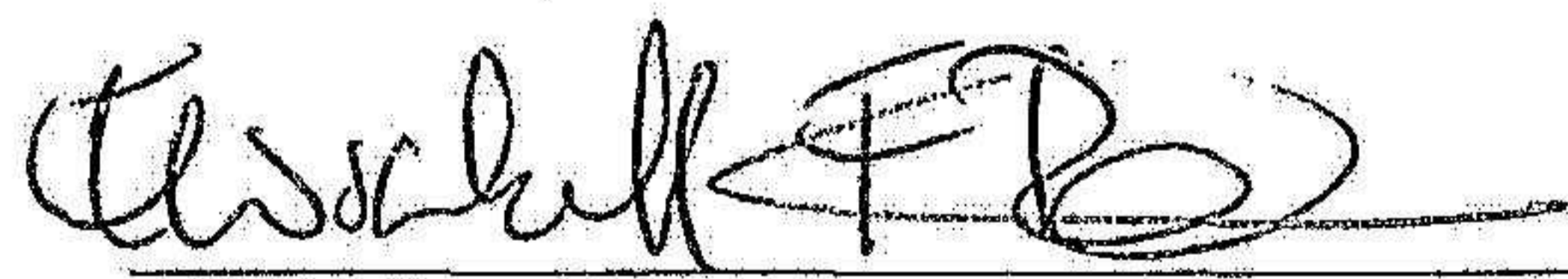
Ort och datum



Jan Peter Kostet



Mats Nyberg



Elisabeth Pekkari



Sven-Erik Lind



Monica Hedman