

Årsredovisning

för

Frangipani AB

556898-1491

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kristian Carlsson Kempainen, Styrelseledamot
2024-07-01

Styrelsen för Frangipani AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta lös och fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	91 583	2 420	104 290	20 766
Soliditet (%)	97,3	94,4	98,5	69,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	133 965 221	2 420 184	136 435 405
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 420 184	-2 420 184	0
Årets resultat			91 582 766	91 582 766
Belopp vid årets utgång	50 000	136 385 405	91 582 766	228 018 171

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 700 tkr (700 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	136 385 405
årets vinst	91 582 766
	227 968 171

disponeras så att	
återbetalning av villkorade aktieägartillskott	700 000
i ny räkning överföres	227 268 171
	227 968 171

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-266 224

-280 710

Summa rörelsekostnader

-266 224

-280 710

Rörelseresultat

-266 224

-280 710

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

87 364 068

6 647 435

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

32 515

848 803

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

och kortfristiga placeringar

4 795 344

-4 795 344

Räntekostnader och liknande resultatposter

-342 937

0

Summa finansiella poster

91 848 990

2 700 894

Resultat efter finansiella poster

91 582 766

2 420 184

Resultat före skatt

91 582 766

2 420 184

Årets resultat

91 582 766

2 420 184

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	996 224	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	36 130 714	41 618 569
Andra långfristiga fordringar	4	117 941 598	74 004 656
Summa finansiella anläggningstillgångar		155 068 536	115 623 225
Summa anläggningstillgångar		155 068 536	115 623 225

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		181	178
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		349 240	60 027
Summa kortfristiga fordringar		349 421	60 205

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		29 259 760	20 850 000
Summa kortfristiga placeringar		29 259 760	20 850 000

Kassa och bank

Kassa och Bank		49 732 431	8 023 756
Summa kassa och bank		49 732 431	8 023 756
Summa omsättningstillgångar		79 341 612	28 933 961

SUMMA TILLGÅNGAR

234 410 148

144 557 186

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

136 385 405

133 965 221

Årets resultat

91 582 766

2 420 184

Summa fritt eget kapital

227 968 171

136 385 405

Summa eget kapital

228 018 171

136 435 405

Långfristiga skulder

Övriga skulder

5 970 276

7 912 351

Summa långfristiga skulder

5 970 276

7 912 351

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

10 738

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

410 963

209 430

Summa kortfristiga skulder

421 701

209 430

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

234 410 148

144 557 186

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	996 224	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	996 224	0
Utgående redovisat värde	996 224	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 618 569	27 883 386
Tillkommande värdepapper	3 321 877	12 558 763
Avgående värdepapper	-3 579 854	-4 613 314
Omklassificeringar	-8 710 967	0
Resultandel	3 481 089	5 789 734
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 130 714	41 618 569
Utgående redovisat värde	36 130 714	41 618 569

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	78 800 000	80 490 902
Tillkommande fordringar	30 430 631	0
Avgående fordringar	0	-1 690 902
Omklassificeringar	8 710 967	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	117 941 598	78 800 000
Ingående nedskrivningar	-4 795 344	0
Återförda nedskrivningar	4 795 344	0
Årets nedskrivningar	0	-4 795 344
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-4 795 344
Utgående redovisat värde	117 941 598	74 004 656

Stockholm

Kristian Carlsson Kemppinen
Kristian Carlsson Kemppinen
Styrelseledamot
2024-06-26