

Halkipen Invest AB

556361-0426

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pär Jonas Martin Hallberg, Styrelseledamot

2024-08-11

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget investerar i och utvecklar affärsprojekt i tidiga skeden, bedriver konsultation inom ekonomi och affärsutveckling, förvaltar fast och lös egendom, bland annat skogsfastigheter och uthyrningsverksamhet. Bolaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	1 025 153	1 038 081	1 966 674	1 816 081
Resultat efter finansiella poster	55 507	50 838	426 976	121 428
Soliditet (%)	88	89	89	86

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 000	18 358 621	50 838	18 529 459
Utdelning			-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning			50 838	-50 838	0
Årets resultat				55 507	55 507
Vid årets utgång	100 000	20 000	18 214 459	55 507	18 389 966

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	18 214 459
Årets resultat	55 507
Summa	18 269 966

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	200 000
Balanseras i ny räkning	18 069 966
Summa	18 269 966

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 025 153	1 038 081
Övriga rörelseintäkter		885	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 026 038	1 038 081
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-126 334	-143 746
Övriga externa kostnader		-291 022	-473 508
Personalkostnader	2	-118 637	-106 454
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-436 431	-354 765
Summa rörelsekostnader		-972 424	-1 078 473
Rörelseresultat		53 614	-40 392
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	172 847
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 901	1 174
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8	-82 791
Summa finansiella poster		1 893	91 230
Resultat efter finansiella poster		55 507	50 838
Resultat före skatt		55 507	50 838
Årets resultat		55 507	50 838

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	19 005 034	19 302 785
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	554 720	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	16 948	0
Summa materiella anläggningstillgångar		19 576 702	19 302 785
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	800 000	800 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	89 751	89 751
Lån till delägare eller närstående		0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		889 751	889 751
Summa anläggningstillgångar		20 466 453	20 192 536
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		144 919	49 081
Övriga fordringar		32 902	42 432
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		182 595	150 000
Summa kortfristiga fordringar		360 416	241 513
Kassa och bank			
Kassa och bank		107 156	408 734
Summa kassa och bank		107 156	408 734
Summa omsättningstillgångar		467 572	650 247
Summa tillgångar		20 934 025	20 842 783

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		18 214 459	18 358 621
Årets resultat		55 507	50 838
Summa fritt eget kapital		18 269 966	18 409 459
Summa eget kapital		18 389 966	18 529 459
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	18 411
Leverantörsskulder		0	65 679
Skatteskulder		0	13 273
Övriga skulder		2 544 059	2 215 961
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		2 544 059	2 313 324
Summa eget kapital och skulder		20 934 025	20 842 783

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5
Ekonomibyggnader 25 år	
Småhusbyggnad 50 år	

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	21 580 338
Utgående anskaffningsvärden	21 580 338
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-1 903 781
Årets avskrivningar	-240 246
Utgående avskrivningar	-2 144 027
Nedskrivningar	
Ingående nedskrivningar	-373 772
Årets nedskrivningar	-57 505
Utgående nedskrivningar	-431 277
Redovisat värde	19 005 034

Not 4 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	618 308
Utgående anskaffningsvärden	618 308
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-618 308
Utgående avskrivningar	-618 308
Redovisat värde	0

Not 5 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	180 859
Inköp	693 400
Utgående anskaffningsvärden	874 259
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-180 859
Årets avskrivningar	-138 680
Utgående avskrivningar	-319 539
Redovisat värde	554 720

Not 6 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Nedlagda utgifter	16 948
Utgående anskaffningsvärden	16 948
Redovisat värde	16 948

Not 7 - Fordringar hos intresseföretag

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	800 000
Utgående anskaffningsvärden	800 000
Redovisat värde	800 000

Not 8 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	89 751
Utgående anskaffningsvärden	89 751
Redovisat värde	89 751

Underskrifter

Årsredovisning för Halkipen Invest AB, 556361-0426
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Djursholm 2023-01-31

Pär Jonas Martin Hallberg
Pär Jonas Martin Hallberg
Ordförande
2024-01-31

Helena Fischer Hallberg
Helena Fischer Hallberg
Styrelseledamot
2024-01-31