

Årsredovisning
för
Bridgeman Property One AB
556364-5307

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Broman , Styrelseledamot
2025-11-24

Styrelsen för Bridgeman Property One AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler i egen fastighet. Företaget har sitt säte i Arvidsjaur.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	771	625	393	346
Resultat efter finansiella poster	484	317	216	204
Soliditet (%)	22	48	56	43

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	51 000	83 346	416 817	576 163
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning			416 817	-416 817	0
Årets resultat				146 317	146 317
Belopp vid årets utgång	25 000	51 000	163	146 317	222 480

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	163
årets vinst	146 317
	146 480
disponeras så att i ny räkning överföres	146 480
	146 480

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		771 126	624 942
Övriga rörelseintäkter		17 940	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		789 066	624 942
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-272 328	-241 985
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-32 019	-43 831
Summa rörelsekostnader		-304 347	-285 816
Rörelseresultat		484 719	339 126
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-2 719
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26	369
Räntekostnader och liknande resultatposter		-450	-19 985
Summa finansiella poster		-424	-22 335
Resultat efter finansiella poster		484 295	316 791
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-300 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	196 000
Förändring av överavskrivningar		0	14 388
Summa bokslutsdispositioner		-300 000	210 388
Resultat före skatt		184 295	527 179
Skatter			
Skatt på årets resultat		-37 978	-110 362
Årets resultat		146 317	416 817

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	611 225	577 548
Inventarier, verktyg och installationer	3	45 453	60 987
Summa materiella anläggningstillgångar		656 678	638 535
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		656 678	638 535
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		82 844	174 765
Övriga fordringar		15 269	7 533
Summa kortfristiga fordringar		98 113	182 298
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		273 992	371 057
Summa kassa och bank		273 992	371 057
Summa omsättningstillgångar		372 105	553 355
SUMMA TILLGÅNGAR		1 028 783	1 191 890

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Reservfond

51 000

51 000

Summa bundet eget kapital

76 000

76 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

163

83 346

Årets resultat

146 317

416 817

Summa fritt eget kapital

146 480

500 163

Summa eget kapital

222 480

576 163

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 203

20 605

Skulder till koncernföretag

619 576

362 382

Skatteskulder

69 707

71 141

Övriga skulder

29 199

49 093

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

79 618

112 506

Summa kortfristiga skulder

806 303

615 727

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 028 783

1 191 890

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	768 652	768 652
Inköp	50 162	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	818 814	768 652
Ingående avskrivningar	-191 104	-174 866
Årets avskrivningar	-16 485	-16 238
Utgående ackumulerade avskrivningar	-207 589	-191 104
Utgående redovisat värde	611 225	577 548

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	168 110	168 110
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	168 110	168 110
Ingående avskrivningar	-107 123	-79 530
Årets avskrivningar	-15 534	-27 593
Utgående ackumulerade avskrivningar	-122 657	-107 123
Utgående redovisat värde	45 453	60 987

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	75 000
Försäljningar		-75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckning	1 300 000	1 300 000
Fastighetsinteckning	400 000	400 000
	1 700 000	1 700 000

Arvidsjaur 2025-10-09

Mattias Broman
Mattias Broman