

# Årsredovisning

# Wahlström & Niva Fastigheter AB

Org.nr 559351-7203

Räkenskapsår 2021-12-07 - 2022-12-31

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av:**

Ralph Wahlström, Styrelseledamot

2023-07-04

## **Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-07 - 2022-12-31**

Styrelsen för Wahlström & Niva Fastigheter AB avger följande årsredovisning.

Styrelsens säte: Surahammar

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper. Bolaget är ett helägt dotterbolag till WAHLSTRÖM & NIVA Aktiebolag.

Detta är bolagets första verksamhetsår. Bolaget har varit vilande under året.

Bolaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000		25 000
Årets resultat		35	35
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>35</b>	<b>25 035</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	35
disponeras så att i ny räkning överföres	35
	<b>35</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-07 -2022-12-31 (13 mån)</b>
------------------------	------------	--

---

*Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.*

Nettoomsättning		0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>

---

<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>
------------------------	--	----------

---

**Finansiella poster**

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>35</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>35</b>

---

<b>Resultat före skatt</b>		<b>35</b>
----------------------------	--	-----------

---

<b>Årets resultat</b>		<b>35</b>
-----------------------	--	-----------

**Balansräkning** Not 2022-12-31

---

**TILLGÅNGAR**

*Omsättningstillgångar*

*Kassa och bank*

Kassa och bank 25 035

---

**Summa kassa och bank** **25 035**

**Summa omsättningstillgångar** **25 035**

**SUMMA TILLGÅNGAR** **25 035**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

*Eget kapital*

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital 25 000

---

**Summa bundet eget kapital** **25 000**

*Fritt eget kapital*

Årets resultat 35

---

**Summa fritt eget kapital** **35**

**Summa eget kapital** **25 035**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** **25 035**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

##### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Surahammar 2023-06-30

*Ralph Wahlström*

Ralph Wahlström