

Knutby Prästgård AB
Knutby Prästgården 41
740 12 Knutby

2023112705323

Kontaktperson: Ulf Carlsson

Årsredovisning
för
Knutby Prästgård AB
559142-9476

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Knutby Prästgård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Knutby den 31 oktober 2023



Ulf Carlsson

Knutby Prästgård AB
Knutby Prästgården 41
740 12 Knutby

Kontaktperson: Ulf Carlsson

Årsredovisning
för
Knutby Prästgård AB
559142-9476

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Byrå: Ludvig & Co
Handläggare: Fanny Althén
Telefon: 0171-415057

2023112705314

Styrelsen för Knutby Prästgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jordbruk med mjölkproduktion och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala Län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	21 687	15 667	13 172	12 961
Resultat efter finansiella poster	5 566	2 123	947	723
Soliditet (%)	32,3	19,8	13,0	9,6

Omsättningsökningen beror bland annat på ökade intäkter på körslor, höjt mjölkpris i kombination med
ökad produktion, samt en ökad försäljning av spannmål till hög kvalitet.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 290 066	906 227	2 246 293
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		906 227	-906 227	0
Årets resultat			1 900 066	1 900 066
Belopp vid årets utgång	50 000	2 196 293	1 900 066	4 146 359

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 196 292
årets vinst	1 900 066
	4 096 358
disponeras så att i ny räkning överföres	4 096 358
	4 096 358

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		21 686 792	15 667 280
Värdetillväxt anläggningdjur		350 455	151 555
Övriga rörelseintäkter		4 006 694	2 691 478
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		26 043 941	18 510 313

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-10 274 134	-7 483 703
Övriga externa kostnader		-5 974 787	-5 351 646
Personalkostnader	1	-2 776 412	-2 260 321
Avskrivning materiella anläggningstillgångar		-1 082 624	-1 013 742
Summa rörelsekostnader		-20 107 957	-16 109 412
Rörelseresultat		5 935 984	2 400 901

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		171 054	151 032
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		25 677	12 941
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 002	4 573
Räntekostnader och liknande resultatposter		-583 308	-446 058
Summa finansiella poster		-369 575	-277 512
Resultat efter finansiella poster		5 566 409	2 123 389

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-672 000	0
Förändring av överavskrivningar		-2 640 000	-1 010 000
Övriga bokslutsdispositioner		-56 420	-10 404
Summa bokslutsdispositioner		-3 368 420	-1 020 404
Resultat före skatt		2 197 989	1 102 985

Skatter

Skatt på årets resultat		-297 923	-196 758
Årets resultat		1 900 066	906 227

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Markanläggningar	2	4 024 200	5 251 531
Inventarier	3	10 265 051	7 404 659
Anläggningsdjur	4	2 490 330	2 139 875
Summa materiella anläggningstillgångar		16 779 581	14 796 065
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	899 786	649 487
Summa finansiella anläggningstillgångar		899 786	649 487
Summa anläggningstillgångar		17 679 367	15 445 552
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 300 830	1 394 973
Övriga lagertillgångar		1 553 152	1 177 020
Summa varulager		2 853 982	2 571 993
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 186 728	665 964
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		233 816	150 470
Övriga fordringar		2 073 863	223 554
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		213 500	364 045
Summa kortfristiga fordringar		3 707 907	1 404 033
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 227 616	675 136
Summa kassa och bank		2 227 616	675 136
Summa omsättningstillgångar		8 789 505	4 651 162
SUMMA TILLGÅNGAR		26 468 872	20 096 714

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 196 292

1 290 066

Årets resultat

1 900 066

906 227

Summa fritt eget kapital

4 096 358

2 196 293

Summa eget kapital

4 146 358

2 246 293

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

672 000

0

Akkumulerade överavskrivningar

4 640 000

2 000 000

Övriga obeskattade reserver

232 973

176 553

Summa obeskattade reserver

5 544 973

2 176 553

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

10 705 099

10 219 804

Summa långfristiga skulder

10 705 099

10 219 804

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 716 503

1 512 852

Leverantörsskulder

917 555

678 153

Skulder till övr företag som det finns ett ägarintresse i

757 503

889 532

Skatteskulder

293 792

149 625

Övriga skulder

2 327 802

2 172 900

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

59 287

51 002

Summa kortfristiga skulder

6 072 442

5 454 064

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 468 872

20 096 714

h

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

Bolaget tillämpar restvärdesavskrivning.

Anläggningsdjuren skrivs inte av då det består av en besättning som kontinuerligt byts ut.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	7	6

Not 2 Markanläggningar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 994 022	3 552 888
Inköp	0	2 441 134
Investeringsstöd	-976 453	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 017 569	5 994 022
Ingående avskrivningar	-742 491	-473 555
Årets avskrivningar	-250 878	-268 936
Utgående ackumulerade avskrivningar	-993 369	-742 491
Utgående redovisat värde	4 024 200	5 251 531

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 547 979	6 264 390
Inköp	4 852 448	3 353 000
Försäljningar/utrangeringar	-1 763 572	-69 411
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 636 855	9 547 979
Ingående avskrivningar	-2 143 320	-1 441 317
Försäljningar/utrangeringar	603 262	42 803
Årets avskrivningar	-831 746	-744 806
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 371 804	-2 143 320
Utgående redovisat värde	10 265 051	7 404 659

Not 4 Anläggningsdjur

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 139 875	1 988 320
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 139 875	1 988 320
Återförda nedskrivningar	350 455	151 555
Utgående ackumulerade nedskrivningar	350 455	151 555
Utgående redovisat värde	2 490 330	2 139 875

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	649 487	424 790
Inköp	250 298	224 697
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	899 785	649 487
Utgående redovisat värde	899 785	649 487

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristig del med förfalldag senare än fem år	3 969 750	5 579 343
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 969 750	5 579 343

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 12 421 603 (11 732 655) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 705 099	10 219 804
	10 705 099	10 219 804
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 716 504	1 512 851
	1 716 504	1 512 851

Not 8 Ställda säkerheter

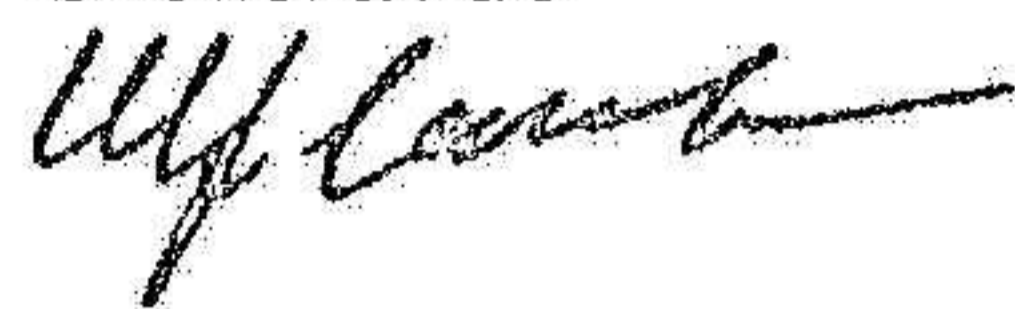
	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckning	8 414 000	8 414 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	9 747 744	6 802 869
EU-Krediter	0	0
	18 161 744	15 216 869

Not 9 Rapport om årsredovisningen

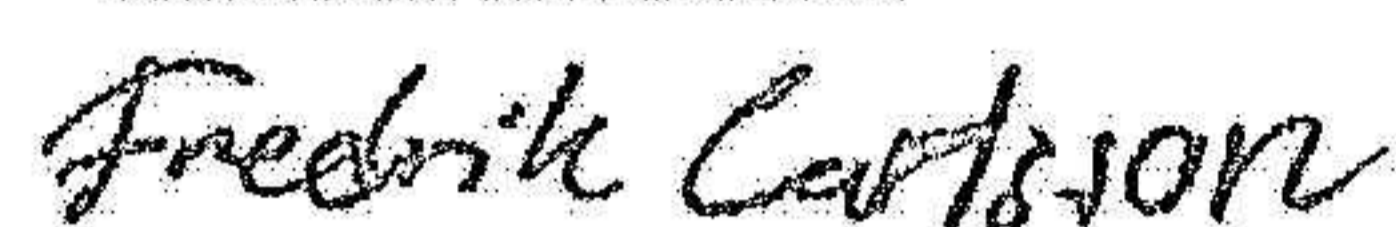
Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av
Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Therese Anterud, Ludvig & Co AB

Knutby den 6 oktober 2023

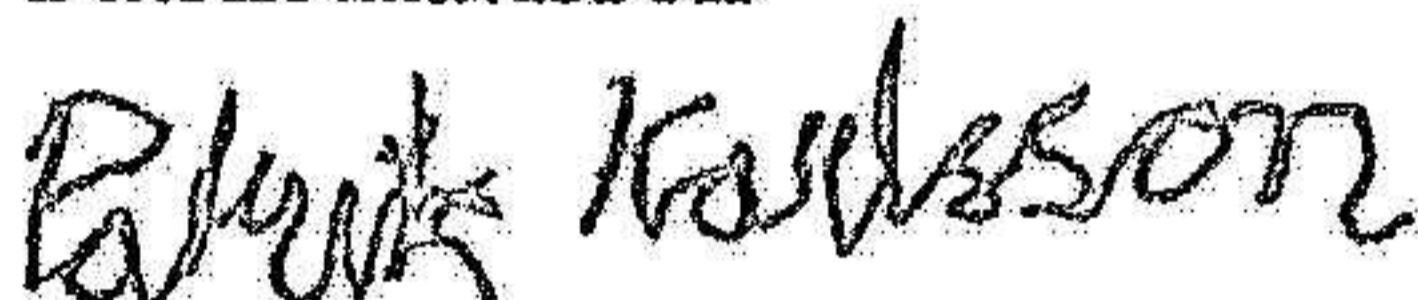
Ulf Carlsson
Ordförande



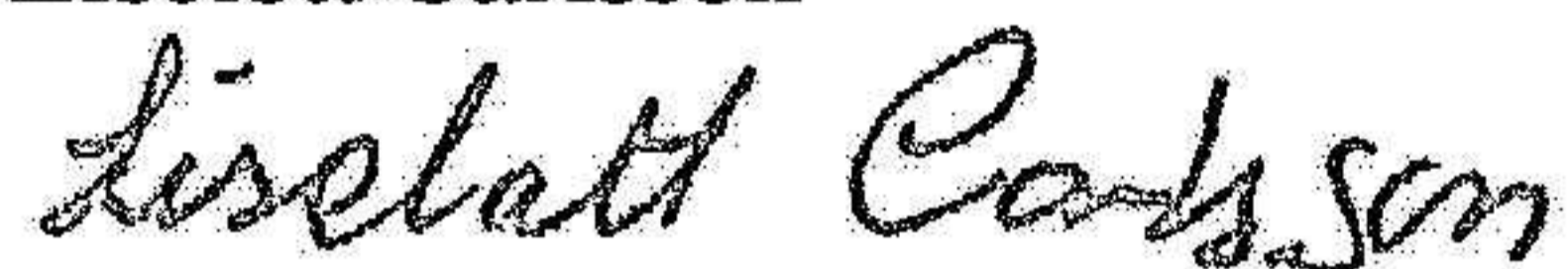
Fredrik Carlsson



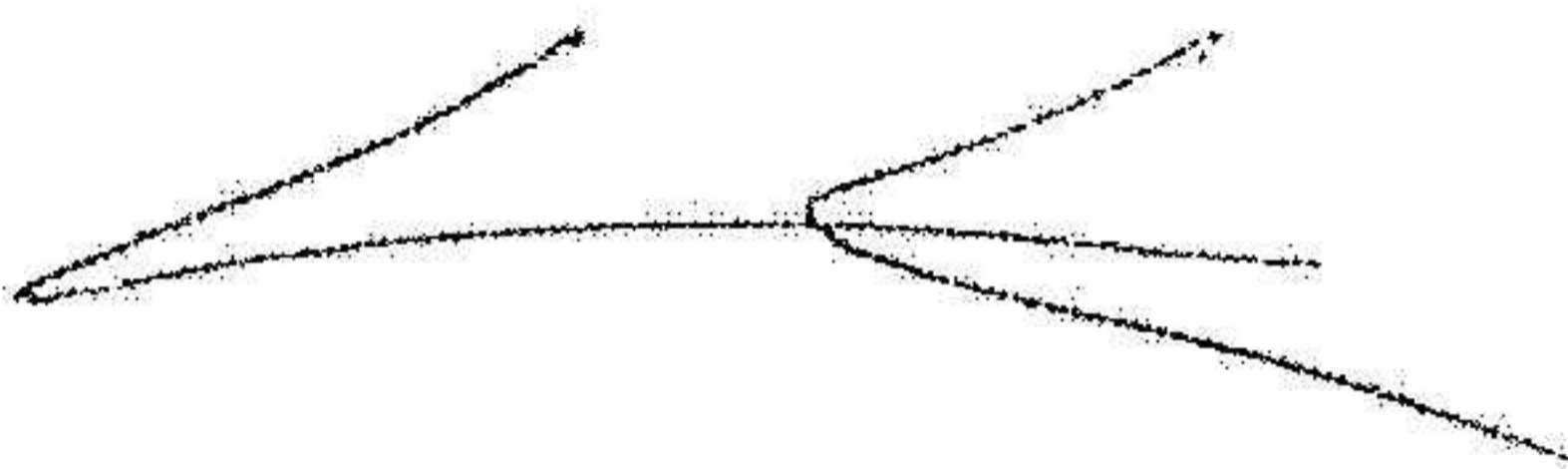
Patrik Karlsson



Liselott Carlsson



Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-31



Jan Lilja
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Knutby Prästgård AB
Org.nr. 559142-9476

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Knutby Prästgård AB för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Knutby Prästgård ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Knutby Prästgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Knutby Prästgård AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Knutby Prästgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 31 oktober 2023



Jan Lilja
Auktoriserad revisor

FOTOKOPIAN
ÖVERENSSTÄMMER MED
ORIGINALET INTYGAS



JAN LILJA
0765 670529