

ÅRSREDOVISNING

för

Bostäder i Hallen AB

556388-6729

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

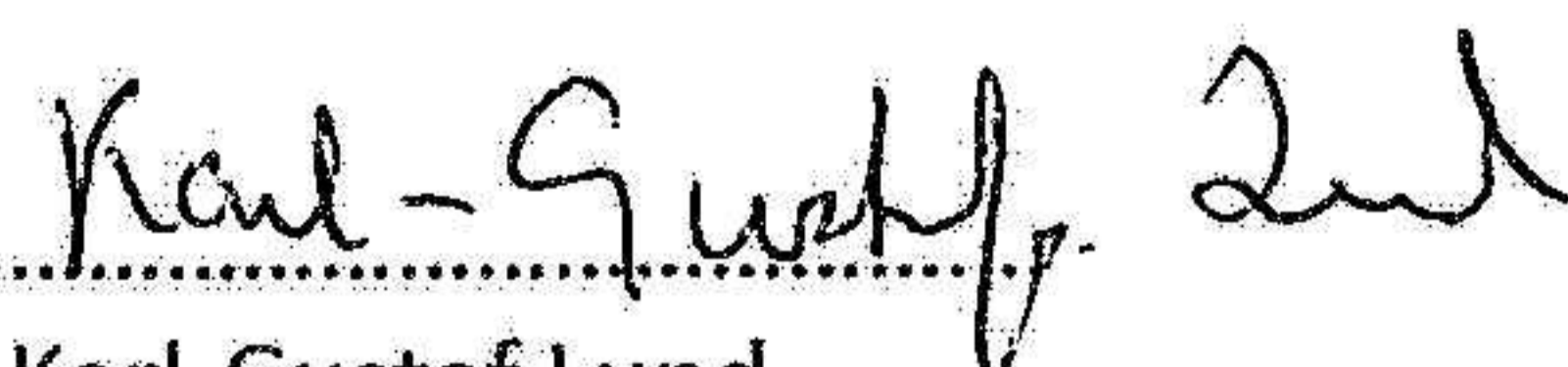
Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	1
- Resultaträkning	2
- Balansräkning	3-4
- Tilläggsupplysningar	5
- Noter	6-7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att Resultaträkningen och Balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar att innehållet i denna Årsredovisning överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hallen 2024-05-03


Karl-Gustaf Lund

Styrelsen för Bostäder i Hallen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges redovisas Alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företaget bedriver handel med aktier och värdepapper, kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Hallen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har fastigheterna avyttrats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	223	525	516	500
Resultat efter finansiella poster	- 37	2 421	330	129	104
Soliditet (%)	99,7	95,0	16,2	10,0	15,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 000	2 380 197	0	2 482 197
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			- 600 000		- 600 000
Balanseras i ny räkning			1 780 197		
Årets resultat				- 37 705	- 37 705
Belopp vid årets utgång	100 000	2 000	1 780 197	- 37 705	1 844 492

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	1 780 197
Årets förlust	- 37 705
	1 742 492

disponeras så att

i ny räkning överföres	1 742 492
	1 742 492

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Bostäder i Hallen AB

Org.nr 556388-6729

Resultaträkning**Not****Belopp i SEK**2023-01-01
2023-12-312022-01-01
2022-12-31**Rörelseintäkter, lagerförändring mm**

Nettoomsättning

0

223 486

Övriga rörelseintäkter

0

369 332

Summa rörelseintäkter, lagerförändring mm.**0****592 818****Rörelsens kostnader**

Övriga externa kostnader

-9 820

-214 057

Personalkostnader

1

0

0

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

2

0

-24 664

Summa rörelsekostnader**-9 820****-238 721****Rörelseresultat****-9 820****354 097****Finansiella poster**

Resultat från andelar i koncernföretag

0

2 062 656

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-27 416

30 213

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

12

2

Räntekostnader och liknande resultatposter

-481

-26 025

Summa finansiella poster**-27 885****2 066 846****Resultat efter finansiella poster****-37 705****2 420 943****Resultat före skatt****-37 705****2 420 943****Skatter**

Skatt på årets resultat

0

-61 641

Årets resultat**-37 705****2 359 302**

K-S. 2

Bostäder i Hallen AB

Org.nr 556388-6729

Balansräkning*Belopp i SEK***Not**

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar*****Materiella anläggningstillgångar***

Byggnader och mark

2

0

0

Maskiner och tekniska installationer

3

0

0

Inventarier, verktyg mm.

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar**0****0*****Finansiella anläggningstillgångar***

Andelar i koncernföretag

5

0

0

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

259

259

Summa finansiella anläggningstillgångar**259****259****Summa anläggningstillgångar****259****259****Omsättningstillgångar*****Kortfristiga fordringar***

Övriga fordringar

1 825

180

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

0

Summa kortfristiga fordringar**1 825****180*****Kortfristiga placeringar***

Övriga kortfristiga placeringar

1 709 874

1 469 310

Summa kortfristiga placeringar**1 709 874****1 469 310*****Kassa och bank***

Kassa och bank

138 135

1 141 766

Skattekonto

8

187

0

Summa kassa och bank**138 322****1 141 766****Summa omsättningstillgångar****1 850 021****2 611 256****SUMMA TILLGÅNGAR****1 850 280****2 611 514**

K-S ju

Bostäder i Hallen AB

Org.nr 556388-6729

Balansräkning Not 2023-12-31 2022-12-31
Belopp i SEK

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital 6
Bundet eget kapital
Aktiekapital (1000 aktier, kvotvärde 100 kr) 100 000 100 000
Reservfond 2 000 2 000
Summa bundet eget kapital 102 000 102 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat 1 780 197 20 895
Årets resultat -37 495 2 359 302
Summa fritt eget kapital 1 742 703 2 380 197
Summa eget kapital 1 844 703 2 482 197

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 7 0 0
Övriga skulder 0 0
Summa långfristiga skulder 0 0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 0 179
Skatteskulder 8 0 85 839
Övriga skulder 1 077 30 299
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 4 500 13 000
Summa kortfristiga skulder 5 577 129 317

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 1 850 280 2 611 514

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER

Ställda säkerheter 2023-12-31 2022-12-31

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar.

Fastighetsinteckningar 0 0
Summa ställda säkerheter 0 0

Ansvarsförbindelser Inga Inga

K-S fr

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre aktiebolag K2*.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

Materiella anläggningstillgångar:

-Byggnader och mark	50 år
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
-Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella intäkter ock kostnader/ Justerat eget kapital

2024050600053

K-S 1

Bostäder i Hallen AB

Org nr. 556388-6729

Noter**Not 1 Anställda och personalkostnader**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 2 Byggnader och mark**2023-12-31** **2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	0	3 267 124
Försäljningar/utrangeringar	0	-3 267 124
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	1 621 854
Årets avskrivningar	0	-21 416
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	1 600 438
Utgående redovisat värde	0	1 600 438

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar**2023-12-31** **2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	0	32 500
Försäljningar/utrangeringar	0	-32 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	0	0
Ingående avskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	29 790
Årets avskrivningar	0	-1 080
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	28 710
Utgående redovisat värde	0	28 710

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**2023-12-31** **2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	0	122 690
Försäljningar/utrangeringar	0	-122 690
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	122 690
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	122 690
Utgående redovisat värde	0	122 690

k-s p

Bostäder i Hallen AB

Org nr. 556388-6729

2024050600055

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	25 000
Försäljningar	0	-25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen.	0	0
	0	0

Not 8 Skatteskuld/Belopp Skattekonto

Skatteskuld Taxering 2022. Förfallodag 2023-03-12	0	29 984
Skatteskuld Tax 2023. Förfallodag 2024-03-12	0	55 855
Skatteskuld	0	85 839

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	0	0
	0	0

Not 10. Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Hardsweden - Per Hansson Redovisning och Deklarationskonsult
Org.nr: 840613-8233

K-S d

Bostäder i Hallen AB

Org.nr 556388-6729

Resultat- och Balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse den 3 Maj 2024.

Östersund 2024-03-30



Karl Gustaf Lund

2024050600056

K-S 