

2025020604324

**Jan Henriksson Holding AB**  
**Org nr 559369-8300**

## **Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024**

Styrelsen avger följande årsredovisning och koncernredovisning.

| Innehåll                                       | Sida |
|--|------|
| - förvaltningsberättelse                       | 2    |
| - koncernresultaträkning                       | 6    |
| - koncernbalansräkning                         | 7    |
| - kassaflödesanalys för koncernen              | 9    |
| - moderbolagets resultaträkning                | 10   |
| - moderbolagets balansräkning                  | 11   |
| - kassaflödesanalys för moderbolaget           | 13   |
| - noter, gemensamma för moderbolag och koncern | 14   |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Jan Henriksson Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 3 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-02-03



**Jan Henriksson**

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

#### *Koncernen*

Verksamhetsbolaget Q-gruppen i Stockholm AB bedriver entreprenadverksamhet inom byggsektorn i Stockholms län och Mälardalen.

Företaget har en allmänbyggande kompetens, men huvudinriktningen är på:

- Lokaler =lokalanpassningar och ombyggnader av kontor, samhällsfastigheter, kommersiella lokaler och arbeten i kulturhistoriska miljöer.
- Infrastruktur =uppdrag inom infrastrukturprojekt.

Q-gruppen i Stockholm AB har per bokslutsdagen 33 fast anställda medarbetare. Här finns tekniker, ingenjörer, ekonomer, byggchefer och hantverkare. Omsättningen under de första verksamhetsåren uppgick till 72 mkr (2019), 97 mkr (2020) och 84 mkr (2021), där 2021 blev tydligt påverkat av Coronapandemin med en betydligt lägre orderingång än budgeterat. Från och med verksamhetsåret 2022 har en omfattande tillväxt uppnåtts. 185 mkr (2022) och 333 mkr (2023). Under 2024 har tillväxten fortsatt med god kontroll. För nästkommande verksamhetsår 2025 förväntas en volym i nivå 2024, d v s 380-430 mkr.

Vår verksamhet kännetecknas av god ordning och kontroll, stabil ekonomi, professionellt agerande, att hålla tider och kostnadsramar i våra åtaganden samt inte minst ett trevligt bemötande med stor kundförståelse. Vi har även under det gångna verksamhetsåret fått detta bekräftat av mycket nöjda kunder.

#### *Moderbolaget*

Företaget ska äga och förvalta värdepapper samt bedriva rådgivning inom affärsutveckling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

#### *Koncernen*

Räkenskapsårets upparbetade intäkter (nettoomsättning) uppgår till 415 mkr. Största enskilda projekt är "Norra Entrén, Barkarby Station", som sträcker sig fram till 2026.

Ekonomiskt blev 2024 ytterligare ett bra år där den goda lönsamheten från 2022 och 2023 har kunnat bibehållas och rentav öka till en rörelsemarginal på 7,8% (7,7% 2023). Med en stabil orderstock har bolaget kunnat ytterligare förstärka grunden för verksamhetens fortsatt hållbara utveckling.

## Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

### Koncernen

En instabil omvärldssituation och en generell nedgång inom byggsektorn, p g a avstannat bostadsbyggande och finansiella utmaningar, kvarstår som utmaningar för alla aktörer i vår bransch, men innevarande orderstock och dess struktur innebär en trygghet och stabil grund för företaget.

Marknadsutbudet 2025 inom de marknadssegment som bolagets huvudinriktning är på förväntas vara stabilt och fortsatt relativt stort.

Prioriteringen ligger i enlighet med vår strategi på att i första hand ta väl hand om våra pågående uppdrag och goda kundrelationer inklusive affärsnätverk. Även uppdrag för nya kunder kommer att eftersträvas.

Orderingången under 2024 ledde också till en stärkt marknadsposition inför 2025.

Nuvarande orderstock består av flera bygguppdrag inom infrastruktursegmentet, varav ett är av större omfattning (Barkarby Station, ca 500 mkr), som sträcker sig fram till 2026. Dessutom fortsätter två omfattande och långa byggserviceuppdrag inom infrastruktur samt att god kontinuitet väntas inom ombyggnader/ lokalanpassningar. Utöver detta är det högst sannolikt med fortsatta infrastrukturprojekt i Mälardalen.

Vid årsskiftet 24/25 utgör ca 270 mkr av orderstocken uppdrag för upparbetning under 2025.

Bolagets marknadsinriktning är även fortsättningsvis mot ett mindre konjunktürkänsligt område ("Lokaler" och "Infrastruktur"), varför underlaget för en ytterligare stärkt marknadsposition och en fortsatt god ekonomisk utveckling bedöms som fullt realistisk.

Inför samtliga nya uppdrag görs en bedömning av vilka affärsrisker som kan föreligga och inga avtal tecknas innan en sådan analys är gjord. På detta sätt, jämte goda marknadskontakter och kundrelationer samt bra prestationer, ska en ekonomisk stabilitet kunna upprätthållas.

Genom väl implementerade rutiner och arbetssätt (vi kallar det Q-styrning) samt med en homogen organisation med kompetenta medarbetare så ska en fortsatt positiv utveckling av verksamheten garanteras.

Organisationsförstärkning med nyrekryteringar, av i första hand yngre medarbetare, fortsätter under 2025 och förberedes kontinuerligt samt verkställs i den takt som erfordras. Dessutom kan vi genom gott samarbete med strategiska partners, även säkerställa resursbehov för ett säkert och framgångsrikt projektgenomförande.

På ovan beskrivet sätt erhåller vi en väl balanserad organisation, med en bra åldersstruktur och kompetensbredd, och som dessutom är flexibel och snabbt kan anpassas till de behov som uppkommer.

## Koncernförhållanden

Företaget är koncernmoder och äger 73% av aktierna i Q-gruppen i Stockholm Holding AB, org nr 559369-8318, som i sin tur äger 100% i byggföretaget Q-gruppen i Stockholm AB, org nr 559109-6796.

## Ägarförhållanden

Företaget ägs till 100% av Jan Henriksson.

## Flerårsjämförelse koncernen

Koncernens ekonomiska utveckling i sammandrag.

|                                   |     | 2024    | 2023    |
|-----------------------------------|-----|---------|---------|
| Nettoomsättning                   | tkr | 415 384 | 332 826 |
| Resultat efter finansiella poster | tkr | 32 290  | 25 050  |
| Balansomslutning                  | tkr | 113 692 | 88 568  |
| Antal anställda                   | st  | 30      | 26      |
| Soliditet                         | %   | 49,4    | 42,0    |
| Rörelsemarginal                   | %   | 7,8     | 7,7     |

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

## Flerårsjämförelse moderföretaget

Företagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

|                                   |     | 2024   | 2023   | 2022   |
|-----------------------------------|-----|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning                   | tkr | 0      | 0      | 0      |
| Resultat efter finansiella poster | tkr | 2 764  | 250    | 13 042 |
| Balansomslutning                  | tkr | 11 066 | 13 327 | 20 245 |
| Soliditet                         | %   | 99,1   | 99,4   | 64,4   |

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

## Förändring av eget kapital koncernen

|  | Aktie-<br>kapital | Annat eget<br>kapital | Summa             | Innehav utan<br>bestämmande<br>inflytande | Summa<br>eget<br>kapital |
|--|-------------------|-----------------------|-------------------|---|--------------------------|
| <b>Ingående balans 2023-01-01</b>        | <b>25 000</b>     | <b>16 299 002</b>     | <b>16 324 002</b> | <b>1 220 247</b>                          | <b>17 544 249</b>        |
| Årets resultat                           | —                 | 14 390 330            | 14 390 330        | 5 249 163                                 | 19 639 493               |
| <b>Eget kapital 2023-12-31</b>           | <b>25 000</b>     | <b>30 689 332</b>     | <b>30 714 332</b> | <b>6 469 410</b>                          | <b>37 183 742</b>        |
| Utdelning enligt beslut av<br>årsstämman | —                 | -5 000 000            | -5 000 000        | -945 000                                  | -5 945 000               |
| Årets resultat                           | —                 | 18 230 326            | 18 230 326        | 6 681 495                                 | 24 911 821               |
| <b>Eget kapital 2024-12-31</b>           | <b>25 000</b>     | <b>43 919 658</b>     | <b>43 944 658</b> | <b>12 205 905</b>                         | <b>56 150 563</b>        |

Aktiekapitalet består av 250 st A-aktier.

### Förändring av eget kapital moderföretag

|                                       | Aktie-<br>kapital | Övrigt<br>fritt eget<br>kapital | Summa<br>eget<br>kapital |
|---------------------------------------|-------------------|---------------------------------|--------------------------|
| <b>Ingående balans 2023-01-01</b>     | <b>25 000</b>     | <b>13 018 066</b>               | <b>13 043 066</b>        |
| Årets resultat                        |                   | 198 145                         | 198 145                  |
| <b>Eget kapital 2023-12-31</b>        | <b>25 000</b>     | <b>13 216 211</b>               | <b>13 241 211</b>        |
| Utdelning enligt beslut av årsstämman |                   | -5 000 000                      | -5 000 000               |
| Årets resultat                        |                   | 2 720 544                       | 2 720 544                |
| <b>Eget kapital 2024-12-31</b>        | <b>25 000</b>     | <b>10 936 755</b>               | <b>10 961 755</b>        |

Aktiekapitalet består av 250 st A-aktier.

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Balanserade vinstmedel | 8 216 211         |
| Årets vinst            | 2 720 544         |
|                        | <hr/>             |
|                        | kronor 10 936 755 |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| till aktieägarna utdelas | 5 800 000         |
| i ny räkning överförs    | 5 136 755         |
|                          | <hr/>             |
|                          | kronor 10 936 755 |

Styrelsen bemyndigas att fastställa betalningsdag.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

| <b>Koncernresultaträkning</b>   | <b>Not</b> | <b>2024</b>         | <b>2023</b>         |
|---|------------|---------------------|---------------------|
| Nettoomsättning   | 2          | 415 384 382         | 332 826 313         |
| Övriga rörelseintäkter  | 3          | 532 707             | 1 471 469           |
|   |            | <u>415 917 089</u>  | <u>334 297 782</u>  |
| <b>Rörelsens kostnader</b>  |            |                     |                     |
| Externa entreprenadkostnader och material                                   |            | -350 132 270        | -279 980 088        |
| Övriga externa kostnader  | 4          | -8 562 803          | -7 223 115          |
| Personalkostnader   | 5          | -24 421 703         | -21 368 683         |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -1 151 600          | -1 151 600          |
| Övriga rörelsekostnader   |            | -241 084            | -146 410            |
|   |            | <u>-384 509 460</u> | <u>-309 869 896</u> |
| <b>Summa rörelsens kostnader</b>  |            |                     |                     |
|   |            | 31 407 629          | 24 427 886          |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            |                     |                     |
|   |            |                     |                     |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>                                     |            |                     |                     |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 948 070             | 658 196             |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -65 785             | -35 779             |
|   |            | <u>882 285</u>      | <u>622 417</u>      |
| <b>Summa resultat från finansiella poster</b>                               |            |                     |                     |
|   |            | 32 289 914          | 25 050 303          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            |                     |                     |
|   |            |                     |                     |
| Skatt på årets resultat   | 6          | -7 378 093          | -5 410 810          |
|   |            | <u>24 911 821</u>   | <u>19 639 493</u>   |
| <b>Årets vinst</b>  |            |                     |                     |
|   |            |                     |                     |
| Hänförligt till   |            |                     |                     |
| Moderföretagets aktieägare  |            | 18 230 326          | 14 390 330          |
| Innehav utan bestämmande inflytande   |            | 6 681 495           | 5 249 163           |
|   |            | <u>24 911 821</u>   | <u>19 639 493</u>   |

| <b>Koncernbalansräkning</b>                  | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b>  | <b>2023-12-31</b> |
|--|------------|--------------------|-------------------|
| <b>Tillgångar</b>                            |            |                    |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                    |                   |
| <u>Finansiella anläggningstillgångar</u>     |            |                    |                   |
| Goodwill                                     | 7          | 2 879 000          | 4 030 600         |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav       | 8          | 31 996 000         | 19 595 000        |
|  |            | <u>34 875 000</u>  | <u>23 625 600</u> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | <u>34 875 000</u>  | <u>23 625 600</u> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                    |                   |
| <u>Kortfristiga fordringar</u>               |            |                    |                   |
| Kundfordringar                               |            | 39 964 385         | 28 756 050        |
| Övriga kortfristiga fordringar               |            | 2 379 829          | 500 000           |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt          | 9          | 11 275 000         | 13 591 000        |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 10         | 2 857 297          | 2 594 708         |
|  |            | <u>56 476 511</u>  | <u>45 441 758</u> |
| <u>Kassa och bank</u>                        |            | <u>22 340 520</u>  | <u>19 500 752</u> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | <u>78 817 031</u>  | <u>64 942 510</u> |
| <b>Summa tillgångar</b>                      |            | <u>113 692 031</u> | <u>88 568 110</u> |

| <b>Koncernbalansräkning</b>                             | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b>  | <b>2023-12-31</b> |
|---|------------|--------------------|-------------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>                         |            |                    |                   |
| <b>Eget kapital</b>                                     |            |                    |                   |
| Aktiekapital  | 11         | 25 000             | 25 000            |
| Annat eget kapital inklusive årets resultat             |            | 43 919 657         | 30 689 331        |
| Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare |            | 43 944 657         | 30 714 331        |
| Innehav utan bestämmande inflytande                     |            | 12 205 906         | 6 469 411         |
| <b>Summa eget kapital</b>                               |            | <b>56 150 563</b>  | <b>37 183 742</b> |
| <b>Avsättningar</b>                                     |            |                    |                   |
| Uppskjuten skatteskuld                                  | 12         | 4 595 036          | 2 761 430         |
| Övriga avsättningar                                     | 13         | 3 743 000          | 2 593 000         |
| <b>Summa avsättningar</b>                               |            | <b>8 338 036</b>   | <b>5 354 430</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                             |            |                    |                   |
| Leverantörsskulder                                      |            | 34 346 985         | 32 942 433        |
| Aktuella skatteskulder                                  |            | 6 481 080          | 4 180 960         |
| Övriga skulder  |            | 814 628            | 2 152 458         |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt                     | 14         | 1 910 000          | 2 088 000         |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter            | 15         | 5 650 739          | 4 666 087         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>                       |            | <b>49 203 432</b>  | <b>46 029 938</b> |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>                   |            | <b>113 692 031</b> | <b>88 568 110</b> |

| <b>Kassaflödesanalys för koncernen</b>                 | <b>2024</b>        | <b>2023</b>       |
|--|--------------------|-------------------|
| <b>Den löpande verksamheten</b>                        |                    |                   |
| Rörelseresultat före finansiella poster                | 31 407 629         | 24 427 886        |
| Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm  | 2 301 600          | 2 419 600         |
| Erhållen ränta   | 948 070            | 658 196           |
| Erlagd ränta   | -65 785            | -35 779           |
| Betald inkomstskatt                                    | -3 244 367         | -1 063 766        |
|  | <u>31 347 147</u>  | <u>26 406 137</u> |
| Ökning/minskning kundfordringar                        | -11 208 335        | -19 683 324       |
| Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar        | 173 582            | 3 149 145         |
| Ökning/minskning leverantörsskulder                    | 1 404 552          | 16 174 017        |
| Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder    | -531 178           | -8 729 473        |
|  | <u>21 185 768</u>  | <u>17 316 502</u> |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>        |                    |                   |
| <b>Investeringsverksamheten</b>                        |                    |                   |
| Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar | -12 401 000        | -8 430 000        |
|  | <u>-12 401 000</u> | <u>-8 430 000</u> |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>        |                    |                   |
| <b>Finansieringsverksamheten</b>                       |                    |                   |
| Amortering av skuld                                    | -                  | -7 075 000        |
| Utbetald utdelning                                     | -5 945 000         | -                 |
|  | <u>-5 945 000</u>  | <u>-7 075 000</u> |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>       |                    |                   |
| <b>Årets kassaflöde</b>                                | 2 839 768          | 1 811 502         |
| <b>Likvida medel vid årets början</b>                  | 19 500 752         | 17 689 250        |
|  | <u>22 340 520</u>  | <u>19 500 752</u> |
| <b>Likvida medel vid årets slut</b>                    |                    |                   |

2025020604333

| <b>Moderbolagets resultaträkning</b>             | <b>Not</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>    |
|--|------------|------------------|----------------|
| <b>Rörelsens kostnader</b>                       |            |                  |                |
| Övriga externa kostnader                         | 4          | -1 550           | -11 250        |
| <b>Summa rörelsens kostnader</b>                 |            | -1 550           | -11 250        |
| <b>Rörelseresultat</b>                           |            | -1 550           | -11 250        |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>          |            |                  |                |
| Resultat från andelar i koncernföretag           | 16         | 2 555 000        | -              |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter |            | 211 277          | 296 581        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter       |            | -981             | -35 779        |
| <b>Summa resultat från finansiella poster</b>    |            | 2 765 296        | 260 802        |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>         |            | 2 763 746        | 249 552        |
| Skatt på årets resultat                          | 6          | -43 202          | -51 407        |
| <b>Årets vinst</b>                               |            | <u>2 720 544</u> | <u>198 145</u> |

2025020604334

| <b>Moderbolagets balansräkning</b>       | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>Tillgångar</b>                        |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>             |            |                   |                   |
| <u>Finansiella anläggningstillgångar</u> |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                 | 17         | 18 250            | 18 250            |
| Fordringar hos koncernföretag            | 18         | -                 | 10 400 000        |
|  |            | <u>18 250</u>     | <u>10 418 250</u> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>       |            | <u>18 250</u>     | <u>10 418 250</u> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>             |            |                   |                   |
| <u>Kortfristiga fordringar</u>           |            |                   |                   |
| Fordringar hos koncernföretag            |            | 10 611 277        | 2 896 581         |
| <u>Kassa och bank</u>                    |            | <u>436 837</u>    | <u>11 932</u>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>       |            | <u>11 048 114</u> | <u>2 908 513</u>  |
| <b>Summa tillgångar</b>                  |            | <u>11 066 364</u> | <u>13 326 763</u> |



| <b>Moderbolagets balansräkning</b>           | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          | 11, 19     |                   |                   |
| <u>Bundet eget kapital</u>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 25 000            | 25 000            |
| <u>Fritt eget kapital</u>                    |            |                   |                   |
| Balanserad vinst eller förlust               |            | 8 216 211         | 13 018 066        |
| Årets vinst                                  |            | 2 720 544         | 198 145           |
|  |            | <u>10 936 755</u> | <u>13 216 211</u> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <u>10 961 755</u> | <u>13 241 211</u> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Aktuella skatteskulder                       |            | 94 609            | 75 552            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 15         | 10 000            | 10 000            |
|  |            | <u>104 609</u>    | <u>85 552</u>     |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        |            | <u>11 066 364</u> | <u>13 326 763</u> |

| <b>Kassaflödesanalys för moderbolaget</b>              | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Den löpande verksamheten</b>                        |                   |                   |
| Rörelseresultat före finansiella poster                | -1 550            | -11 250           |
| Erhållen ränta   | 211 277           | 296 581           |
| Erhållna utdelningar                                   | 2 555 000         | -                 |
| Erlagd ränta   | -981              | -35 779           |
| Betald inkomstskatt                                    | -24 145           | -                 |
|  | <u>2 739 601</u>  | <u>249 552</u>    |
| Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar        | 85 304            | -94 937           |
| Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder    | -                 | -92 683           |
|  | <u>2 824 905</u>  | <u>61 932</u>     |
| <b>Investeringsverksamheten</b>                        |                   |                   |
| Amortering av övriga finansiella anläggningstillgångar | 2 600 000         | 7 000 000         |
|  | <u>2 600 000</u>  | <u>7 000 000</u>  |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>        | 2 600 000         | 7 000 000         |
| <b>Finansieringsverksamheten</b>                       |                   |                   |
| Amortering av skuld                                    | -                 | -7 075 000        |
| Utbetald utdelning                                     | -5 000 000        | -                 |
|  | <u>-5 000 000</u> | <u>-7 075 000</u> |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>       | -5 000 000        | -7 075 000        |
| <b>Årets kassaflöde</b>                                | 424 905           | -13 068           |
| <b>Likvida medel vid årets början</b>                  | 11 932            | 25 000            |
|  | <u>436 837</u>    | <u>11 932</u>     |
| <b>Likvida medel vid årets slut</b>                    |                   |                   |

## Noter, gemensamma för moderbolag och koncern

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Det är första gången som koncernredovisning upprättas. Jämförelseåret är redovisat enligt samma princip.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan

#### Utländska valutor

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

#### Intäkter

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

#### *Pågående entreprenadarbeten och liknande*

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

## Koncernredovisning

### *Konsolideringsmetod*

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

### *Dotterföretag*

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

### *Transaktioner mellan koncernföretag*

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret elimineras i koncernresultaträkningen.

### *Goodwill*

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

### *Anläggningstillgångar*

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### *Immateriella anläggningstillgångar*

Goodwill 5 år

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### ***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i

gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstodgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Avsättningar**

Avsättningar sker för beräknade garantikostnader och sker med en procentuell andel av omsättning de senaste två åren.

Bolaget lämnar enligt upprättade entreprenadkontrakt garantier till kunder för utfört arbete. Garantiåtaganden löper oftast på fem år. Efterbesiktning sker oftast efter två år och vid dessa tillfällen brukar, erfarenhetsmässigt, huvuddelen av eventuella garantiåtaganden kunna identifieras. Bolaget är relativt nystartat så vi har ännu inte någon tillförlitlig historik att falla tillbaka på för att bedöma utfall av våra garantiåtaganden. Principen kan därför komma att revideras framgent men vår uppfattning i dagsläget är att den avsättning som är gjord täcker framtida eventuella garantiåtaganden.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper**

#### ***Eget kapital***

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

#### ***Obeskattade reserver***

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

#### ***Bokslutsdispositioner***

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner. Koncernbidrag som lämnas till ett dotterföretag redovisas dock som en ökning av andelens redovisade värde.

### ***Aktier och andelar i dotterföretag***

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

#### Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning på verksamhetsgrenar och geografiska marknader**

|  | Koncernen          |                    |
|--|--------------------|--------------------|
|  | <u>2024</u>        | <u>2023</u>        |
| Nettoomsättningen fördelar sig på verksamhetsgrenar enligt följande: |                    |                    |
| Byggverksamheten   | 415 384 382        | 332 826 313        |
| Summa  | <u>415 384 382</u> | <u>332 826 313</u> |

**Not 3 Övriga intäkter**

|                       | Koncernen      |                  |
|-----------------------|----------------|------------------|
|                       | <u>2024</u>    | <u>2023</u>      |
| Försäkringsersättning | 495 477        | 1 386 482        |
| Kursvinster           | 37 230         | 84 987           |
| Summa                 | <u>532 707</u> | <u>1 471 469</u> |

**Not 4 Ersättning till revisorerna**

|                         | Koncernen      |                | Moderbolaget  |               |
|-------------------------|----------------|----------------|---------------|---------------|
|                         | <u>2024</u>    | <u>2023</u>    | <u>2024</u>   | <u>2023</u>   |
| <u>RSM Stockholm AB</u> |                |                |               |               |
| Revisionsuppdraget      | 235 500        | 200 000        | 10 000        | 10 000        |
| Övriga tjänster         | 4 800          | 9 500          | -             | -             |
| Summa                   | <u>240 300</u> | <u>209 500</u> | <u>10 000</u> | <u>10 000</u> |

Med revisionsuppdrag avser granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

**Not 5 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader**

|  | Koncernen         |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <u>2024</u>       | <u>2023</u>       |
| <b>Medelantalet anställda</b>                                      |                   |                   |
| Kvinnor  | 2                 | 2                 |
| Män  | 28                | 24                |
|  | —                 | —                 |
| <b>Totalt</b>  | <u>30</u>         | <u>26</u>         |
| <b>Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader</b> |                   |                   |
| Löner och ersättningar till styrelsen och verkställande direktören | 748 454           | 712 223           |
| Löner och ersättningar till övriga anställda                       | 15 713 870        | 13 874 236        |
|  | —                 | —                 |
|  | 16 462 324        | 14 586 459        |
| Sociala avgifter enligt lag och avtal                              | 5 504 091         | 4 850 760         |
| Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören       | 246 120           | 241 500           |
| Pensionskostnader för övriga anställda                             | 1 258 363         | 1 034 793         |
|  | —                 | —                 |
| <b>Totalt</b>  | <u>23 470 898</u> | <u>20 713 512</u> |

**Styrelseledamöter och ledande befattningshavare**

Antal styrelseledamöter på balansdagen

|               |          |          |
|---------------|----------|----------|
| Kvinnor       | 1        | 1        |
| Män           | 4        | 4        |
|               | —        | —        |
| <b>Totalt</b> | <u>5</u> | <u>5</u> |

Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare

|               |          |          |
|---------------|----------|----------|
| Kvinnor       | 1        | 1        |
| Män           | 4        | 4        |
|               | —        | —        |
| <b>Totalt</b> | <u>5</u> | <u>5</u> |

**Not 6 Skatt på årets resultat**

|   | Koncernen         |                   | Moderbolaget   |                |
|---|-------------------|-------------------|----------------|----------------|
|   | <u>2024</u>       | <u>2023</u>       | <u>2024</u>    | <u>2023</u>    |
| Aktuell skatt                                       | -5 544 487        | -4 070 986        | -43 202        | -51 407        |
| Uppskjuten skatt                                    | -1 833 606        | -1 339 824        | -              | -              |
| Skatt på årets resultat                             | <u>-7 378 093</u> | <u>-5 410 810</u> | <u>-43 202</u> | <u>-51 407</u> |
| Redovisat resultat före skatt                       | 32 289 914        | 25 050 303        | 2 763 746      | 249 552        |
| Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)   | -6 651 718        | -5 160 362        | -569 330       | -51 407        |
| Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader           | -654 572          | -267 410          | -202           | -              |
| Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter          | 510               | 848               | 526 330        | -              |
| Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond | -72 313           | -27 578           | -              | -              |
| Effekt av underskottsavdrag                         | -                 | 43 692            | -              | -              |
| Redovisad skattekostnad                             | <u>-7 378 093</u> | <u>-5 410 810</u> | <u>-43 202</u> | <u>-51 407</u> |
| Effektiv skatt %                                    | 22,8              | 21,6              | 1,6            | 20,6           |

**Not 7 Goodwill**

|  | Koncernen         |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
| Ingående anskaffningsvärden              | 5 758 000         | 5 758 000         |
| Årets förändringar                       | -                 | -                 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 758 000         | 5 758 000         |
| Ingående avskrivningar                   | -1 727 400        | -575 800          |
| Årets förändringar                       | -                 | -                 |
| -Avskrivningar                           | -1 151 600        | -1 151 600        |
| Utgående ackumulerade avskrivningar      | -2 879 000        | -1 727 400        |
| Utgående restvärde enligt plan           | <u>2 879 000</u>  | <u>4 030 600</u>  |

**Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

|  | Koncernen         |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
| Ingående ackumulerade anskaffningsvärden | 19 595 000        | 11 165 000        |
| Årets förändringar                       |                   |                   |
| -Tillkommande värdepapper                | 12 401 000        | 8 430 000         |
|  | <u>31 996 000</u> | <u>19 595 000</u> |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden |                   |                   |
|  | <u>31 996 000</u> | <u>19 595 000</u> |
| Utgående redovisat värde                 |                   |                   |

**Not 9 Upparbetad men ej fakturerad intäkt**

|   | Koncernen         |                   |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
| Upparbetad ej fakturerat avseende jobb på löpande räkning | 7 590 000         | 7 435 000         |
| Upparbetad avseende fastprisjobb                          | 429 358 000       | 258 015 000       |
| Fakturerat avseende fastprisjobb                          | -425 673 000      | -251 859 000      |
| Summa   | <u>11 275 000</u> | <u>13 591 000</u> |

**Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

|                         | Koncernen         |                   |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
|                         | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
| Upplupna avtalsintäkter | 2 270 000         | 2 150 000         |
| Övriga poster           | 587 297           | 444 708           |
|                         | <u>2 857 297</u>  | <u>2 594 708</u>  |

**Not 11 Aktiekapital**

Aktiekapitalet består av 250 st aktier med kvotvärde 100 kr.

**Not 12 Uppskjuten skatt**

|   | Koncernen         |                   |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
| Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av |                   |                   |
| uppskjuten skatt på obeskattade reserver  | 4 595 036         | 2 761 430         |
|   | <u>4 595 036</u>  | <u>2 761 430</u>  |

**Not 13 Övriga avsättningar**

|                  | Koncernen         |                   |
|------------------|-------------------|-------------------|
|                  | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
| Garantiåtaganden | 3 743 000         | 2 593 000         |
| Summa            | <u>3 743 000</u>  | <u>2 593 000</u>  |

Avsättningar sker för beräknade garantikostnader och sker med en procentuell andel av omsättning de senaste två åren.

Företaget lämnar enligt upprättade entreprenadkontrakt garantier till kunder för utfört arbete. Garantiåtaganden löper oftast på fem år. Efterbesiktning sker oftast efter två år och vid dessa tillfällen brukar, erfarenhetsmässigt, huvuddelen av eventuella garantiåtaganden kunna identifieras. Bolaget är relativt nystartat så vi har ännu inte någon tillförlitlig historik att falla tillbaka på för att bedöma utfall av våra garantiåtaganden. Principen kan därför komma att revideras framgent men vår uppfattning i dagsläget är att den avsättning som är gjord täcker framtida eventuella garantiåtaganden.

2025020604347

**Not 14 Fakturerad men ej upparbetad intäkt**

|   | Koncernen         |                   |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
| Förskott avseende jobb på löpande räkning | 1 285 000         | 1 985 000         |
| Upparbetat avseende fastprisjobb          | -3 715 000        | -10 894 000       |
| Fakturerat avseende fastprisjobb          | 4 340 000         | 10 997 000        |
| Summa                                     | <u>1 910 000</u>  | <u>2 088 000</u>  |

**Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

|                                       | Koncernen         |                   | Moderbolaget      |                   |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                       | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
| Personalrelaterade upplupna kostnader | 5 450 736         | 4 504 327         | -                 | -                 |
| Övriga poster                         | 200 003           | 161 760           | 10 000            | 10 000            |
| Summa                                 | <u>5 650 739</u>  | <u>4 666 087</u>  | <u>10 000</u>     | <u>10 000</u>     |

**Not 16 Resultat från andelar i koncernföretag**

|             | Moderbolaget     |             |
|-------------|------------------|-------------|
|             | <u>2024</u>      | <u>2023</u> |
| Utdelningar | 2 555 000        | -           |
| Summa       | <u>2 555 000</u> | <u>0</u>    |



**Not 17 Andelar i koncernföretag**

|  | Moderbolaget      |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
| Ingående ackumulerade anskaffningsvärden | 18 250            | 18 250            |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 18 250            | 18 250            |
| Utgående redovisat värde                 | <u>18 250</u>     | <u>18 250</u>     |

| <u>Koncernen</u>                 | <u>Org nr</u> | <u>Säte</u> | <u>Kapital-<br/>andel (%)</u> |
|----------------------------------|---------------|-------------|-------------------------------|
| Q-gruppen i Stockholm Holding AB | 559369-8318   | Stockholm   | 73%                           |
| Q-gruppen i Stockholm AB         | 559109-6796   | Stockholm   | 100%                          |

**Not 18 Fordringar hos koncernföretag**

|   | Moderbolaget      |                   |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
| Ingående ackumulerade anskaffningsvärden      | 10 400 000        | 14 600 000        |
| - Avgående fordringar                         | -                 | -1 600 000        |
| - Omklassificeringar till kortfristig fordran | -10 400 000       | -2 600 000        |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden      | 0                 | 10 400 000        |
| Utgående redovisat värde                      | <u>0</u>          | <u>10 400 000</u> |

**Not 19 Förslag till disposition av resultatet**

Moderbolaget  
2024

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Balanserade vinstmedel | 8 216 211        |
| Årets vinst            | <u>2 720 544</u> |
|                        | 10 936 755       |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| till aktieägarna utdelas | 5 800 000        |
| i ny räkning överförs    | <u>5 136 755</u> |
|                          | 10 936 755       |

**Not 20 Ställda säkerheter**

|  | Koncernen         |                   | Moderbolaget      |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> | <u>2024-12-31</u> | <u>2023-12-31</u> |
| <b>För egna avsättningar och skulder</b>                       |                   |                   |                   |                   |
| Avseende Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser |                   |                   |                   |                   |
| Företagsinteckningar   | 3 000 000         | 3 000 000         | -                 | -                 |
| Pantssatta värdepapper   | 21 886 000        | 19 585 000        | -                 | -                 |
| Avseende kortfristiga skulder till kreditinstitut              |                   |                   |                   |                   |
|  | <u>24 886 000</u> | <u>22 585 000</u> | <u>0</u>          | <u>0</u>          |
| Summa ställda säkerheter                                       | <u>24 886 000</u> | <u>22 585 000</u> | <u>0</u>          | <u>0</u>          |

**Not 21      Eventualförpliktelser**

Inga eventualförpliktelser finns.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jan Henriksson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

RSM Stockholm AB

Karl-Henrik Westlund  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557538244624

## Dokument

Årsredovisning - Jan Henriksson Holding AB 2024  
Huvuddokument  
27 sidor  
*Startades 2025-02-03 12:36:42 CET (+0100) av Alexander Meurell (AM)*  
*Färdigställt 2025-02-03 20:27:11 CET (+0100)*

## Initierare

Alexander Meurell (AM)  
RSM Stockholm AB  
*alexander.meurell@rsm.se*  
+460704169213

## Signerare

Jan Henriksson (JH)  
*jan.henriksson@q-gruppen.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Jan Bo Lennart Henriksson"*  
*Signerade 2025-02-03 13:05:09 CET (+0100)*

Karl-Henrik Westlund (KW)  
*karl-henrik.westlund@rsm.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "KARL-HENRIK WESTLUND"*  
*Signerade 2025-02-03 20:27:11 CET (+0100)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Jan Henriksson Holding AB, org.nr 559369-8300

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Jan Henriksson Holding AB för räkenskapsåret 1 januari 2024 till 31 december 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av moderbolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jan Henriksson Holding AB för räkenskapsåret 1 januari 2024 till 31 december 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som moderbolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma moderbolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

RSM Stockholm AB

Karl-Henrik Westlund  
Auktoriserad revisor



# Verifikat

Transaktion 09222115557538245005

## Dokument

RB Jan Henriksson Holding AB\_559369-8300\_2024-12-31  
Huvuddokument  
1 sida  
*Startades 2025-02-03 12:38:27 CET (+0100) av Alexander Meurell (AM)*  
*Färdigställt 2025-02-03 20:26:21 CET (+0100)*

## Initierare

Alexander Meurell (AM)  
RSM Stockholm AB  
*alexander.meurell@rsm.se*  
+460704169213

## Signerare

Karl-Henrik Westlund (KW)  
*karl-henrik.westlund@rsm.se*



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"KARL-HENRIK WESTLUND"  
*Signerade 2025-02-03 20:26:21 CET (+0100)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

