

**Årsredovisning**  
för  
**Klangstainen Invest AB**  
556763-4687

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Klangstainen Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 17/2 2017. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Visby 17/2 2026



**Årsredovisning**  
för  
**Klangstainen Invest AB**

556763-4687

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Styrelsen för Klangstainen Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Företagets verksamhet är konsultverksamhet inom energi och uppvärmning, företagsledningsstöd och coaching, samt att äga och förvalta fast och lös egendom. Bolaget innehar en fastighet som hyrs ut stadigvarande.

Företaget har sitt säte i Gotlands län, Gotlands kommun..

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har ej utfört några konsulttjänster.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	162	250
Resultat efter finansiella poster	282	-218	252	98
Soliditet (%)	85,8	85,0	83,8	82,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 216 384	58 001	6 374 385
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		58 001	-58 001	0
Årets resultat			223 343	223 343
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>6 274 385</b>	<b>223 343</b>	<b>6 597 728</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 274 386
årets vinst	223 343
	<b>6 497 729</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 600 kronor per aktie)	360 000
i ny räkning överföres	6 137 729
	<b>6 497 729</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

NA

## Resultaträkning

Not                      2024-09-01                      2023-09-01  
                                 -2025-08-31                      -2024-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter		66 000	66 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>66 000</b>	<b>66 000</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-47 892	-80 646
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 381	-33 381
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-81 273</b>	<b>-114 027</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-15 273</b>	<b>-48 027</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		347 527	-83 072
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		350	5 677
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50 227	-94 227
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>297 650</b>	<b>-171 622</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>282 377</b>	<b>-219 649</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		0	300 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>300 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>282 377</b>	<b>80 351</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-59 034	-22 350
<b>Årets resultat</b>		<b>223 343</b>	<b>58 001</b>

MA

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 404 086	1 437 467
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 404 086</b>	<b>1 437 467</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	0
Lån till delägare eller närstående		4 115 098	3 627 891
Andra långfristiga fordringar	5	2 118 000	2 188 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 233 098</b>	<b>5 815 891</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 637 184</b>	<b>7 253 358</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		149 425	137 425
Övriga fordringar		22 271	23 229
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>171 696</b>	<b>160 654</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-117 344	81 090
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>-117 344</b>	<b>81 090</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>54 352</b>	<b>241 744</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 691 536</b>	<b>7 495 102</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 274 386	6 216 385
Årets resultat		223 343	58 001
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 497 729</b>	<b>6 274 386</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 597 729</b>	<b>6 374 386</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 062 000	1 086 000
Övriga skulder		-24 000	-24 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 038 000</b>	<b>1 062 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		24 000	24 000
Övriga skulder		8 257	8 257
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 550	26 459
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>55 807</b>	<b>58 716</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 691 536</b>	<b>7 495 102</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Fastighet: 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	1 207 000	1 207 000
	<b>1 207 000</b>	<b>1 207 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 669 039	1 669 039
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 669 039</b>	<b>1 669 039</b>
Ingående avskrivningar	-231 572	-198 191
Årets avskrivningar	-33 381	-33 381
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-264 953</b>	<b>-231 572</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 404 086</b>	<b>1 437 467</b>

NA

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 627 890	3 823 675
Inköp	973 537	611 390
Försäljningar	-486 330	-807 175
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 115 097</b>	<b>3 627 890</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 115 097</b>	<b>3 627 890</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 188 000	1 860 862
Tillkommande fordringar		528 000
Avgående fordringar	-70 000	-200 862
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 118 000</b>	<b>2 188 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 118 000</b>	<b>2 188 000</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	942 000	966 000
	<b>942 000</b>	<b>966 000</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1062000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 038 000	1 062 000
	<b>1 038 000</b>	<b>1 062 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	24 000	24 000
	<b>24 000</b>	<b>24 000</b>

*NA*

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades den 28 januari 2026

Visby



Göran Kimell

2026-02-16

