

Årsredovisning för

# Fastighetsaktiebolaget Verkmäst 14

559118-2190

Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Verkmäst 14 intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trollhättan den 15 december 2023



Patrik Bäckander  
Verkställande direktör

Årsredovisning för

# Fastighetsaktiebolaget Verkmäst 14

559118-2190

Räkenskapsåret

**2022-07-01 - 2023-06-30**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighetsaktiebolaget Verkmäst 14, 559118-2190, med säte i Trollhättan får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Trollhättan förvaltar en större fastighet i kvarteret Verkmästaren i Trollhättan.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På grund av inflationen har bolagets kostnader av energi, material samt räntor ökat.

## Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	4 392 925	4 698 576	4 170 111	3 019 581
Resultat efter finansiella poster	3 163 350	3 527 443	3 251 412	2 291 730
Soliditet, %	35	34	29	21

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	290 591	2 808 547	3 149 138
Utdelning		-2 500 000		-2 500 000
Omföring av föreg års vinst		2 808 547	-2 808 547	
Årets resultat			2 510 205	2 510 205
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>599 138</b>	<b>2 510 205</b>	<b>3 159 343</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	599 138
årets resultat	2 510 205
Totalt	3 109 343
disponeras för	
utdelning, 50 000 aktier * 46 kr per aktie	2 300 000
balanseras i ny räkning	809 343
Summa	3 109 343

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsreglen i 17 kap 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Bolagets soliditet och likviditet bedöms även efter föreslagen utdelning vara på en tillräcklig nivå. Styrelsens uppfattning är att den föreslagna vinstdispositionen inte hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser vare sig på kort eller lång sikt. Styrelsen anser därmed att förslaget är förenligt med försiktighetsreglen i 17 kap 3§ aktiebolagslagen.

Styrelsen föreslår att utdelningen är tillgänglig från och med årsstämmodagen.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 392 925	4 698 576
Övriga rörelseintäkter		56 049	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>4 448 974</b>	<b>4 698 576</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-905 253	-896 083
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-155 100	-153 420
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 060 353</b>	<b>-1 049 503</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 388 621</b>	<b>3 649 073</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-225 315	-121 630
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-225 271</b>	<b>-121 630</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 163 350</b>	<b>3 527 443</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 163 350</b>	<b>3 527 443</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-653 145	-718 896
<b>Årets resultat</b>		<b>2 510 205</b>	<b>2 808 547</b>

2024010402183

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	4 852 213	4 995 449
Inventarier, verktyg och installationer	4	33 763	45 627
Summa materiella anläggningstillgångar		4 885 976	5 041 076
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		4 885 976	5 041 076
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-	1 424
Fordringar hos koncernföretag		2 202 851	2 802 851
Övriga fordringar		56 929	1 058
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	392 000
Summa kortfristiga fordringar		2 259 780	3 197 333
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 856 391	1 174 166
Summa kassa och bank		1 856 391	1 174 166
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		4 116 171	4 371 499
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		9 002 147	9 412 575

2024010402184

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		599 138	290 591
Årets resultat		2 510 205	2 808 547
Summa fritt eget kapital		3 109 343	3 099 138
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 159 343</b>	<b>3 149 138</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	5 138 265	1 586 261
Summa långfristiga skulder		5 138 265	1 586 261
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	234 996	4 021 996
Leverantörsskulder		5 469	45 210
Skulder till koncernföretag		346 076	-
Skatteskulder		51 708	157 349
Övriga skulder		315	284
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 975	452 337
Summa kortfristiga skulder		704 539	4 677 176
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 002 147</b>	<b>9 412 575</b>

2024010402185

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5
-Markinventarier	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

2024010402187

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 515 728	5 454 657
-Nyanskaffningar	-	61 071
	<u>5 515 728</u>	<u>5 515 728</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-520 279	-378 723
-Årets avskrivning enligt plan	-143 236	-141 556
	<u>-663 515</u>	<u>-520 279</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 852 213</b>	<b>4 995 449</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	72 232	72 232
Vid årets slut	<u>72 232</u>	<u>72 232</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-26 605	-14 741
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-11 864	-11 864
Vid årets slut	<u>-38 469</u>	<u>-26 605</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>33 763</b>	<b>45 627</b>

### Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-06-30	2022-06-30
Totala skulder till kreditinstitut	5 373 261	5 608 257
Nästa års amortering	-234 996	-234 996
Lån föremål för omförhandling nästa år	-	-3 787 000
	<u>5 138 265</u>	<u>1 586 261</u>

Lån som förfaller mellan två till fem år uppgår till 4 726 984 kr. Om fem år beräknas skulder till kreditinstitut uppgå till 411 281 kr, utifrån gällande kontrakt per 230630.

## Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	6 137 000	6 137 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>6 137 000</b>	<b>6 137 000</b>

### Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

## Not 7 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterföretag till INTOPA Fastigheter AB, orgnr 556816-2977 med säte i Trollhättan. Moderföretaget är i sin tur ett dotterföretag till Ursa Callis Holding AB, orgnr 556812-6550. Moderföretaget upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till reglerna i ÅRL 7 kap 3§ om mindre koncerner.

## Underskrifter

Trollhättan den 15 december 2023

Tony Ekström  
Styrelseordförande

Patrik Bäckander  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 december 2023

Marie Lind  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  
*Marie Lind*

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
 Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
 Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

2024010402189

**Stig Tony Ekström 196705107057**

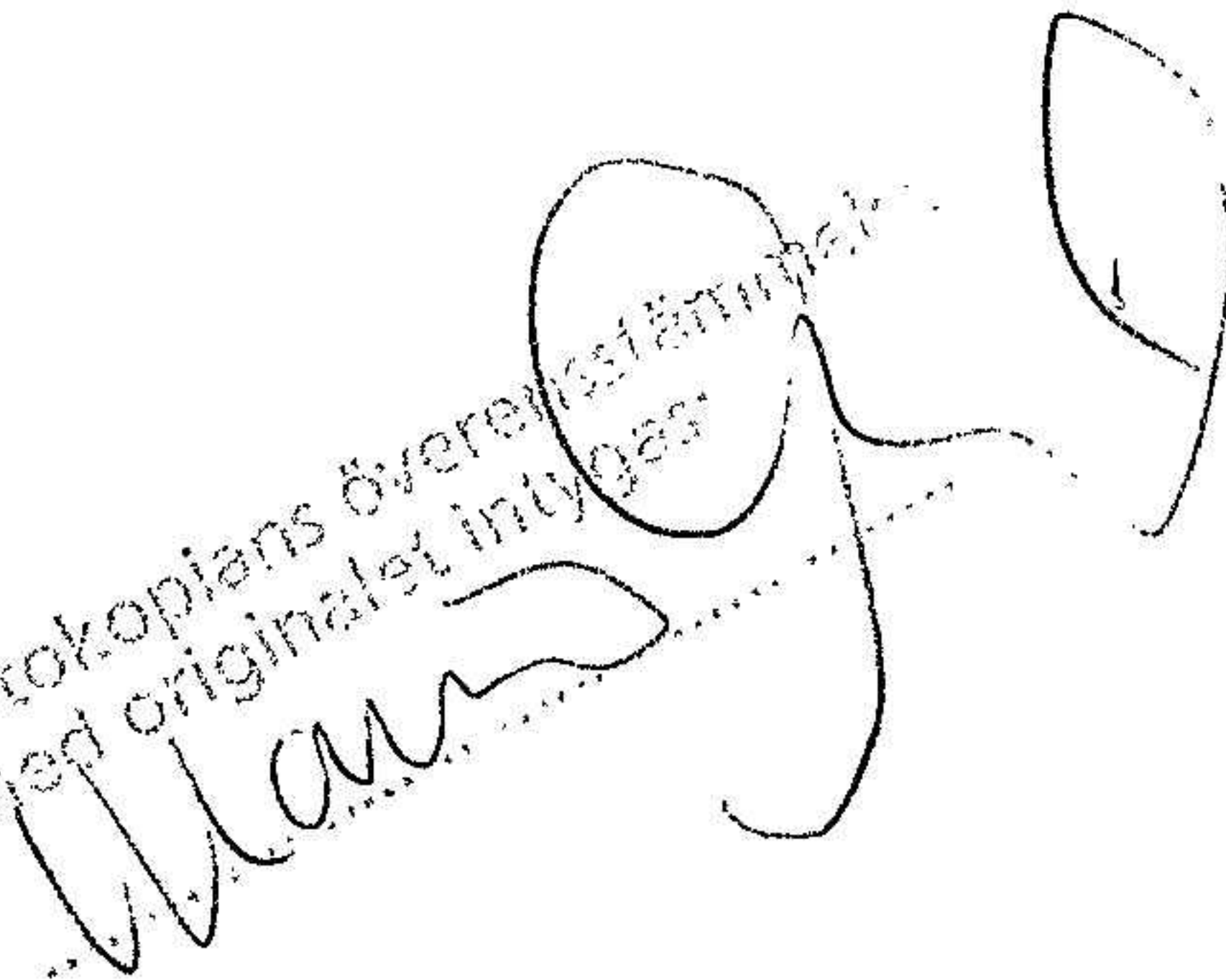
c2317771-3cff-4f75-bed9-785544421c20 - 2023-12-15 13:03:55 UTC +02:00  
 BankID / Freja eID - 4c152b6d-74d4-49c8-b5fb-a7b1467213f8 - SE

**PATRIK BÄCKANDER 6506065538**

6ab55298-cf69-4390-8617-623f0467bb28 - 2023-12-15 14:25:10 UTC +02:00  
 BankID / Freja eID - 2b7925c3-6da3-41cd-b90f-4a9a496a358d - SE

**MARIE LIND 198012225523**

2e4b9985-7f66-45fa-840d-b682c7ef1e30 - 2023-12-15 16:53:34 UTC +02:00  
 BankID / Freja eID - 526d98d9-a04d-4def-ba23-c17f7dab3fe2 - SE

Fotokopians överensstämmelse  
 med originalet intygas  


authority to sign  
 representative  
 custodial

asemavaltuus  
 nimenkirjoitusoikeus  
 huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
 firmateckningsrätt  
 förvaltare

autoritet til å signere  
 representant  
 foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
 repræsentant  
 frihedsberøvende

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighetsaktiebolaget Verkmäst 14  
Org.nr 559118-2190

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighetsaktiebolaget Verkmäst 14 för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighetsaktiebolaget Verkmäst 14s finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighetsaktiebolaget Verkmäst 14 enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

Fastighetsaktiebolaget Verkmäst 14, Org.nr 559118-2190

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fastighetsaktiebolaget Verkmäst 14 för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fastighetsaktiebolaget Verkmäst 14 enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Trollhättan den 15 december 2023

Marie Lind  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  


Fastighetsaktiebolaget Verkmäst 14, Org.nr 559118-2190

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

MARIE LIND 198012225523

dd188fa3-b8a7-437b-a82a-babc632b8a01 - 2023-12-15 16:53:34 UTC +02:00  
BankID / Freja eID - 526d98d9-a04d-4def-ba23-c17f7dab3fe2 - SE

2024010402192

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intas:  
*Marie Lind*

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende