

ÅRSREDOVISNING

för

Stentorp i Nyland AB

Org.nr. 556416-0504

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Thomas Burén, Styrelseledamot
2025-04-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget är ett förvaltningsbolag.

Företagets säte är Kramfors kommun, Västernorrlands län.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	17 166 529	6 213 734
Resultat efter finansiella poster	1 914 421	2 522 160	2 621 330	2 367 949
Soliditet (%)	98,55	98,55	98,59	98,40

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	39 257 144	1 958 765	41 335 909
Utdelning			-500 000	0	-500 000
Balanseras i ny räkning			1 958 765	-1 958 765	0
Årets resultat				1 511 021	1 511 021
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	40 715 909	1 511 021	42 346 930

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	40 715 909
Årets resultat	1 511 021
	<u>42 226 930</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	42 226 930
	<u>42 226 930</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Stentorp i Nyland AB

Org.nr. 556416-0504

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-28 835	-31 697
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-21 000	-21 000
Summa rörelsekostnader	<u>-49 835</u>	<u>-52 697</u>
Rörelseresultat	-49 835	-52 697
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1 300 000	800 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	574 179	443 242
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 080 077	1 232 020
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-990 000	100 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-405
Summa finansiella poster	<u>1 964 256</u>	<u>2 574 857</u>
Resultat efter finansiella poster	1 914 421	2 522 160
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-61 000	-222 000
Förändring av överavskrivningar	0	-17 423
Summa bokslutsdispositioner	<u>-61 000</u>	<u>-239 423</u>
Resultat före skatt	1 853 421	2 282 737
Skatter		
Skatt på årets resultat	-342 400	-323 972
Årets resultat	<u>1 511 021</u>	<u>1 958 765</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	312 032	312 032
Inventarier, verktyg och installationer	3	59 423	80 423
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>371 455</u>	<u>392 455</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	250 000	250 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	10 193 510	11 183 510
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>10 443 510</u>	<u>11 433 510</u>
Summa anläggningstillgångar		10 814 965	11 825 965
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		82 555	99 871
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	131 963
Summa kortfristiga fordringar		<u>82 555</u>	<u>231 834</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		34 632 833	32 400 533
Summa kassa och bank		<u>34 632 833</u>	<u>32 400 533</u>
Summa omsättningstillgångar		34 715 388	32 632 367
SUMMA TILLGÅNGAR		45 530 353	44 458 332

Stentorp i Nyland AB

Org.nr. 556416-0504

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	40 715 909	39 257 144
Årets resultat	<u>1 511 021</u>	<u>1 958 765</u>
Summa fritt eget kapital	42 226 930	41 215 909
Summa eget kapital	42 346 930	41 335 909
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	3 166 000	3 105 000
Ackumulerade överavskrivningar	<u>17 423</u>	<u>17 423</u>
Summa obeskattade reserver	3 183 423	3 122 423
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	45 530 353	44 458 332

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>312 032</u>	<u>312 032</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>312 032</u>	<u>312 032</u>
	Redovisat värde	312 032	312 032
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>105 000</u>	<u>105 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	105 000	105 000
	Ingående avskrivningar	-24 577	-3 577
	Årets avskrivningar	<u>-21 000</u>	<u>-21 000</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-45 577</u>	<u>-24 577</u>
	Redovisat värde	59 423	80 423
Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	250 000	250 000
	Redovisat värde	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>

NOTER

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	11 183 510	100 000
	Försäljningar	0	-100 000
	Omklassificeringar	0	11 183 510
	Utgående anskaffningsvärden	11 183 510	11 183 510
	Ingående nedskrivningar	0	-100 000
	Återförda nedskrivningar	0	100 000
	Årets nedskrivningar	-990 000	0
	Utgående nedskrivningar	-990 000	0
	Redovisat värde	10 193 510	11 183 510

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

Nyland

Thomas Burén

Thomas Burén

2025-04-14

Min revisionsberättelse har lämnats den 14 april 2025.

Marie Gabrielsson

Marie Gabrielsson

Auktoriserad revisor

Till bolagsstämman i Stentorp i Nyland AB, org.nr 556416-0504

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stentorp i Nyland AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stentorp i Nyland ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stentorp i Nyland AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stentorp i Nyland AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stentorp i Nyland AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kramfors
2025-04-14

Marie Gabrielsson
Marie Gabrielsson
Auktoriserad revisor