

Årsredovisning för

Du & Jag i Askersund AB

556885-9325

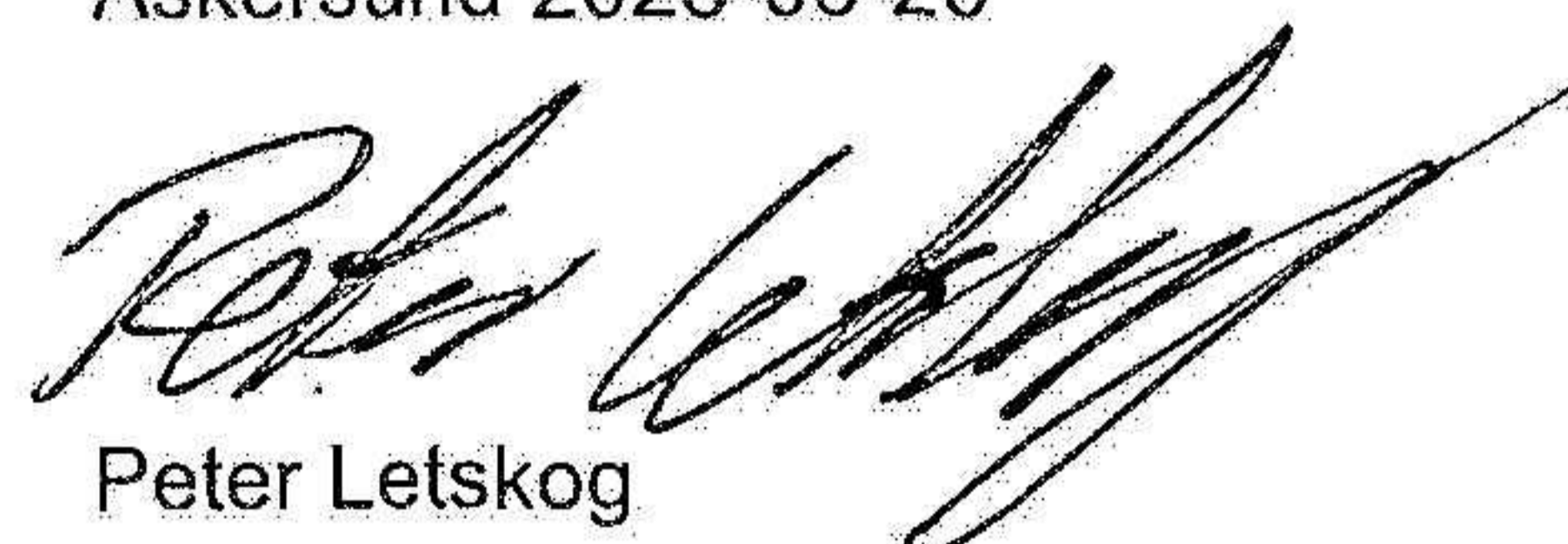
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Du & Jag i Askersund AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-26. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Askersund 2023-06-26



Peter Letskog

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Du & Jag i Askersund AB, 556885-9325, med säte i Askersund, får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och hyr ut lägenheter i Askersund.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 071 240	1 048 799	1 037 922	82 674
Resultat efter finansiella poster	213 577	119 680	45 888	6 737
Soliditet, %	2	1	1	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000	41 685	94 985
Omföring av föreg års resultat		94 985	-94 985
Årets resultat			169 506
Vid årets slut	50 000	136 670	169 506

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	136 670
årets resultat	169 506
Totalt	306 176
disponeras för	
balanseras i ny räkning	306 176
Summa	306 176

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.	1		
Nettoomsättning		1 071 240	1 048 799
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 071 240	1 048 799
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-174 210	-206 648
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-394 300	-394 300
Summa rörelsekostnader		-568 510	-600 948
Rörelseresultat		502 730	447 851
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-289 153	-328 171
Summa finansiella poster		-289 153	-328 171
Resultat efter finansiella poster		213 577	119 680
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		213 577	119 680
Skatter			
Skatt på årets resultat		-44 071	-24 695
Årets resultat		169 506	94 985

2023070547150

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	19 320 107	19 714 407
Summa materiella anläggningstillgångar		19 320 107	19 714 407
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		73 200	69 000
Andra långfristiga fordringar		46 800	51 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		120 000	120 000
Summa anläggningstillgångar		19 440 107	19 834 407
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-	343
Summa kortfristiga fordringar		-	343
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		127 689	193 994
Summa kassa och bank		127 689	193 994
Summa omsättningstillgångar		127 689	194 337
SUMMA TILLGÅNGAR		19 567 796	20 028 744

2023070547151

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		136 670	41 685
Årets resultat		169 506	94 985
Summa fritt eget kapital		306 176	136 670
Summa eget kapital		356 176	186 670
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	12 024 000	12 274 500
Skulder till koncernföretag		100 000	100 000
Övriga skulder		6 693 949	7 095 622
Summa långfristiga skulder		18 817 949	19 470 122
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		250 500	250 500
Leverantörsskulder		349	9 497
Skatteskulder		63 406	42 635
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		79 416	69 320
Summa kortfristiga skulder		393 671	371 952
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 567 796	20 028 744

2023070547152

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag..

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	20 503 007	20 503 007
-Nyanskaffningar		-
	<u>20 503 007</u>	<u>20 503 007</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-788 600	-394 300
-Årets avskrivning enligt plan	-394 300	-394 300
	<u>-1 182 900</u>	<u>-788 600</u>
Redovisat värde vid årets slut	19 320 107	19 714 407

Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	11 022 000	11 272 500
	<u>11 022 000</u>	<u>11 272 500</u>

Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	450 000	450 000
Fastighetsinteckning	11 625 000	11 625 000
	<u>12 075 000</u>	<u>12 075 000</u>
Summa ställda säkerheter	12 075 000	12 075 000

Eventualförpliktelser

Aktieägartillskott	48 658	48 658
Summa eventualförpliktelser	48 658	48 658

Not 5 Koncernuppgifter

Bolaget är dotterföretag till Södra Falla Holding AB, org. nr. 559168-4385, med säte i Askersund.

Underskrifter

Askersund 2023-06-26



Peter Letskog