

2024120505197

Hagfors Neken 4 AB
Org nr 556831-6045

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - tilläggsupplysningar | 7 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Hagfors Neken 4 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2024-11-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hagfors den 2024-11-26


Sören Haglund

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Neken 4 i Hagfors kommun.
Bolaget har sitt säte i Hagfors.

Flerårsöversikt

| | | <u>2023/24</u> | <u>2022/23</u> | <u>2021/22</u> | <u>2020/21</u> |
|-----------------------------------|-----|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | tkr | 854 | 784 | 723 | 701 |
| Resultat efter finansiella poster | tkr | 522 | 450 | 345 | 401 |
| Soliditet | % | 88,2 | 87,0 | 84,0 | 65,6 |

Förändring i eget kapital

| | <u>Aktie- kapital</u> | <u>Balanserat resultat</u> | <u>Årets resultat</u> | <u>Totalt</u> |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning | 50 000 | 1 180 452 | 374 900 | 1 605 352 |
| Resultatdisposition enligt årsstämman | - | 374 900 | -374 900 | - |
| Balanseras i ny räkning | - | - | 452 632 | 452 632 |
| Årets resultat | - | - | 452 632 | 452 632 |
| Belopp vid årets utgång | <u>50 000</u> | <u>1 555 352</u> | <u>452 632</u> | <u>2 057 984</u> |

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 1 555 352 |
| Årets resultat | 452 632 |
| Totalt | <u>2 007 984</u> |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning till ägarna | 500 000 |
| Balanseras i ny räkning | 1 507 984 |
| Totalt | <u>2 007 984</u> |

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

2024120505200

| Resultaträkning | Not | 2023-07-01 -2024-06-30 | 2022-07-01 -2023-06-30 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 2 | | |
| Nettoomsättning | | 854 462 | 783 699 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 854 462 | 783 699 |
| Rörelsekostnader | 3 | | |
| Övriga externa kostnader | | -270 023 | -271 280 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -62 076 | -62 076 |
| Summa rörelsekostnader | | -332 099 | -333 356 |
| Rörelseresultat | | 522 363 | 450 343 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 84 | 87 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | - | -10 |
| Summa finansiella poster | | 84 | 77 |
| Resultat efter finansiella poster | | 522 447 | 450 420 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändringar av periodiseringsfonder | | 50 000 | 24 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 50 000 | 24 000 |
| Resultat före skatt | | 572 447 | 474 420 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -119 815 | -99 520 |
| Årets resultat | | 452 632 | 374 900 |

| Balansräkning | Not | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 4 | 1 040 315 | 1 102 391 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | 1 040 315 | 1 102 391 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 040 315 | 1 102 391 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 178 179 | 82 795 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 493 515 | 493 515 |
| Övriga fordringar | | 159 | 395 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | 671 853 | 576 705 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och Bank | | 893 516 | 482 309 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | 893 516 | 482 309 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 565 369 | 1 059 014 |
| Summa tillgångar | | 2 605 684 | 2 161 405 |
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital, 500 aktier (500 aktier) | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 1 555 352 | 1 180 452 |
| Årets resultat | | 452 632 | 374 900 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | | 2 007 984 | 1 555 352 |
| Summa eget kapital | | 2 057 984 | 1 605 352 |

2024120505202

| Balansräkning | Not | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 304 000 | 354 000 |
| Summa obeskattade reserver | | <u>304 000</u> | <u>354 000</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 10 991 | 22 433 |
| Skatteskulder | | 63 482 | 25 324 |
| Övriga skulder | | 29 949 | 23 544 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 139 278 | 130 752 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>243 700</u> | <u>202 053</u> |
| Summa eget kapital och skulder | | <u>2 605 684</u> | <u>2 161 405</u> |

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Markanläggningar 20 år

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Försäljning till koncernföretag

| | 2023-07-01 <u>-2024-06-30</u> | 2022-07-01 <u>-2023-06-30</u> |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| Andel försäljningen till företag i de koncerner där företaget ingår som dotterföretag % | - | - |

Not 3 Inköp från koncernföretag

| | 2023-07-01 <u>-2024-06-30</u> | 2022-07-01 <u>-2023-06-30</u> |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| Andel inköp från företag i de koncerner där företaget ingår som dotterföretag % | 18 | 10 |

Upplysningar till balansräkningen

Not 4 Byggnader och mark

| | <u>2024-06-30</u> | <u>2023-06-30</u> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 537 746 | 1 537 746 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 537 746 | 1 537 746 |
| Ingående avskrivningar | -435 355 | -373 279 |
| - Årets avskrivningar | -62 076 | -62 076 |
| Utgående avskrivningar | -497 431 | -435 355 |
| Redovisat värde | <u>1 040 315</u> | <u>1 102 391</u> |

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Sören Haglund

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Joakim Knutas
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOAKIM KNUTAS
Signerat med Svenskt BankID: +46 72 224 40 79

Joakim Knutas
Manager

2024-11-26 12:28:13 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

HAGFORS NEKEN 4 AB 556831-6045 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: KARL SÖREN HAGLUND

Sören Haglund

2024-11-26 10:23:56 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024120505205

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hagfors Neken 4 AB, org.nr 556831-6045

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hagfors Neken 4 AB för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hagfors Neken 4 ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hagfors Neken 4 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hagfors Neken 4 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hagfors Neken 4 AB för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hagfors Neken 4 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Joakim Knutas
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOAKIM KNUTAS
Signerat med Svenskt BankID: +46 72 224 40 79

Joakim Knutas
Auktoriserad revisor

2024-11-26 12:27:23 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024120505208