

Årsredovisning
för
Skånebacken AB
556820-4985

Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Håkan Olsson, Styrelseledamot
2024-03-28

Styrelsen för Skånebacken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med uthyrning av lägenheter på fastigheten Gottland Follingbo Norrbys 1:55. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nybygget i Brodda AB - Org.nr. 559103-2239. Inga inköp/försäljningar har skett mellan dotterbolag och moderbolag. Antal aktier i bolaget är 500 st. Någon koncernredovisning medföljer inte denna årsredovisning med hänvisning till årsredovisningslagen 7 kap 3 §.

Företaget har sitt säte i Skurup.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1	0	0	-17
Resultat efter finansiella poster	398	103	216	508
Soliditet (%)	13,4	11,3	15,6	19,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	678 685	2 978	731 663
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 978	-2 978	0
Årets resultat			84 542	84 542
Belopp vid årets utgång	50 000	681 663	84 542	816 205

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	350 915
årets vinst	84 542
	435 457
disponeras så att	
i ny räkning överföres	435 457
	435 457

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 074	0
Övriga rörelseintäkter		1 137 958	1 022 470
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 139 032	1 022 470
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-504 630	-765 463
Personalkostnader	2	-11 698	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-102 756	-102 756
Summa rörelsekostnader		-619 084	-868 419
Rörelseresultat		519 948	154 051
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-121 709	-51 073
Summa finansiella poster		-121 699	-51 073
Resultat efter finansiella poster		398 249	102 978
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-300 000	-100 000
Summa bokslutsdispositioner		-300 000	-100 000
Resultat före skatt		98 249	2 978
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 707	0
Årets resultat		84 542	2 978

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 803 204	2 898 460
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	15 000	22 500
Summa materiella anläggningstillgångar		2 818 204	2 920 960
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		22 400	22 400
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 400	22 400
Summa anläggningstillgångar		2 840 604	2 943 360
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		22 860	49 453
Fordringar hos koncernföretag		488 580	100 000
Övriga fordringar		31 879	785
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 411	8 255
Summa kortfristiga fordringar		552 730	158 493
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		232 260	438 654
Summa kassa och bank		232 260	438 654
Summa omsättningstillgångar		784 990	597 147
SUMMA TILLGÅNGAR		3 625 594	3 540 507

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		350 915	347 937
Årets resultat		84 542	2 978
Summa fritt eget kapital		435 457	350 915
Summa eget kapital		485 457	400 915
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 864 969	2 935 169
Summa långfristiga skulder		2 864 969	2 935 169
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		70 200	70 200
Skatteskulder		33 687	19 980
Övriga skulder		37 358	22 386
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		133 923	91 857
Summa kortfristiga skulder		275 168	204 423
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 625 594	3 540 507

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33,33 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 010 084	4 010 084
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 010 084	4 010 084
Ingående avskrivningar	-1 111 624	-1 016 368
Årets avskrivningar	-95 256	-95 256
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 206 880	-1 111 624
Utgående redovisat värde	2 803 204	2 898 460

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	93 617	93 617
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	93 617	93 617
Ingående avskrivningar	-71 117	-63 617
Årets avskrivningar	-7 500	-7 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-78 617	-71 117
Utgående redovisat värde	15 000	22 500

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Andra långfristiga skulder till kreditinstitut	-2 864 969	-2 935 169
	-2 864 969	-2 935 169

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Skurup 2023-09-30

Håkan Olsson
Håkan Olsson
Ordförande

Philip Hansson
Philip Hansson