

**Årsredovisning**  
för  
**Leanders Golv AB**  
556222-8550

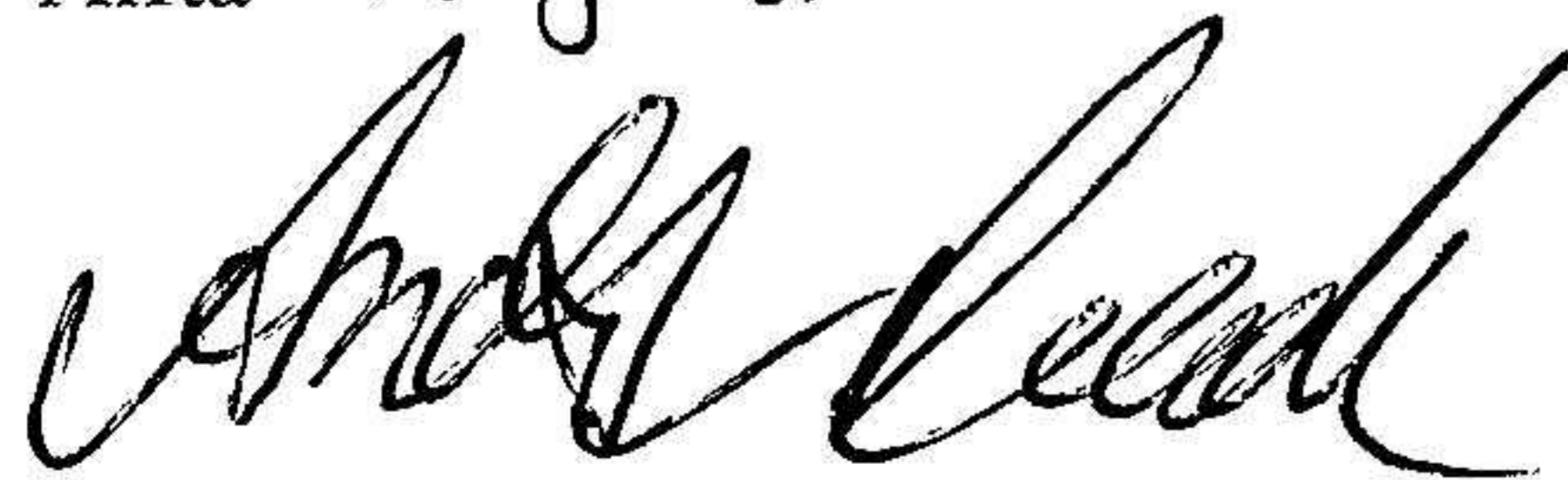
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Leanders Golv AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma **2023-06-15**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Alfta 15 juni 2023



Anders Lundh

**Årsredovisning**  
för  
**Leanders Golv AB**  
556222-8550

Räkenskapsåret  
2022

Styrelsen för Leanders Golv AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Leanders Golv AB bedriver försäljning och inläggning av golv och mattor. Samt hyr ut lägenheter i hyreshuset som hör till fastigheten där verksamheten bedrivs.

Företaget har sitt säte i Alfta.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	5 775	5 108	5 554	5 086
Resultat efter finansiella poster	566	5	100	-137
Soliditet (%)	47	37	36	35

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	0	910 958	133 747	<b>1 144 705</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			133 747	-133 747	<b>0</b>
Årets resultat				336 453	<b>336 453</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>1 044 705</b>	<b>336 453</b>	<b>1 481 158</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 044 706
årets vinst	336 453
	<b>1 381 159</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 381 159
	<b>1 381 159</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		5 775 406	5 107 870
Övriga rörelseintäkter		29 051	119 220
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>5 804 457</b>	<b>5 227 090</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 707 355	-1 719 133
Övriga externa kostnader		-715 260	-648 579
Personalkostnader	2	-2 706 684	-2 750 824
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-53 184	-53 184
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 182 483</b>	<b>-5 171 720</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>621 974</b>	<b>55 370</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 135	364
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56 849	-50 866
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-55 714</b>	<b>-50 502</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>566 260</b>	<b>4 868</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-140 000	170 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-140 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>426 260</b>	<b>174 868</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-89 807	-41 121
<b>Årets resultat</b>		<b>336 453</b>	<b>133 747</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

1 498 216

1 551 400

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 498 216**

**1 551 400**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 498 216**

**1 551 400**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

705 078

613 298

**Summa varulager**

**705 078**

**613 298**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

799 505

569 555

Övriga fordringar

44 259

93 436

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

513 293

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 734

465 790

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 363 791**

**1 128 781**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

36 786

53 099

**Summa kassa och bank**

**36 786**

**53 099**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 105 655**

**1 795 178**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 603 871**

**3 346 578**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 044 706

910 959

Årets resultat

336 453

133 747

**Summa fritt eget kapital**

**1 381 159**

**1 044 706**

**Summa eget kapital**

**1 481 159**

**1 144 706**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

250 000

110 000

**Summa obeskattade reserver**

**250 000**

**110 000**

#### Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 043 750

1 118 750

Övriga skulder

94 502

50 502

**Summa långfristiga skulder**

**1 138 252**

**1 169 252**

#### Kortfristiga skulder

5

Checkräkningskredit

7

31 210

127 088

Övriga skulder till kreditinstitut

75 000

75 000

Leverantörsskulder

233 667

266 250

Övriga skulder

157 970

184 214

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

236 613

270 068

**Summa kortfristiga skulder**

**734 460**

**922 620**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 603 871**

**3 346 578**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar.

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstakt har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	4,5	4,5

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 773 000	1 773 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 773 000</b>	<b>1 773 000</b>
Ingående avskrivningar	-221 600	-168 416
Årets avskrivningar	-53 184	-53 184
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-274 784</b>	<b>-221 600</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 498 216</b>	<b>1 551 400</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	174 183	174 183
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>174 183</b>	<b>174 183</b>
Ingående avskrivningar	-174 183	-174 183
Årets avskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-174 183</b>	<b>-174 183</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 118 750 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 043 750	1 118 750
	<b>1 043 750</b>	<b>1 118 750</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	75 000	75 000
	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	743 750	818 750
	<b>743 750</b>	<b>818 750</b>

#### Not 7 Checkräkningskredit

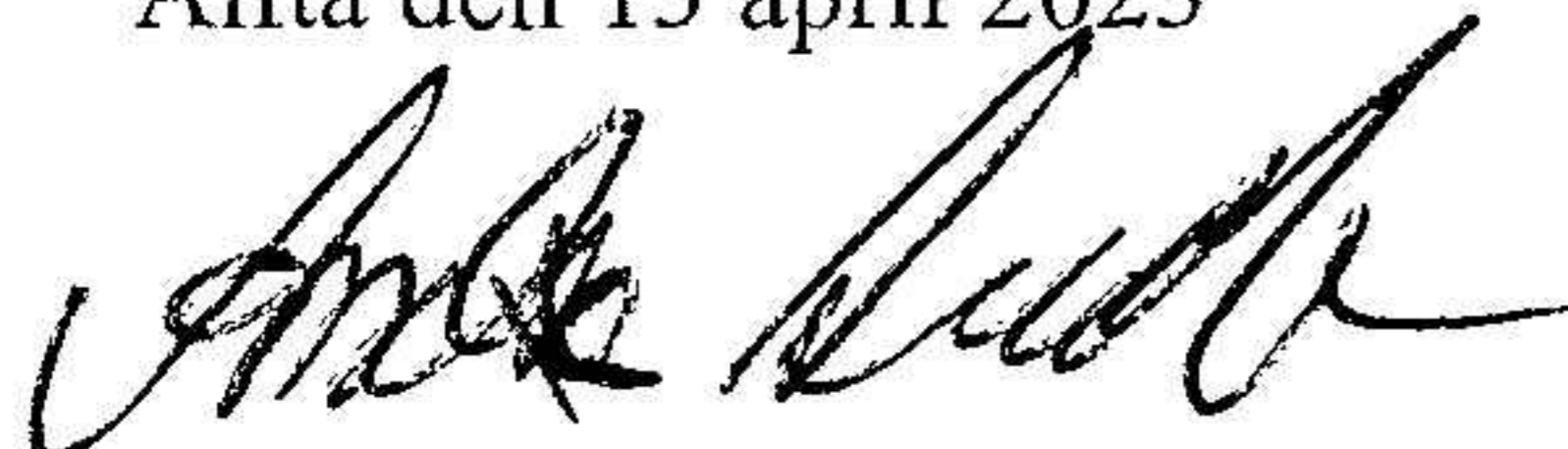
	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	31 210	127 087

#### Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	600 000	600 000
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
	<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>

**Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.**

Alfta den 13 april 2023



Anders Lundh

## Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 15 jun 2023

Ernströms Revisionsbyrå KB



Sven-Erik Mårtensson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Leanders Golv AB  
Org.nr. 556222-8550

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Leanders Golv AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Leanders Golv ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Leanders Golv AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Leanders Golv AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Leanders Golv AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Bollnäs den 15 juni 2023

Ernst & Young Revisionsbyrå KB



Sven-Erik Mårtensson

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR