

ÅRSREDOVISNING

för

Morhua Förvaltning AB

Org.nr. 559191-0426

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Morhua Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 3 april 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jönköping 2023-04-03



Fredrik Karsson

ÅRSREDOVISNING

för

Morhua Förvaltning AB

Org.nr. 559191-0426

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Morhua Förvaltning AB

Org.nr. 559191-0426

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta hyreshus. Detta sker indirekt genom ägande av andelar i ett kommanditbolag.

Företagets säte är Jönköping.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-518 650	335 295	-175 973	5 532
Soliditet (%)	1,34	7,37	1,19	1,22

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 375	302 443	355 818
Balanseras i ny räkning		302 443	-302 443	0
Erhållna aktieägartillskott		225 000		225 000
Årets resultat			-518 650	-518 650
Belopp vid årets utgång	50 000	530 818	-518 650	62 168
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		400 000		175 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	530 819
Årets resultat	-518 650
	<u>12 169</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	12 169
	<u>12 169</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Morhua Förvaltning AB

Org.nr. 559191-0426

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-311 878	539 346
Räntekostnader och liknande resultatposter		-206 772	-204 051
Summa finansiella poster		-518 650	335 295
Resultat efter finansiella poster		-518 650	335 295
Resultat före skatt		-518 650	335 295
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-32 852
Årets resultat		-518 650	302 443

2023041401371

Morhua Förvaltning AB

Org.nr. 559191-0426

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

2

4 207 4864 647 145**Summa finansiella anläggningstillgångar**

4 207 486

4 647 145

Summa anläggningstillgångar

4 207 486

4 647 145

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

400 000175 000**Summa kortfristiga fordringar**

400 000

175 000

Summa omsättningstillgångar

400 000

174 999

SUMMA TILLGÅNGAR**4 607 486****4 822 144**

2023041401372

Morhua Förvaltning AB

Org.nr. 559191-0426

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Balanserat resultat

530 819

3 375

Årets resultat

-518 650302 443**Summa fritt eget kapital**

12 169

305 818

Summa eget kapital

62 169

355 818

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

4 397 1054 375 240**Summa långfristiga skulder**

4 397 105

4 375 240

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

32 852

32 852

Övriga skulder

1 582

1 345

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

113 77856 889**Summa kortfristiga skulder**

148 212

91 086

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 607 486

4 822 144

2023041401373

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen****Not 2 Andelar i koncernföretag****2022-12-31****2021-12-31****Företag****Antal
/Kapital-
andel %****Redovisat****Redovisat****Organisationsnummer****Säte****värde****värde**

Fastigheten Fåret 3 KB

4 207 486

4 647 145

916721-0625

99,90%

4 207 486

4 647 145

Redovisat värde för andelar i Fåret 3 KB består av anskaffningsvärde för andelarna vilket sedan reduceras med lån från Fåret 3 KB samt att justering görs för erhållna resultatandelar.

Not 3 Långfristiga skulder**2022-12-31****2021-12-31**

Förfaller senare än 5 år

4 397 105

4 375 241

Övriga noter**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Jönköping

Fredrik Karlsson
2023-04-03Förtekopiens överensstämmelse
med originalet intygas: