

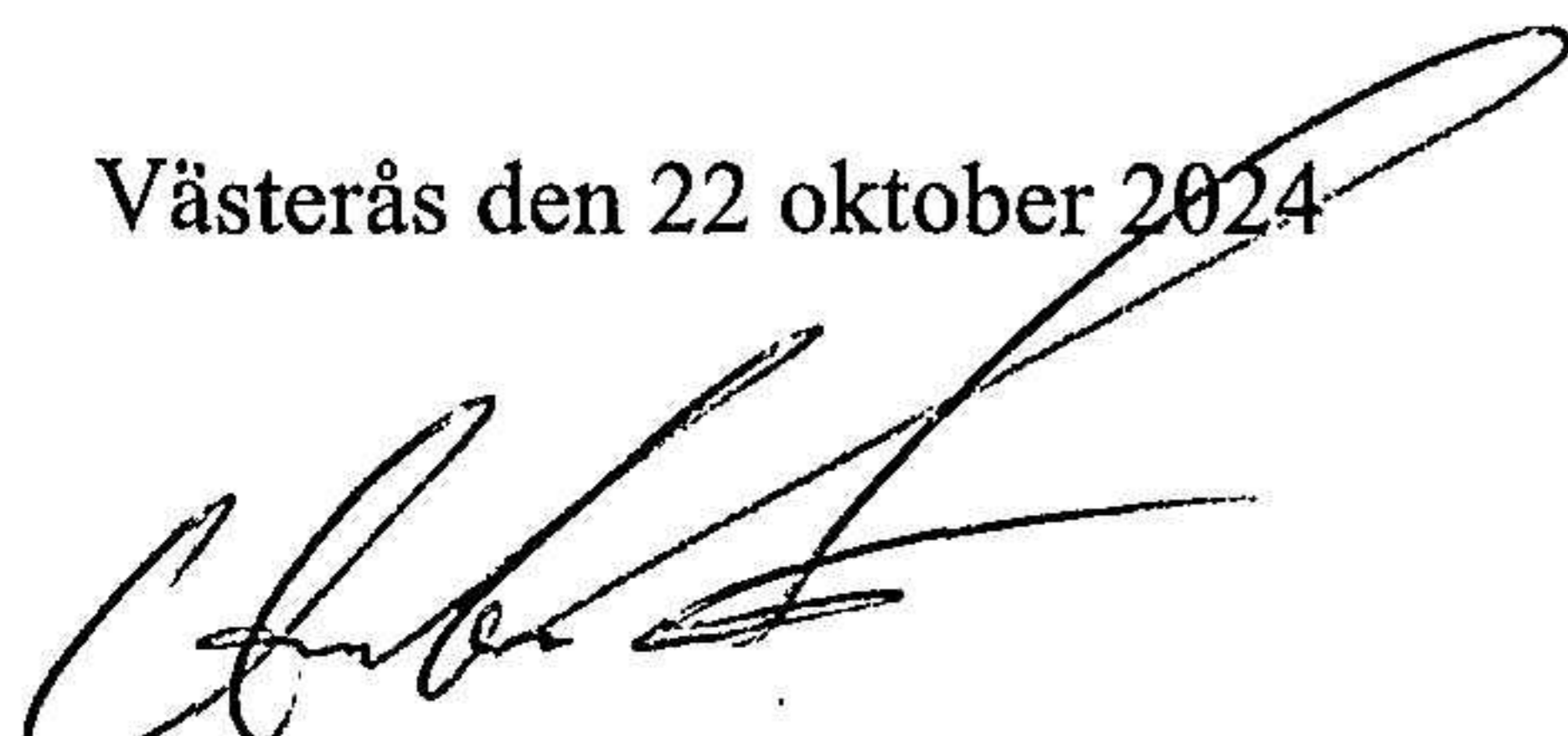
Årsredovisning
för
Friledningen 5 i Västerås AB
559431-2562

Räkenskapsåret
2023-04-21 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Friledningen 5 i Västerås AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås den 22 oktober 2024



Anders Lie

Styrelsen för Friledningen 5 i Västerås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-21 – 2024-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Västmanlands län, Västerås kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24
	(17 mån)
Nettoomsättning	751
Resultat efter finansiella poster	225
Soliditet (%)	26,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	26 000		26 000
Årets resultat		176 208	176 208
Belopp vid årets utgång	26 000	176 208	202 208

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	176 208
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (539 kronor per aktie)	140 140
i ny räkning överföres	36 068
	176 208

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1
2023-04-21
-2024-08-31
(17 mån)

Rörelseintäkter

Nettoomsättning 751 292
Summa rörelseintäkter 751 292

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader -374 717
Övriga externa kostnader -57 729
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar -93 783
Summa rörelsekostnader -526 229
Rörelseresultat 225 063

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 1
Räntekostnader och liknande resultatposter -22
Summa finansiella poster -21
Resultat efter finansiella poster 225 042

Resultat före skatt 225 042

Skatter

Skatt på årets resultat -48 834
Årets resultat 176 208

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

417 790

Summa materiella anläggningstillgångar

417 790

Summa anläggningstillgångar

417 790

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 494

Summa kortfristiga fordringar

5 495

Kassa och bank

Kassa och bank

355 576

Summa kassa och bank

355 576

Summa omsättningstillgångar

361 071

SUMMA TILLGÅNGAR

778 861

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

26 000

Summa bundet eget kapital

26 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

176 208

Summa fritt eget kapital

176 208

Summa eget kapital

202 208

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

377 000

Summa långfristiga skulder

377 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 612

Skatteskulder

64 004

Övriga skulder

94 842

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 195

Summa kortfristiga skulder

199 653

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

778 861

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

2024-08-31

Inköp 4 769 813

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 4 769 813

Ingående avskrivningar -4 258 240

Årets avskrivningar -93 783

Utgående ackumulerade avskrivningar -4 352 023

Utgående redovisat värde 417 790

Not 3 Långfristiga skulder

2024-08-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen 377 000

377 000

Västerås den 22 oktober 2024

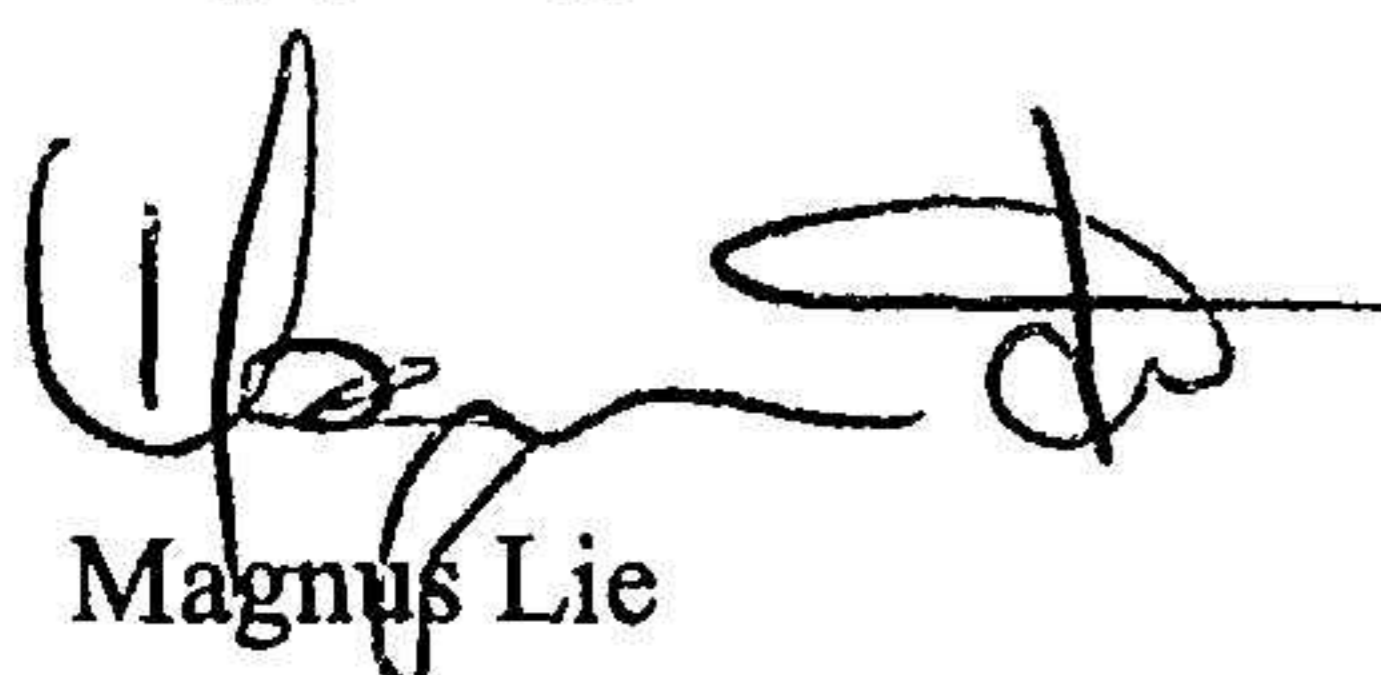


Anders Lie

Ordförande



Mats Olsen-Lie



Magnus Lie



Michael Lie