

Styrelsen för

Mer Charging Properties AB

Org.nr 559467-7162

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 15 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mer Charging Properties AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-19.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Helsingborg 2025-06-23

Alexander Roth

Alexander Roth

Mer Charging Properties AB

Org.nr 559467-7162

Förvaltningsberättelse**Allmänt om verksamheten**

Mer Charging Properties AB, org.nr 559467-7162 med säte i Helsingborg, äger en fastighet belägen i Mjölby. Bolagets verksamhet består primärt av att inneha och förvalta denna mark. För närvarande bedrivs ingen aktiv affärsverksamhet inom bolaget utöver ägandet av denna fastighet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Mer Charging Properties AB grundades den 15 januari 2024 i när den tidigare ägaren överlät fastigheten Mjölby Stridslyckan 8 i ett nybildat dotterbolag. Den 16 februari 2024 förvärvade Mer Sweden AB samtliga aktierna i det nybildade bolaget. Sedan starten har bolaget uteslutande ägnat sig åt att inneha och förvalta denna fastighet. Inga andra väsentliga händelser eller förändringar har inträffat under det aktuella räkenskapsåret.

Soliditeten för bolaget vid utgången av räkenskapsåret 2024 uppgick till 3%.

Förändring av eget kapital

Bolagets egna kapital består enbart av aktiekapital, vilket uppgår till 25 000 kronor. Inga andra komponenter av eget kapital förekommer, och det har inte gjorts några förändringar av aktiekapitalet under året.

Mer Charging Properties AB

Org.nr 559467-7162

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
Bruttoresultat		-
varav nettoomsättning		-
Rörelseresultat		-
Finansiella poster		-
Resultat efter finansiella poster		-
Resultat före skatt		-
Skatt		-
Årets resultat		-

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.

Fingerprint: d87bc984603bd9c680aa71cd48d3cdbfda10d2a6a9c87550dd4863ec2b3472fa00217b4ce28a3053c485039058a08964797bca9c1f3c14a8ff102bc55825f052

ank=20250624:2025062502227

Mer Charging Properties AB

Org.nr 559467-7162

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	840 000
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		865 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget Kapital		
Aktiekapital		25 000
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		840 000
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER		865 000

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.

Fingerprint: d87bc984603bd9c680aa71cd48d3cdbfda10d2a6a9c87550dd4863ec2b3472fa00217b4ce28a3053c485039058a08964797bca9c1f3c14a8ff102bc55825f052

Mer Charging Properties AB

Org.nr 559467-7162

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2016:10

Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

Bolaget innehar en fastighet belägen i Mjölby som förvärvades den 16 februari 2024.

Enligt redovisningsprinciper skrivs marken inte av. Värdet på marken uppgick till 840 000 kr vid förvärvet.

	<u>2024-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	840 000
Inköp	-
Försäljningar/utrangeringar	-
Omklassificeringar	-
Utgående anskaffningsvärden	840 000

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter balansdagen har företaget blivit fusionerat med sitt helägda moderbolag Mer Sweden AB, den 10 juni 2025. Företagets tillgångar och skulder har överförts till moderbolaget.

Helsingborg, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

*Fredrik Nordin**Alexander Roth*

Fredrik Nordin

Alexander Roth

Fredrik Nordin

Alexander Roth

Ordförande

Anne Petersson

Anne Petersson

Anne Petersson

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

ÅR Mer Charging Properties AB 2024

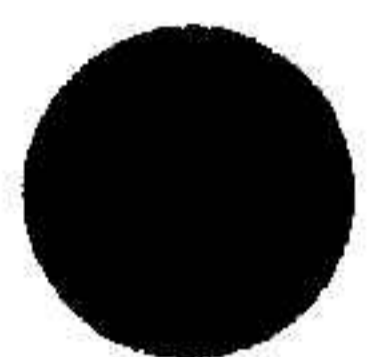
Unikt dokument-id:

e281b785-417a-4b5f-bbbc-eaacd672f57a

Dokumentets fingeravtryck:

d87bc984603bd9c680aa71cd48d3cdbfda10d2a6a9c87550dd4863ec2b3472fa00217b4ce28a3053
c485039058a08964797bca9c1f3c14a8ff102bc55825f052

Undertecknare



Alexander Roth

Styrelseledamot

Mer Charging Properties AB (559467-7162)

E-post: alexander.roth@mer.eco

Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 213.65.156.114

Verifierad med BankID: Niklas
Alexander Roth (199203195632)

Betrodd tidsstämpel:
2025-06-19 11:09:38 UTC

Alexander Roth



Anne Petersson

Styrelsesuppleant

Mer Charging Properties AB (559467-7162)

E-post: anne.petersson@mer.eco

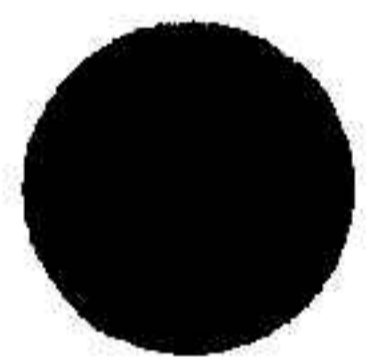
Enhet: Chrome 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 81.237.100.119

Verifierad med BankID: Mona Anne
Lola Petersson (198104024669)

Betrodd tidsstämpel:
2025-06-19 11:11:21 UTC

Anne Petersson



Fredrik Nordin

Ordförande

Mer Charging Properties AB (559467-7162)

E-post: fredrik@obbi.se

Enhet: Chrome 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 192.121.172.20

Verifierad med BankID: Johan Fredrik
Nordin (197106014017)

Betrodd tidsstämpel:
2025-06-19 11:25:38 UTC

Fredrik Nordin



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2025-06-19 11:25:38 UTC

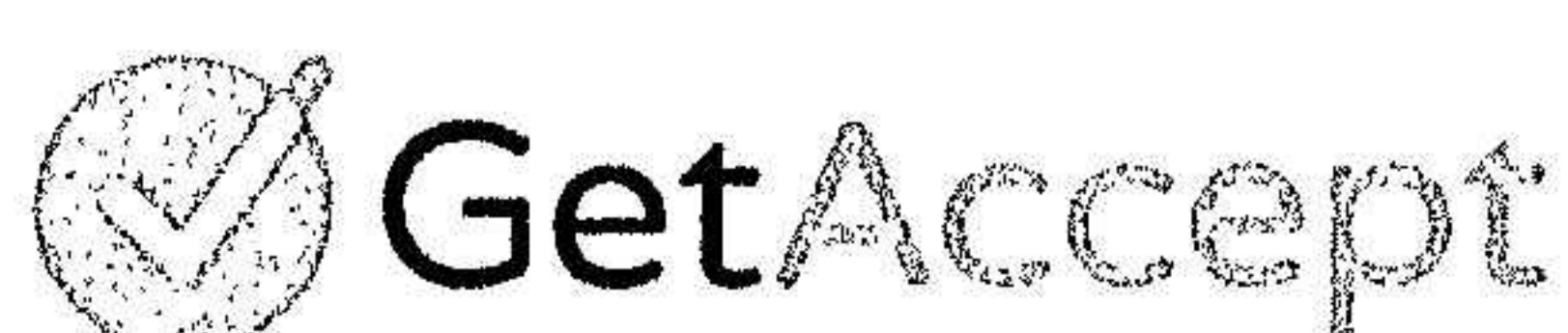


Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

ank=20250624;2025062502230

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2025-06-19 11:25:38 UTC	Dokumentet signerades av Fredrik Nordin (fredrik@obbi.se) Enhet: Chrome 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 192.121.172.20
2025-06-19 11:25:37 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Fredrik Nordin (Johan Fredrik Nordin) (fredrik@obbi.se) Enhet: Chrome 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 3.172.17.44 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-06-19 11:24:52 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Fredrik Nordin (fredrik@obbi.se) Enhet: Chrome 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 192.121.172.20
2025-06-19 11:24:45 UTC	Dokumentet lästes igenom av Fredrik Nordin (fredrik@obbi.se) Enhet: Chrome 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 192.121.172.20
2025-06-19 11:24:06 UTC	Dokumentet öppnades av Fredrik Nordin (fredrik@obbi.se) Enhet: Chrome 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 192.121.172.20
2025-06-19 11:11:21 UTC	Dokumentet signerades av Anne Petersson (anne.petersson@mer.eco) Enhet: Chrome 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 81.237.100.119 - IP Plats: Helsingborg, Sweden
2025-06-19 11:11:20 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Anne Petersson (Mona Anne Lola Petersson) (anne.petersson@mer.eco) Enhet: Chrome 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 70.132.10.135 - IP Plats: Copenhagen, Denmark
2025-06-19 11:11:00 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Anne Petersson (anne.petersson@mer.eco) Enhet: Chrome 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 81.237.100.119 - IP Plats: Helsingborg, Sweden
2025-06-19 11:10:50 UTC	Dokumentet lästes igenom av Anne Petersson (anne.petersson@mer.eco) Enhet: Chrome 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 81.237.100.119 - IP Plats: Helsingborg, Sweden
2025-06-19 11:09:38 UTC	Dokumentet signerades av Alexander Roth (alexander.roth@mer.eco) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 213.65.156.114 - IP Plats: Malmo, Sweden
2025-06-19 11:09:38 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Alexander Roth (Niklas Alexander Roth) (alexander.roth@mer.eco) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 70.132.10.84 - IP Plats: Copenhagen, Denmark
2025-06-19 11:09:18 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Alexander Roth (alexander.roth@mer.eco) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 213.65.156.114 - IP Plats: Malmo, Sweden



2025-06-19 11:09:17 UTC Dokumentet öppnades av Anne Petersson (anne.petersson@mer.eco)
Enhet: Chrome 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 81.237.100.119 - IP Plats: Helsingborg, Sweden

2025-06-19 11:09:12 UTC Dokumentet öppnades av Alexander Roth (alexander.roth@mer.eco)
Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.65.156.114 - IP Plats: Malmo, Sweden

2025-06-19 11:08:29 UTC Dokumentet skickades till Alexander Roth (alexander.roth@mer.eco)
Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.65.156.114 - IP Plats: Malmo, Sweden

2025-06-19 11:08:28 UTC Dokumentet skickades till Anne Petersson (anne.petersson@mer.eco)
Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.65.156.114 - IP Plats: Malmo, Sweden

2025-06-19 11:08:27 UTC Dokumentet skickades till Fredrik Nordin (fredrik@obbi.se)
Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.65.156.114 - IP Plats: Malmo, Sweden

2025-06-19 11:08:26 UTC Dokumentet förseglades av Alexander Roth (alexander.roth@mer.eco)
Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.65.156.114 - IP Plats: Malmo, Sweden

2025-06-19 11:06:59 UTC Dokumentet skapades av Alexander Roth (alexander.roth@mer.eco)
Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.65.156.114 - IP Plats: Malmo, Sweden

ank=20250624-202506250232



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.