

# Årsredovisning

---

## *Q3 Byggkonsult AB*

*556740-9494*

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Thomas Gyllenskepp  
2025-05-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget hyr ut lokaler i egen fastighet samt tillhandahåller konsulttjänster inom byggverksamhet, bl.a. besiktningar och kontrollansvar.

Företaget har sitt säte i Gävleborgs län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	375	420	263	410
Resultat efter finansiella poster	-79	-42	-271	-95
Soliditet %	3	7	8	17

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	78 439	-41 797	136 642
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-41 797	41 797	0
- Årets resultat			-78 949	-78 949
- Belopp vid årets utgång	100 000	36 642	-78 949	57 693

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	36 642
Årets resultat	-78 949
Summa	-42 307

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-42 307
Summa	-42 307

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	375 423	419 759
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>375 423</b>	<b>419 759</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-80 551	-61 359
Personalkostnader	-71 297	-83 742
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-173 442	-174 864
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-325 290</b>	<b>-319 965</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>50 133</b>	<b>99 794</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	285	301
Räntekostnader och liknande resultatposter	-129 367	-141 892
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-129 082</b>	<b>-141 591</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-78 949</b>	<b>-41 797</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-78 949</b>	<b>-41 797</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-78 949</b>	<b>-41 797</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 278 456	1 365 324
Inventarier, verktyg och installationer	3	387 759	474 333
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 666 215</i>	<i>1 839 657</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 666 215</b>	<b>1 839 657</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		70 190	132 311
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>70 190</i>	<i>132 311</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		132 298	103 425
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>132 298</i>	<i>103 425</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>202 488</b>	<b>235 736</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 868 703</b>	<b>2 075 393</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	36 642	78 439
Årets resultat	-78 949	-41 797
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-42 307</i>	<i>36 642</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>57 693</b>	<b>136 642</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5 1 660 000	1 780 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 660 000</b>	<b>1 780 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	120 000
Leverantörsskulder	4 907	4 977
Övriga skulder	21 103	23 419
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	10 355
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>151 010</b>	<b>158 751</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 868 703</b>	<b>2 075 393</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	10-20	5-10

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 835 100	2 835 100
Utgående anskaffningsvärden	2 835 100	2 835 100
Ingående avskrivningar	-1 469 776	-1 382 908
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-86 868	-86 868
Utgående avskrivningar	-1 556 644	-1 469 776
Redovisat värde	1 278 456	1 365 324

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	645 538	645 538
Utgående anskaffningsvärden	645 538	645 538
Ingående avskrivningar	-171 205	-83 209
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-86 574	-87 996
Utgående avskrivningar	-257 779	-171 205
Redovisat värde	387 759	474 333

### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 180 000	1 300 000

### Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	1 650 000	1 650 000
Summa ställda säkerheter	1 650 000	1 650 000

*UNDERSKRIFTER*

Gävle

*Thomas Gyllenskepp*  
Thomas Gyllenskepp  
2025-05-26