

# ÅRSREDOVISNING

för

## Södra Innergården AB

Org.nr. 556598-9091

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Södra Innergården AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen samt revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 16 maj 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-05-16

Lisa Fält

# ÅRSREDOVISNING

för

## Södra Innergården AB

Org.nr. 556598-9091

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

# Södra Innergården AB

Org.nr. 556598-9091

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av lös och fast egendom.  
Företagets säte är Stockholm

### Flerårsjämförelse\*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	67 407	-19 110	9 981 225	-19 450	-30 500
Balansomslutning	9 883 413	13 459 167	23 477 621	3 498 196	2 788 821
Soliditet (%)	99,40	84,57	88,05	78,52	98,48

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Midskepp AB, Org nr 556884-2570.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	2 000 000	266 000	7 548 088	-19 083	7 529 005
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-19 083	19 083	0
Årets vinst				29 904	29 904
Belopp vid årets utgång	2 000 000	266 000	7 529 005	29 904	7 558 909

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	7 529 006
årets vinst	29 904
	<u>7 558 910</u>

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning överföres

<u>7 558 910</u>
7 558 910

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024061223129

**Södra Innergården AB**

Org.nr. 556598-9091

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-23 169	-23 137
		<u>-23 169</u>	<u>-23 137</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-23 169	-23 137
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		115 610	4 027
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-25 034</u>	<u>0</u>
		90 576	4 027
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		67 407	-19 110
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Återföring från periodiseringsfond		2 000 000	0
Erhållna koncernbidrag		3 000 000	0
Lämnade koncernbidrag		<u>-5 000 000</u>	<u>0</u>
		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		67 407	-19 110
Skatt på årets resultat	4	-37 503	0
Övriga skatter		0	27
<b>Årets resultat</b>		<u>29 904</u>	<u>-19 083</u>

2024061223130

**Södra Innergården AB**

Org.nr. 556598-9091

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

**Summa finansiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

5

1 675 3841 675 384

1 675 384

1 675 384

1 675 384

1 675 384

3 000 000

10 750 000

4 7660

3 004 766

10 750 000

5 203 2631 033 783

5 203 263

1 033 783

8 208 029

11 783 783

9 883 413

13 459 167

2024061223131

**Södra Innergården AB**

Org.nr. 556598-9091

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Reservfond

**Summa bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital****Summa eget kapital****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

**Summa obeskattade reserver****Kortfristiga skulder**

Aktuell skatteskuld

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

6

2 000 000

2 000 000

266 000

266 000

2 266 000

2 266 000

7 529 006

7 548 088

29 904

-19 083

7 558 910

7 529 005

9 824 910

9 795 005

7

0

2 000 000

0

2 000 000

37 503

1 644 131

21 000

20 031

58 503

1 664 162

9 883 413

13 459 167

2024061223132

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper***Redovisningsprinciper*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Värderingsprinciper**Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

<b>Not 2</b>	<b>Inköp och försäljning inom koncernen</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
--------------	---	-------------	-------------

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

<b>Not 3</b>	<b>Ersättning till revisorer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
--------------	----------------------------------	-------------	-------------

*Deloitte AB*

Revisionsuppdrag	21 000	20 031
------------------	--------	--------

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

# Södra Innergården AB

Org.nr. 556598-9091

## NOTER

<b>Not 4</b>	<b>Skatt på årets resultat</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
	Aktuell skatt		-37 503	0
			<u>-37 503</u>	<u>0</u>
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>			
	Resultat före skatt		67 407	-19 110
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)		-13 886	3 937
	Skatteeffekt av:			
	Ej avdragsgilla kostnader		-5 157	0
	Ej skattepliktiga intäkter		16	0
	Schablonintäkt periodiseringsfond		-7 993	-2 060
	Tillägg på återförd periodiseringsfond		-12 360	0
	Underskottsavdrag som nyttjas i år		1 877	0
	I år uppkomna underskottsavdrag		<u>0</u>	<u>-1 877</u>
	Summa		<u>-37 503</u>	<u>0</u>
<b>Not 5</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>		<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	<b>Företag</b>		<b>Antal/Kap.</b>	<b>Redovisat</b>
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>	<b>andel %</b>	<b>Redovisat</b>
	Schedevi Psykiatri Aktiebolag		10 000	<b>värde</b>
	556247-5367	Stockholm	100,00%	1 675 384
			<u>1 675 384</u>	<u>1 675 384</u>
	Schedevi Psykiatri Aktiebolag			
	Ingående anskaffningsvärde		<u>1 675 384</u>	<u>1 675 384</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		<u>1 675 384</u>	<u>1 675 384</u>
	Utgående redovisat värde		1 675 384	1 675 384
<b>Not 6</b>	<b>Upplysningar om aktiekapital</b>		<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde per aktie</b>
	Antal/värde vid årets ingång		20 000	100,00
	Antal/värde vid årets utgång		20 000	100,00
<b>Not 7</b>	<b>Periodiseringsfond</b>		<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Periodiseringsfond 2021		<u>0</u>	<u>2 000 000</u>
			0	2 000 000
	Uppskjuten skatt i obeskattade reserver		0	412 000
<b>Not 8</b>	<b>Ställda säkerheter</b>		<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Bolaget har inga ställda säkerheter.			
<b>Not 9</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>		<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Bolaget har inga eventualförpliktelser.			

2024061223134

## Södra Innergården AB

Org.nr. 556598-9091

### NOTER

#### Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Midskepp AB, org. nr 556884-2750.  
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 2 § upprättas inte någon koncernredovisning.  
Övergripande koncernredovisning upprättas av koncernmodern: Midskepp AB, 556884-2750, Stockholm

#### Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

16/5 2024  
Lisa Fält

Lisa Fält

Vår revisionsberättelse har lämnats den 16 maj 2024.

DeJoitte AB

Kristin Wiström

Kristin Wiström  
Auktoriserad revisor

2024061223135

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Södra Innergården AB  
organisationsnummer 556598-9091

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Södra Innergården AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Södra Innergården ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Södra Innergården AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund

av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Södra Innergården AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Södra Innergården AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping 2024-05-16

Deloitte AB

Kristin Wiström  
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse med  
originalet intygas:

ÅRSREDOVISNING  
och  
KONCERNREDOVISNING  
för

**Midskepp AB**

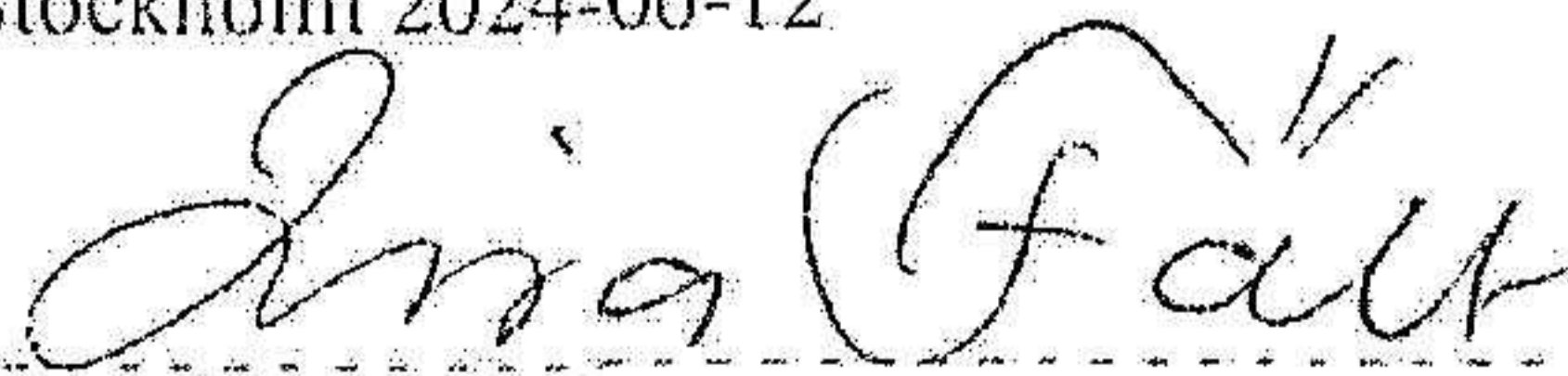
Org.nr. 556884-2750

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- noter	9
- underskrifter	17

Undertecknad styrelseledamot i Midskepp AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen samt revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 12 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-06-12

  
-----  
Lisa Fält

EJ ORIGINAL-  
UNDERSKRIFT

**ÅRSREDOVISNING**  
och  
**KONCERNREDOVISNING**  
för

**Midskepp AB**

Org.nr. 556884-2750

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- noter	9
- underskrifter	17

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Koncernens verksamhet omfattar fastighetsförvaltning samt förvaltning av lös och fast egendom.

Koncernens rörelse omfattar boende jämlikt Socialtjänstlagen (SoL) med inriktning mot vuxna män och kvinnor med psykiska funktionshinder samt boende och daglig verksamhet jämlikt Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS). Verksamheten bedrivs i Rimforsa i Östergötland samt i Nossebro i Västergötland, i det till Södra Innergården Aktiebolag helägda dotterbolaget Schedevi Psykiatri Aktiebolag, 556247-5367.

Företagets säte är Stockholm

### Flerårsjämförelse\*, koncernen

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	130 892 264	125 863 286	114 841 276	109 204 840	108 457 847
Res. efter finansiella poster	20 619 779	21 215 932	18 084 690	23 175 918	15 165 657
Balansomslutning	226 164 987	207 803 846	194 536 525	177 838 158	147 866 144
Soliditet (%)	69,06	67,31	63,37	61,41	60,38

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Flerårsjämförelse\*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-556 793	8 875 831	19 298 049	-681 919	-565 723
Balansomslutning	76 415 721	77 775 236	78 918 176	79 637 327	59 589 246
Soliditet (%)	80,32	74,17	61,85	37,06	49,49

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Samtliga aktier ägs av Lisa och Sara Fält.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolagen Anricadien AB och Bnricadien AB fusionerades in i moderbolaget under året.

Schedevi Psykiatri AB blev under 2023 utnämnd till branschvinnare baserad på 2022 års siffror. En branschvinnare är ett företag som har överträffat den egna branschens utveckling i såväl omsättning som resultat. Företaget måste också uppvisa ett positivt resultat. Snittet räknas fram en gång per år och baseras på samtliga företag inom den aktuella branschen. Schedevi hade en omsättningsförändring på 5 % där branschen hade -14,3 %. Resultatförändringen i Schedevi var 39,1 % jämfört med branschens -5,7 %.

Våra ledord: lika värde, individuella behov, jämställdhet, kvalitet, öppenhet och transparens samt miljö arbetas kontinuerligt med och följs upp årligen både strategiskt och operativt. De övergripande strategiska målen för Schedevi 2023 mynnade ut i: säkerställa välutbildad och kompetent personal som trivs och är delaktig och motiverad, vara en attraktiv arbetsplats med korta beslutsvägar och bra dialog, tillgodose tillgänglighet och närhet mellan olika professioner och att se varandra, fortsätta leverera den bästa kvalitén i olika processer både internt och externt samt uppstart av verksamhet Schedevi Syd.

Hösten 2022 förvärvade fastighetsbolaget fastigheten Sävrarp 1:112 i Rydaholm, strax utanför Värnamo. Detta ska bli region Syd med ca 35 vårdplatser att erbjuda då det är fullt utbyggt. I början av året började en ny verksamhetschef som tillsammans med oss ska bygga upp denna verksamhet och därmed en helt ny region. Under året har vi renoverat samt genomfört en smärre ombyggnation med slutbesiktning i oktober. Fastigheten står nu redo för att starta upp ny verksamhet under nästkommande år och processen nyanställning har påbörjats.

## Midskepp AB

Org.nr. 556884-2750

I slutet av året var våra båda LSS-enheter i Västergötland fullbelagda och har så varit under större delen av året med en beläggningsgrad på 98 %. Under året har en av omvårdnadsenheten drabbats hårt av vattenskador men verksamheten har kunnat fortgå under byggtiden, vilket har varit fokus. Årets beläggningsgrad på SoL-enheterna i Västergötland, det vill säga två omvårdnadsenheter samt ett korttidsboende, är 85 % och därmed fortfarande en mycket stabil verksamhet. Vi har under året vunnit en ramavtalsupphandling för särskilt boende och korttidsboende med Södertälje, Nykvarn och Salems kommun

Schedevi HYB i Östergötland har en fortsatt mycket stabil beläggning och med en målgrupp som har omfattande behov av stödsatser, och beläggningsgraden låg under året på 88 %. Vi har under 2023 flyttat över en av enheterna till nyrenoverade lokaler, vilket resulterat i att en enhet nu står tom i väntan på ombyggnation.

Miljöarbetet fortlöper med engagemang både från Östergötland och Västergötland som detta år har gjort gemensamma aktiviteter så som musttillverkning. Nästkommande år hoppas vi inkludera representanter från verksamheten i region Syd. Fastighetsbolaget har förberett fastigheterna i Västergötland för att kunna hantera kompostpåsar under nästkommande år samt planering av växthus i Östergötland, likadant växthus som Västergötland byggde under detta år som har bringat glädje åt både klienter och personal.

Fastighetsbolaget arbetar fortlöpande med att successivt höja standarden på enheterna för att möta efterfrågan på en mer komplex målgrupp.

Vattenläckan som uppdagades i början av 2021 fick stora negativa följder i en av byggnaderna på fastighet Essunga 16:67, Västergötland. Den kunde slutbesiktigas under 2022 men dessvärre upptäcktes att rördragningen inte var korrekt utförd med en ny vattenskada som följd. Verksamheten har kunnat fortgå utan undantag under hela byggprocessen och slutbesiktigades i november detta år. Dock är skadeståndsprocessen mot bolaget, vilka orsakade vattenskadorna, ännu inte färdigutredd.

I den andra byggnaden av fastigheten Essunga 16:67, Rågvägen 8-14, Västergötland, har det även där upptäckts en vattenläcka under året. Troligtvis är det läckage från rör i golvet. Renoveringen påbörjas nästkommande år och skadan är anmäld till försäkringsbolaget.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Delar av vår nyförvärvade fastighet, Sävrarp 1:112, i Rydaholm utanför Värnamo har renoverats och genomgått smärre ombyggnation med en slutbesiktning i oktober 2023. Vi kommer tillsammans med ny verksamhetschef starta upp en helt ny verksamhet med 10 platser till en början med planen om att utökas senare. Fokus ligger på att under året starta den första avdelningen om 10 platser med bemanning. Det innebär även att administrationen kommer utökas med ytterligare en löne- och ekonomiassistent och rekrytering av fastighetsskötare. Därtill kommer även nya ramavtalsupphandlingar samt att knyta nya kontakter med kringliggande kommuner. Schedevi har en stabil ekonomi, lång erfarenhet och stor kunskap i branschen vilket skapar en trygghet vid uppstart av ny verksamhet.

När Schedevi består av tre regioner kommer det fortlöpande arbetet för att vi i organisationen ska se oss som ett och samma företag att intensifieras - samma målbild, värderingar och kvalitet oavsett i vilken region och position man arbetar. En av enheterna i Västergötland behöver byggas ut på grund av att klienter kräver mer personal, därav större behov av personalstyrkor samt kontor. Bygglov är beviljat och planen är att påbörja utbyggnaden i augusti 2024.

### Framtida utveckling

Vår uppfattning är att det är fortsatt efterfrågan på platser av mer komplex karaktär vilket naturligtvis påverkar beslut för vår verksamhet samt inriktning framåt.

Fortsatt kvalitetsarbete med fokus på mål, vision och styrdokument ger oss en gemensam målbild inom bolaget som följs upp årligen i verksamheten.

Schedevi ska arbeta strategiskt med kompetensförsörjning och genom ett samlat grepp säkerställa kompetensförsörjningen i bolaget. Rekryteringsproblematiken är en trend vi har sett under flera år och som vi ser kommer att fortgå.

Det strukturerade och engagerade miljöarbetet kommer att fortgå och förhoppningsvis utvecklas, vilket påverkar både miljön och bolagen i positiv anda..

## Midskepp AB

Org.nr. 556884-2750

Vi ser fortsatt över vad fastighetsmarknaden har att erbjuda, fastigheter lämpliga för vårdverksamhet inom koncernen. Planen att höja standarden på våra boende fortskrider och ombyggnation genomföres då verksamheten tillåter. Det är heller inte främmande att bygga nytt om det anses mest lämpligt för verksamheten samt avyttra då byggnader inte nyttjas.

### Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	5 000 000	0	134 884 617	0	139 884 617
Omräkning skattesats	0	0	176 720	0	176 720
Årets resultat			16 280 286	0	16 280 286
Belopp vid årets utgång	5 000 000	0	151 341 623	0	156 341 623
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			2023-12-31 20 000 000		2022-12-31 20 000 000

### Förändringar i eget kapital, moderbolag

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	5 000 000	0	43 816 855	8 875 831	52 692 686
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			8 875 831	-8 875 831	0
Fusionsresultat	0	0	-67 618	0	-67 618
Årets vinst				3 094 687	3 094 687
Belopp vid årets utgång	5 000 000	0	52 625 068	3 094 687	55 719 755
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			2023-12-31 20 000 000		2022-12-31 20 000 000

### Resultatdisposition

#### Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	52 625 068
årets vinst	3 094 687
	<hr/>
	55 719 755
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	55 719 755
	<hr/>
	55 719 755

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01	2022-01-01	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>					
Nettoomsättning	3	130 892 264	125 863 286	0	0
Övriga rörelseintäkter		2 571 372	3 171 646	0	0
		<u>133 463 636</u>	<u>129 034 932</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Övriga externa kostnader	4, 5	-19 595 200	-18 192 271	-192 743	-291 813
Personalkostnader	6	-87 399 005	-82 480 006	0	-2 988
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 983 971	-4 881 964	0	0
Övriga rörelsekostnader		-104	-1 491 881	0	0
		<u>-111 978 280</u>	<u>-107 046 122</u>	<u>-192 743</u>	<u>-294 801</u>
<b>Rörelseresultat</b>		21 485 356	21 988 810	-192 743	-294 801
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0	0	9 270 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	7	192 229	91 031	0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	802 174	60 453	55 965	686
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-1 859 980	-924 362	-420 015	-100 054
		<u>-865 577</u>	<u>-772 878</u>	<u>-364 050</u>	<u>9 170 632</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		20 619 779	21 215 932	-556 793	8 875 831
<b>Bokslutsdispositioner</b>					
Avsättning till periodiseringsfond		0	0	-830 000	0
Erhållna koncernbidrag		0	0	5 000 000	0
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>4 170 000</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		20 619 779	21 215 932	3 613 207	8 875 831
Skatt på årets resultat	10	-4 339 493	-4 641 212	-518 520	0
Övriga skatter		0	27	0	0
<b>Årets resultat</b>		<u>16 280 286</u>	<u>16 574 747</u>	<u>3 094 687</u>	<u>8 875 831</u>

2024082600457

JK

## BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>					
<b>Anläggningstillgångar</b>					
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>					
Byggnader och mark	11	105 940 026	109 522 877	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	12	3 434 682	1 932 778	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott	13				
avseende materiella anläggningstillgångar		16 540 306	4 970 922	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>125 915 014</b>	<b>116 426 577</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>					
Andelar i koncernföretag	14	0	0	57 312 430	77 412 430
Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	41 676 643	33 594 491	14 000 000	0
Uppskjuten skattefordran	16	207 610	178 426	0	0
Andra långfristiga fordringar	17	1 147 575	730 275	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>43 031 828</b>	<b>34 503 192</b>	<b>71 312 430</b>	<b>77 412 430</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>168 946 842</b>	<b>150 929 769</b>	<b>71 312 430</b>	<b>77 412 430</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>					
<b>Varulager m.m.</b>					
Råvaror och förnödenheter		253 151	244 184	0	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>253 151</b>	<b>244 184</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>					
Kundfordringar		7 768 675	5 068 672	0	0
Övriga fordringar		1 880 979	313 898	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	10 992 932	9 741 584	4 488	4 350
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>20 642 586</b>	<b>15 124 154</b>	<b>4 488</b>	<b>4 350</b>
<b>Kassa och bank</b>					
Kassa och bank		36 322 408	41 505 739	5 098 803	358 456
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>36 322 408</b>	<b>41 505 739</b>	<b>5 098 803</b>	<b>358 456</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>57 218 145</b>	<b>56 874 077</b>	<b>5 103 291</b>	<b>362 806</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>226 164 987</b>	<b>207 803 846</b>	<b>76 415 721</b>	<b>77 775 236</b>

## BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>					
<b>Eget kapital, koncern</b>					
Aktiekapital		5 000 000	5 000 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		151 341 623	134 884 617		
Summa eget kapital, koncern		156 341 623	139 884 617		
<b>Eget kapital, moderföretag</b>					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	19			5 000 000	5 000 000
Summa bundet eget kapital				5 000 000	5 000 000
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				52 625 068	43 816 855
Årets resultat				3 094 687	8 875 831
Summa fritt eget kapital				55 719 755	52 692 686
Summa eget kapital, moderföretag				60 719 755	57 692 686
<b>Obeskattade reserver</b>					
Periodiseringsfond		0	0	830 000	0
Summa obeskattade reserver		0	0	830 000	0
<b>Avsättningar</b>					
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		1 425 977	907 440	0	0
Uppskjuten skatteskuld	16	5 584 660	5 417 360	0	0
Summa avsättningar		7 010 637	6 324 800	0	0
<b>Långfristiga skulder</b>					
Skulder till kreditinstitut	20	30 650 000	31 825 000	0	0
Skulder till koncernföretag		0	0	0	6 000 000
Övriga skulder		14 210 000	14 000 000	14 210 000	14 000 000
Summa långfristiga skulder		44 860 000	45 825 000	14 210 000	20 000 000
<b>Kortfristiga skulder</b>					
Skulder till kreditinstitut		1 175 000	1 175 000	0	0
Leverantörsskulder		2 660 399	2 582 939	0	18 375
Aktuell skatteskuld		2 288 656	2 295 355	518 520	0
Övriga skulder		2 787 861	2 555 724	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	9 040 811	7 160 411	137 446	64 175
Summa kortfristiga skulder		17 952 727	15 769 429	655 966	82 550
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>226 164 987</b>	<b>207 803 846</b>	<b>76 415 721</b>	<b>77 775 236</b>

**KASSAFLÖDESANALYS**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01	2022-01-01	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>					
Rörelseresultat		21 485 356	21 988 810	-192 743	-294 801
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	23	5 036 911	6 437 365	0	0
Erhållen ränta m.m.		802 174	60 453	55 965	686
Erlagd ränta		-1 859 980	-924 362	-420 015	-100 054
Betald inkomstskatt		-4 031 356	-2 247 101	0	-5 071
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>21 433 105</b>	<b>25 315 165</b>	<b>-556 793</b>	<b>-399 240</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		-8 967	-112 167	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-2 700 003	836 185	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-2 818 429	-1 854 244	-138	729 653
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		77 460	570 255	-18 375	18 375
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		2 112 538	311 654	73 271	-32 075
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>18 095 704</b>	<b>25 066 848</b>	<b>-502 035</b>	<b>316 713</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>					
Förvärv av byggnader och mark	11	-262 146	-7 605 998	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	12	-2 200 777	-777 276	0	0
Försäljning av inventarier, verktyg och installationer		7 500	90 000	0	0
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		-12 009 581	-2 944 245	0	0
Förvärv av koncernföretag	14	0	0	0	0
Utdelning från koncernföretag		0	0	0	9 270 000
Försäljning av andelar i koncernföretag	14	0	0	0	0
Förvärv av långfristiga värdepapper	15	-10 176 306	-808 421	6 100 000	0
Utdelning från långfristiga värdepapper	7	0	0	0	0
Försäljning av långfristiga värdepapper	15	2 327 275	6 871 375	0	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-22 314 035</b>	<b>-5 174 565</b>	<b>6 100 000</b>	<b>9 270 000</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>					
Koncernbidrag		0	0	5 000 000	0
Upptagna långfristiga lån		210 000	0	0	0
Fusionsresultat		0	0	-67 618	0
Amortering långfristiga lån		-1 175 000	-7 175 000	-5 790 000	-10 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-965 000</b>	<b>-7 175 000</b>	<b>-857 618</b>	<b>-10 000 000</b>
<b>Förändring av likvida medel</b>		<b>-5 183 331</b>	<b>12 717 283</b>	<b>4 740 347</b>	<b>-413 287</b>
Likvida medel vid årets början		41 505 739	28 788 456	358 456	771 743
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>36 322 408</b>	<b>41 505 739</b>	<b>5 098 803</b>	<b>358 456</b>

2024082600460

JK

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper *Redovisningsprinciper*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Värderingsprinciper*

##### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

##### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

##### *Intäktsredovisning*

Intäktflöden utgörs i huvudsak av tjänsteuppdrag på löpande räkning och redovisas i takt med att tjänsten utförs. Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	11-100
Inventarier, verktyg och maskiner	5-10

##### *Leasing*

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

##### *Varulager*

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad.

##### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

## NOTER

### *Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

### *Ersättningar till anställda*

#### *Pensioner*

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Företagets ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättningar efter avslutad anställning (pensioner). Redovisning sker i takt med intjänandet. Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har inga övriga långfristiga ersättningar till anställda. Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### *Koncernredovisning*

#### *Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

## Not 2 Uppskattningar och bedömningar

### *Viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar*

Nedan redogörs för de viktigaste antagandena om framtiden, och andra viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar per balansdagen, som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

- Värdering av finansiella instrument, hur kommer framtida finansiella marknader utvecklas.
- Ekonomiska och politiska utvecklingen i världen.
- Värdering av fastigheter.

### *Viktiga bedömningar vid tillämpning av koncernens redovisningsprinciper*

I följande avsnitt beskrivs de viktigaste bedömningar, förutom de som innefattar uppskattningar (se ovan), som företagsledningen har gjort vid tillämpningen av företagets redovisningsprinciper och som har den mest betydande effekten på redovisade beloppen i de finansiella rapporterna.

- klassificering och värdering av finansiella instrument

Företagsledningen har inte gjort några bedömningar vid tillämpning av bolagets redovisningsprinciper som har en betydande effekt på de redovisade beloppen.

NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3	Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

Not 4	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022

Under året har företags leasingavgifter uppgått till

927 305	826 102	0	0
---------	---------	---	---

Framtida minileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

Inom 1 år	602 532	674 342	0	0
Mellan 2 till 5 år	513 403	903 994	0	0
	<u>1 115 935</u>	<u>1 578 336</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 5	Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022

*Deloitte AB*

Revisionsuppdrag	255 575	205 807	90 075	46 250
Övriga tjänster	10 000	10 000	0	0
	<u>265 575</u>	<u>215 807</u>	<u>90 075</u>	<u>46 250</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 6	Personal	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022

*Medelantalet anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	158,40	152,95	0,00	0,00
varav kvinnor	99,70	93,70	0,00	0,00
varav män	58,70	59,25	0,00	0,00

2024082600463

54

NOTER

*Löner, ersättningar m.m.*  
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen och VD				
Löner och ersättningar	477 300	416 550	0	0
Pensionskostnader	202 104	168 861	0	0
	679 404	585 411	0	0
Övriga anställda:				
Löner och ersättningar	60 588 455	57 203 344	0	0
Pensionskostnader	4 142 590	4 099 252	0	0
	64 731 045	61 302 596	0	0
Sociala kostnader	20 348 424	18 761 308	0	0

*Könsfördelning i styrelse och företagsledning*

Antal styrelseledamöter	2	2	2	2
varav kvinnor	2	2	2	2
varav män	0	0	0	0
Antal övriga befattningshavare	1	1	0	0
varav kvinnor	1	1	0	0

Not 7	Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgång	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	Realisationsresultat	192 229	91 031	0	0
		192 229	91 031	0	0
Not 8	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	Räntor	802 174	60 453	55 965	686
		802 174	60 453	55 965	686
Not 9	Räntekostnader och liknande resultatposter	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	Övriga räntekostnader	1 859 980	924 362	420 015	100 054
		1 859 980	924 362	420 015	100 054

**NOTER**

Not 10 Skatt på årets resultat Koncernen	2023	2022
Aktuell skatt	-4 024 657	-3 887 413
Uppskjuten skatt	-314 836	-753 799
	<u>-4 339 493</u>	<u>-4 641 212</u>
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	20 619 779	21 215 932
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-4 247 674	-4 370 482
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-154 630	-136 053
Ej skattepliktiga intäkter	4 883	1 910 007
Skattemässiga justeringar	-44 850	-38 618
Schablonintäkt periodiseringsfond	-99 111	-21 712
Tillägg på återförd periodiseringsfond	-48 204	-30 653
Underskottsavdrag som nyttjas i år	227 677	0
I år uppkomna underskottsavdrag	0	-84 445
Uppskjuten skatt	-314 836	-753 799
Skatt hänförlig till tidigare år	337 252	-1 115 457
Summa	<u>-4 339 493</u>	<u>-4 641 212</u>
<b>Moderbolaget</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aktuell skatt	<u>-518 520</u>	<u>0</u>
	-518 520	0
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	3 613 207	8 875 831
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-744 321	-1 828 421
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	0	-11
Ej skattepliktiga intäkter	0	1 909 620
Underskottsavdrag som nyttjas i år	225 801	0
I år uppkomna underskottsavdrag	0	-81 188
Summa	<u>-518 520</u>	<u>0</u>

2024082600465

54

**NOTER**

2024082600466

Not 11 Byggnader och mark	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	145 772 814	138 406 125	0	0
Inköp	262 146	7 605 998	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 034 383	0	0
Omklassificeringar	440 197	1 795 074	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	146 475 157	145 772 814	0	0
Ingående avskrivningar	-36 249 937	-32 678 381	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	542 502	0	0
Årets avskrivningar	-4 285 194	-4 054 041	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-40 535 131	-36 249 937	0	0
Utgående redovisat värde	105 940 026	109 522 877	0	0
Redovisat värde byggnader	100 743 060	104 272 580	0	0
Redovisat värde markanläggningar	637 388	690 719	0	0
Redovisat värde mark	4 559 578	4 559 578	0	0
	105 940 026	109 522 877	0	0
I ovanstående redovisat värde ingår Verkligt värde förvaltningsfastighet	159 600 000	159 600 000	0	0

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	10 007 880	9 464 716	0	0
Inköp	2 200 777	777 276	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-473 041	-234 112	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 735 616	10 007 880	0	0
Ingående avskrivningar	-8 075 102	-7 541 308	0	0
Försäljningar/utrangeringar	472 945	234 112	0	0
Årets avskrivningar	-698 776	-767 906	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 300 934	-8 075 102	0	0
Utgående redovisat värde	3 434 682	1 932 778	0	0

Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	4 970 922	3 821 751	0	0
Inköp	12 009 581	2 944 245	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0	0	0
Omklassificeringar	-440 197	-1 795 074	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 540 306	4 970 922	0	0
Utgående redovisat värde	16 540 306	4 970 922	0	0

Not 14 Andelar i koncernföretag

54

NOTER

2024082600467

Moderbolaget		2023-12-31	2022-12-31
<b>Företag</b>	<b>Säte</b>	<b>Redovisat värde</b>	<b>Redovisat värde</b>
<b>Organisationsnummer</b>			
Södra Annexet Fastigheter Aktiebolag		50 000 000	50 000 000
556252-9262	Stockholm	100,00%	
Södra Innergården Aktiebolag		7 312 430	7 312 430
556598-9091	Stockholm	100,00%	
Anricadien Aktiebolag		0	10 050 000
559203-9373	Stockholm	100,00%	
Bnricadien Aktiebolag		0	10 050 000
559254-0024	Stockholm	100,00%	
		<u>57 312 430</u>	<u>77 412 430</u>
<b>Not 15 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>			
<b>Koncernen</b>		<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde		33 594 490	39 566 413
Inköp		10 176 306	808 421
Försäljningar/utrangeringar		-2 094 152	-6 780 344
Övertag vid fusion		<u>14 000 000</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		<u>41 676 643</u>	<u>33 594 490</u>
Utgående redovisat värde		41 676 643	33 594 490
<b>Not 16 Uppskjuten skattefordran</b>			
<b>Koncernen</b>			<b>2023-12-31</b>
		Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark		0	0
Obeskattade reserver		0	5 584 660
		<u>207 610</u>	<u>5 584 660</u>
			<b>2022-12-31</b>
		Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark		0	0
Obeskattade reserver		0	5 417 360
		<u>178 426</u>	<u>5 417 360</u>
<b>Not 17 Andra långfristiga fordringar</b>			
<b>Koncernen</b>		<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde		730 275	312 975
Premier kapitalförsäkring		<u>417 300</u>	<u>417 300</u>
Utgående redovisat värde		1 147 575	730 275

NOTER

2024082600468

Not 18	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
		6 812 958	7 699 954	0	0
	Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	4 179 974	2 041 630	4 488	4 350
		<u>10 992 932</u>	<u>9 741 584</u>	<u>4 488</u>	<u>4 350</u>
Not 19	Upplysningar om aktiekapital				
			Antal aktier		Kvotvärde per aktie
	Antal/värde vid årets ingång		50 000		100,00
	Antal/värde vid årets utgång		50 000		100,00
			2023-12-31		2022-12-31
	Ovanstående aktieantal fördelar sig enligt följande				
	A-aktier		10 000		10 000
	B-aktier		40 000		40 000
			<u>50 000</u>		<u>50 000</u>
Not 20	Långfristiga skulder				
			Koncernen		Moderbolaget
			2023-12-31		2022-12-31
	Amortering inom 2 till 5 år	4 910 000	4 700 000	210 000	0
	Amortering efter 5 år	39 950 000	41 125 000	14 000 000	20 000 000
		<u>44 860 000</u>	<u>45 825 000</u>	<u>14 210 000</u>	<u>20 000 000</u>
Not 21	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter				
			Koncernen		Moderbolaget
			2023-12-31		2022-12-31
		6 145 244	6 078 883	0	0
	Övriga poster	2 895 567	1 081 528	137 446	64 175
		<u>9 040 811</u>	<u>7 160 411</u>	<u>137 446</u>	<u>64 175</u>
Not 22	Skulder för vilka säkerheter ställts				
			Koncernen		Moderbolaget
			2023-12-31		2022-12-31
	Företagsinteckningar	500 000	500 000	0	0
	Fastighetsinteckningar	35 644 000	35 644 000	0	0
Not 23	Justering för poster som inte ingår i kassaflödet				
			Koncernen		Moderbolaget
			2023-12-31		2022-12-31
	Avskrivningar	4 983 971	4 881 964	0	0
	Vinst vid försäljning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-48 401	-37 716	0	0
	Förlust vid försäljning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	104	1 491 880	0	0
	Löneskatt för avsättning pension	101 237	101 237	0	0
		<u>5 036 911</u>	<u>6 437 365</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**Midskepp AB**  
Org.nr. 556884-2750

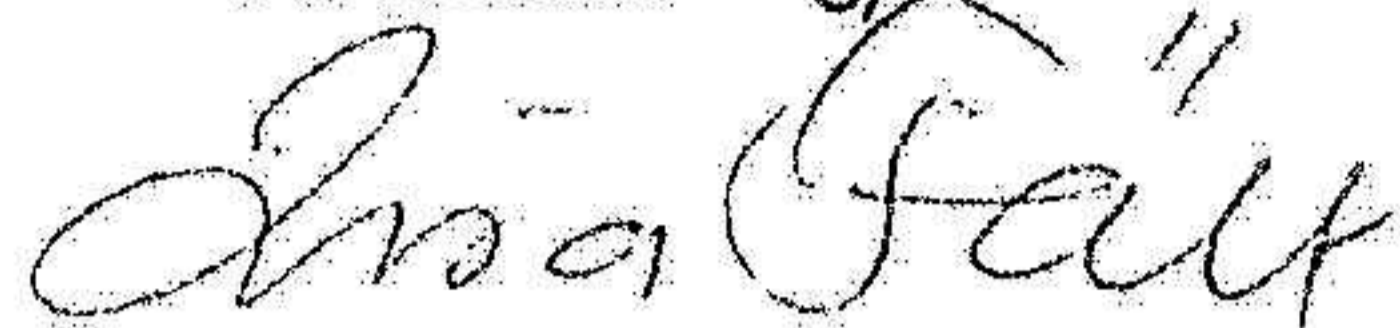
## NOTER

### Not 24 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2024082600469

Stockholm 12/6-2024



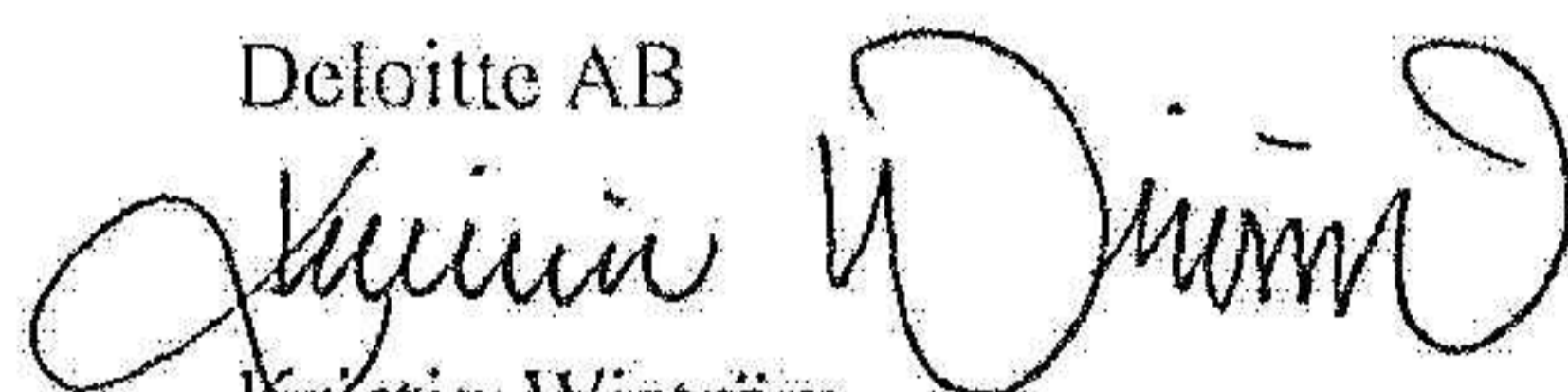
Lisa Fält



Sara Fält

Vår revisionsberättelse har lämnats den 12 juni 2024.

Deloitte AB



Kristin Wiström  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Midskepp AB  
organisationsnummer 556884-2750

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Midskepp AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande

transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Midskepp AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsledning i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionsledning i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

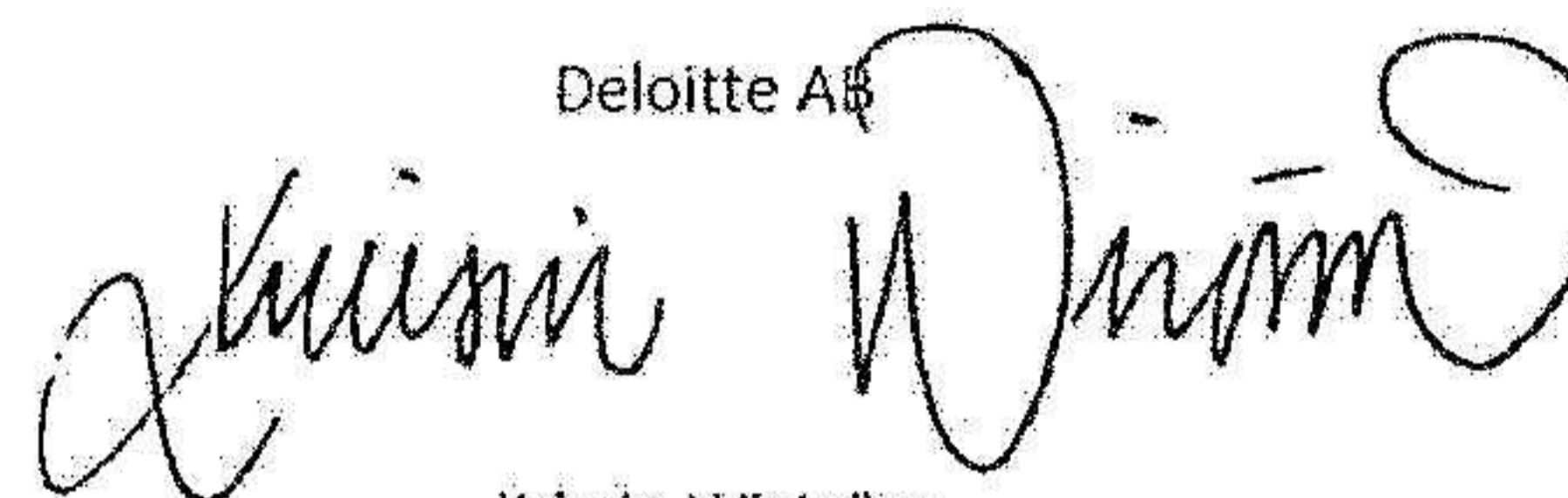
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsledning i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsledning i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 12 juni 2024

Deloitte AB



Kristin Wiström  
Auktoriserad revisor