

Årsredovisning för
Diana Skog AB
556265-6131

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Diana Skog AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-21. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-26


Gunilla Svensson

2023062915733

Årsredovisning för
Diana Skog AB
556265-6131

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Diana Skog AB, 556265-6131 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver skogsbruk med skogsavverkning enligt skogsbruksplan samt viss uthyrningsverksamhet av jaktarrenden.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Avverkningar och skogsvård har fortlöpt enligt plan. Fortsatt höga virkespriser har genererat bra avverkningsnetton. Vi har löpande kontroll på bestånd som ligger i riskzonen vad gäller barkborreangrepp. Under året har vi skapat en rutin för årlig uppdatering av våra skogsbruksplaner. Vidare har vi omförhandlat ett jaktavtal gällande fastigheten vid Ålshult.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	3 274 434	3 264 547	2 237 824	3 160 651
Resultat efter finansiella poster	1 074 823	1 969 694	422 597	2 078 418
Soliditet, %	23	21	21	20

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets resultat
Vid årets början	100 000	20 000	9 385 324	-1 032
Omföring av föreg års vinst			-1 032	1 032
Årets resultat				529 258
Vid årets slut	100 000	20 000	9 384 292	529 258

Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterföretag till Dina Försäkring AB, org nr 516401-8029 med säte i Stockholm. Moderföretaget Dina Försäkring AB upprättar koncernredovisning där bolaget ingår.

Diana Skog AB
556265-6131

2(8)

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserat resultat	9 384 292
årets resultat	<u>529 258</u>
Totalt	9 913 550
disponeras enligt följande	
balanseras i ny räkning	<u>9 913 550</u>
Summa	9 913 550

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		3 274 434	3 264 547
Övriga rörelseintäkter		210 378	201 044
Summa rörelseintäkter		3 484 812	3 465 591
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 918 211	-1 014 727
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-11 264	-11 264
Summa rörelsekostnader		-1 929 475	-1 025 991
Rörelseresultat		1 555 337	2 439 600
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		90 650	20 448
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-571 164	-490 354
Summa finansiella poster		-480 514	-469 906
Resultat efter finansiella poster		1 074 823	1 969 694
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-	-1 970 726
Förändring av periodiseringsfonder		-268 787	-
Summa bokslutsdispositioner		-268 787	-1 970 726
Resultat före skatt		806 036	-1 032
Skatter			
Skatt på årets resultat		-276 778	-
Årets resultat		529 258	-1 032

2023062915736

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	42 256 621	42 267 884
Summa materiella anläggningstillgångar		42 256 621	42 267 884
Summa anläggningstillgångar		42 256 621	42 267 884
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		858 111	767 512
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		69 697	66 357
Summa kortfristiga fordringar		927 808	833 869
Kassa och bank			
Kassa och bank		932 792	2 042 302
Summa kassa och bank		932 792	2 042 302
Summa omsättningstillgångar		1 860 600	2 876 171
SUMMA TILLGÅNGAR		44 117 221	45 144 055

2023062915737

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 384 292	9 385 324
Årets resultat		529 258	-1 032
Summa fritt eget kapital		9 913 550	9 384 292
Summa eget kapital		10 033 550	9 504 292
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		333 787	65 000
Summa obeskattade reserver		333 787	65 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	4	33 000 000	33 000 000
Summa långfristiga skulder		33 000 000	33 000 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		205 225	226 972
Skulder till koncernföretag		-	1 970 726
Skatteskulder		233 845	31 142
Övriga skulder		214 775	251 292
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		96 039	94 631
Summa kortfristiga skulder		749 884	2 574 763
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		44 117 221	45 144 055

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Värderingsprinciper

Tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Inkomstskatter

Skatt på årets resultat utgörs av aktuell skatt. Aktuell skatt är den skatt som skall betalas eller erhållas för det aktuella året. Hit hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder.

Personal

Bolaget har ingen anställd personal och inga utestående pensionsförpliktelser. Styrelsearvoden har under året utgått till de externa styrelseledamöterna.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-50
-Markanläggningar	20

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	570 900	490 000
Övrigt	264	354
Summa	571 164	490 354

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	42 516 676	42 516 676
	<u>42 516 676</u>	<u>42 516 676</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-248 791	-237 528
-Årets avskrivning enligt plan	-11 264	-11 264
	<u>-260 055</u>	<u>-248 792</u>
Redovisat värde vid årets slut	42 256 621	42 267 884

Not 4 Skulder till koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	33 000 000	33 000 000

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Diana Skog AB
556265-6131

8(8)

Underskrifter

Stockholm 2023-04-24

Gunilla Svensson
Styrelseordförande

Lars Engström

Bengt Ronnstedt

Vår revisionsberättelse har lämnats den
KPMG AB

2023-04-

Gunilla Wernerlind
Auktoriserad revisor

2023062015741

Lars Engström

Lars Engström
E-mail: hogabacka@gmail.com
Role: Ledamot DF Mitt
Verified by Mobile BankID
2023-04-24 12:13 CEST

Gunilla Svensson

Gunilla Svensson
E-mail: gunilla.svensson@dina.se
Role: Vd
Verified by Mobile BankID
2023-04-24 13:31 CEST

Bengt Ronnstedt

Bengt Ronnstedt
E-mail: bengt.ronnstedt@dina.se
Role: Ordförande
Verified by Mobile BankID
2023-04-24 13:36 CEST

Gunilla Wernelind

Gunilla Wernelind
E-mail: gunilla.wernelind@kpmg.se
Role: Ordinarie externrevisor, KPMG
Verified by Mobile BankID
2023-04-24 15:45 CEST

2023062915742



51167995702

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Diana Skog AB, org. nr 556265-6131

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Diana Skog AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Diana Skog ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Diana Skog AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Diana Skog AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Diana Skog AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 24 april 2023

KPMG AB

DocuSigned by:

479D5DFC4DDF494...

Gunilla Wernelind

Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

Envelope Id: CF1FB00BBB264D48956D842B8350DF00
 Subject: Complete with DocuSign: RB 2022 Diana Skog.pdf
 Source Envelope:
 Document Pages: 2 Signatures: 1
 Certificate Pages: 2 Initials: 0
 AutoNav: Enabled
 EnvelopeId Stamping: Enabled
 Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
 Gunilla Wernelind
 PO Box 50768
 Malmö, SE -202 71
 gunilla.wernelind@kpmg.se
 IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original Holder: Gunilla Wernelind
 4/24/2023 3:49:40 PM gunilla.wernelind@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Gunilla Wernelind
 gunilla.wernelind@kpmg.se
 KPMG AB
 Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature



Signature Adoption: Pre-selected Style
 Using IP Address: 195.84.56.2

Timestamp

Sent: 4/24/2023 3:50:29 PM
 Viewed: 4/24/2023 3:51:12 PM
 Signed: 4/24/2023 3:51:17 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
 Workflow Name: DocuSign ID Verification
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: BankID Sweden
 Transaction Unique ID: 5b498caf-2587-527b-b6a4-f3c4dcc942fa
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 4/24/2023 3:51:00 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
 Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	Status	Timestamp
Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	4/24/2023 3:50:29 PM
Certified Delivered	Security Checked	4/24/2023 3:51:12 PM
Signing Complete	Security Checked	4/24/2023 3:51:17 PM
Completed	Security Checked	4/24/2023 3:51:17 PM

479D5DFC4DDF494...

Payment Events	Status	Timestamps
----------------	--------	------------