

Årsredovisning för  
**Patrik Ek Fastighetsförvaltning AB**

556635-2109

Räkenskapsåret

**2022-09-01 - 2023-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Patrik Ek  
Styrelseledamot

2024-03-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Patrik Ek Fastighetsförvaltning AB, 556635-2109, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlskoga bedriver verksamhet som består av vardepappersförvaltning.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning	58	58	58	58
Resultat efter finansiella poster	85	47	225	62
Soliditet %	74,8	77,7	79,9	67

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	150 063	34 243
Balanseras i ny räkning			34 244	-34 243
Utdelning			-184 000	
Årets resultat				70 425
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>307</b>	<b>70 425</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	307
Årets resultat	70 425
<b>Summa</b>	<b>70 732</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	70 000
Balanseras i ny räkning	732
<b>Summa</b>	<b>70 732</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		58 332	58 332
Övriga rörelseintäkter		172	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>58 504</b>	<b>58 332</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-67 428	-68 080
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-67 428</b>	<b>-68 080</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 924</b>	<b>-9 748</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		79 251	72 471
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		14 786	-14 786
Räntekostnader och liknande resultatposter		12	-589
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>94 061</b>	<b>57 096</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>85 137</b>	<b>47 348</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>85 137</b>	<b>47 348</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-14 712	-13 105
<b>Årets resultat</b>		<b>70 425</b>	<b>34 243</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	275 914	420 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>275 914</b>	<b>420 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>275 914</b>	<b>420 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		483	24
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>483</b>	<b>24</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		24 670	16 160
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>24 670</b>	<b>16 160</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 153</b>	<b>16 184</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>301 067</b>	<b>436 184</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 000	10 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		307	150 063
Årets resultat		70 425	34 243
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>70 732</b>	<b>184 306</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>180 732</b>	<b>294 306</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		56 000	56 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>56 000</b>	<b>56 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		28 500	28 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>28 500</b>	<b>28 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		27 817	49 358
Övriga skulder		8 018	8 019
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>35 835</b>	<b>57 378</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>301 067</b>	<b>436 184</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	434 786	590 490
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-158 872	-155 704
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>275 914</b>	<b>434 786</b>
Ingående nedskrivningar	-14 786	
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Återförda nedskrivningar	14 786	
Årets nedskrivningar		-14 786
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-14 786</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>275 914</b>	<b>420 000</b>

## Underskrifter

Karlskoga

Ingalill Ek 2024-02-29  
Ingalill Ek Datum  
Styrelseledamot

Patrik Ek 2024-02-29  
Patrik Ek Datum  
Styrelseordförande