

Årsredovisning
för
Helleby Gård Aktiebolag
556348-0093

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Söderberg, Styrelseledamot
2024-05-22

Styrelsen för Helleby Gård Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av jordbruksfastigheter i Södertälje kommun med inriktning på avyttring av växtprodukter.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	15 504	12 185	11 350	10 516
Resultat efter finansiella poster	1 642	2 494	1 805	1 579
Soliditet (%)	61	56	54	60
Balansomslutning	28 417	28 540	25 790	20 726

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	10 285 267	1 367 711	11 892 978
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 367 711	-1 367 711	0
Årets resultat				1 044 516	1 044 516
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	11 652 978	1 044 516	12 937 494

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 652 977
årets vinst	1 044 516
	12 697 493
disponeras så att	
i ny räkning överföres	12 697 493
	12 697 493

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		15 503 935	12 184 558
Övriga rörelseintäkter		74 885	387 445
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		15 578 820	12 572 003
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 138 211	-2 298 701
Övriga externa kostnader		-4 724 237	-4 010 987
Personalkostnader	2	-2 970 908	-2 880 470
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 123 055	-1 075 561
Övriga rörelsekostnader		0	-28 796
Summa rörelsekostnader		-13 956 411	-10 294 515
Rörelseresultat		1 622 409	2 277 488
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		109 829	310 917
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		68 350	4 436
Räntekostnader och liknande resultatposter		-158 675	-98 990
Summa finansiella poster		19 504	216 363
Resultat efter finansiella poster		1 641 913	2 493 851
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-350 000	-568 000
Förändring av överavskrivningar		0	-490 000
Summa bokslutsdispositioner		-350 000	-1 058 000
Resultat före skatt		1 291 913	1 435 851
Skatter			
Skatt på årets resultat		-247 397	-68 140
Årets resultat		1 044 516	1 367 711

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader på ofri grund	3	1 630 729	875 376
Inventarier och maskiner	4, 5	12 105 198	12 739 555
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	113 887	168 455
Summa materiella anläggningstillgångar		13 849 814	13 783 386

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag	7	743 746	630 976
Summa finansiella anläggningstillgångar		743 746	630 976
Summa anläggningstillgångar		14 593 560	14 414 362

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		5 940 990	6 224 680
Summa varulager		5 940 990	6 224 680

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 559 947	1 449 088
Övriga fordringar		1 831 251	1 532 205
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		510 945	432 980
Summa kortfristiga fordringar		3 902 143	3 414 273

Kassa och bank

Kassa och bank		3 980 287	4 486 502
Summa kassa och bank		3 980 287	4 486 502
Summa omsättningstillgångar		13 823 420	14 125 455

SUMMA TILLGÅNGAR

28 416 980

28 539 817

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 652 977	10 285 267
Årets resultat		1 044 516	1 367 711
Summa fritt eget kapital		12 697 493	11 652 978
Summa eget kapital		12 937 493	11 892 978
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		918 000	568 000
Ackumulerade överavskrivningar		4 750 000	4 750 000
Summa obeskattade reserver		5 668 000	5 318 000
Långfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 662 435	2 621 470
Övriga skulder		5 268 036	6 244 375
Summa långfristiga skulder		6 930 471	8 865 845
Kortfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		958 917	1 043 278
Leverantörsskulder		440 916	92 882
Övriga skulder		907 881	780 591
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		573 302	546 243
Summa kortfristiga skulder		2 881 016	2 462 994
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 416 980	28 539 817

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 År
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 År
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10-20 År

Inventarier och maskiner består i huvudsak av lantbruksmaskiner. Vid fastställandet av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till det beräknade restvärdet.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	5,5	5,5

Not 3 Byggnader på ofri grund

Uppförda på Hälleby 4:1

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 817 681	1 817 681
Inköp	845 101	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 662 782	1 817 681
Ingående avskrivningar	-942 305	-869 598
Årets avskrivningar	-89 748	-72 707
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 032 053	-942 305
Utgående redovisat värde	1 630 729	875 376

Not 4 Inventarier och maskiner

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 896 512	22 390 888
Inköp	344 382	1 993 124
Försäljningar/utrangeringar	-196 077	-487 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 044 817	23 896 512
Ingående avskrivningar	-11 156 958	-10 481 376
Försäljningar/utrangeringar	196 077	272 704
Årets avskrivningar	-978 739	-948 286
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 939 620	-11 156 958
Utgående redovisat värde	12 105 197	12 739 554

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	5 685 208	7 263 627
	5 685 208	7 263 627

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	888 438	888 438
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	888 438	888 438
Ingående avskrivningar	-719 983	-665 415
Årets avskrivningar	-54 568	-54 568
Utgående ackumulerade avskrivningar	-774 551	-719 983
Utgående redovisat värde	113 887	168 455

Not 7 Ägarintressen i övriga företag

Avser insatser i Ekonomiska föreningar.

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	630 976	839 746
Tillkommande andelar	112 770	91 860
Försäljningar		-300 630
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	743 746	630 976
Utgående redovisat värde	743 746	630 976

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 621 352 (3 664 748) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 662 435	2 621 470
	1 662 435	2 621 470
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	958 917	1 043 278
	958 917	1 043 278

Hölö 2024-05-16

Nils Söderberg
Nils Söderberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-16

Johan Rudengren
Johan Rudengren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Helleby Gård Aktiebolag
Org.nr 556348-0093

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Helleby Gård Aktiebolag för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Helleby Gård Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Helleby Gård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Helleby Gård Aktiebolag för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Helleby Gård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eskilstuna 2024-05-16

Johan Rudengren

Johan Rudengren
Auktoriserad revisor