

Årsredovisning
för
FastBolaget Joel AB
559238-1973
Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FastBolaget Joel AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 15 januari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 15 januari 2026



Joel Eskilsson

Årsredovisning
för
FastBolaget Joel AB
559238-1973
Räkenskapsåret
2025

Styrelsen för FastBolaget Joel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom bygg, fastighet och arkitektur.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt sina fastigheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	93	511	681	382
Resultat efter finansiella poster	1 189	-501	32	19
Soliditet (%)	77	1	10	10

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	604 585	-501 159	128 426
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-501 159	501 159	0
Årets resultat			995 718	995 718
Belopp vid årets utgång	25 000	103 426	995 718	1 124 144

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	103 426
årets vinst	995 718
	1 099 144
disponeras så att i ny räkning överföres	1 099 144
	1 099 144

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01	2024-01-01
	1	-2025-12-31	-2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		92 762	511 391
Övriga rörelseintäkter		2 824 298	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 917 060	511 391
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-63 718	-136 241
Övriga externa kostnader		-473 675	-152 782
Personalkostnader	2	-875 355	-455 962
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-67 902
Summa rörelsekostnader		-1 412 748	-812 887
Rörelseresultat		1 504 312	-301 496
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 641	186
Räntekostnader och liknande resultatposter		-330 520	-199 849
Summa finansiella poster		-314 879	-199 663
Resultat efter finansiella poster		1 189 433	-501 159
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-34 100	0
Förändring av periodiseringsfonder		-98 600	0
Summa bokslutsdispositioner		-132 700	0
Resultat före skatt		1 056 733	-501 159
Skatter			
Skatt på årets resultat		-61 015	0
Årets resultat		995 718	-501 159

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	0	6 035 513
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	4 219 485
Summa materiella anläggningstillgångar		0	10 254 998

Summa anläggningstillgångar 0 10 254 998

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		71 209	0
Summa varulager		71 209	0

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		49 845	15 487
Summa kortfristiga fordringar		49 845	15 487

Kassa och bank

Kassa och bank		1 444 835	112 761
Summa kassa och bank		1 444 835	112 761

Summa omsättningstillgångar 1 565 889 128 248

SUMMA TILLGÅNGAR 1 565 889 10 383 246

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

103 426

604 585

Årets resultat

995 718

-501 159

Summa fritt eget kapital

1 099 144

103 426

Summa eget kapital

1 124 144

128 426

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

98 600

0

Summa obeskattade reserver

98 600

0

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

7 785 080

Summa långfristiga skulder

0

7 785 080

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

74 089

366 156

Skulder till koncernföretag

43 100

9 000

Skatteskulder

52 676

0

Övriga skulder

88 719

2 084 584

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

84 561

10 000

Summa kortfristiga skulder

343 145

2 469 740

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 565 889

10 383 246

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

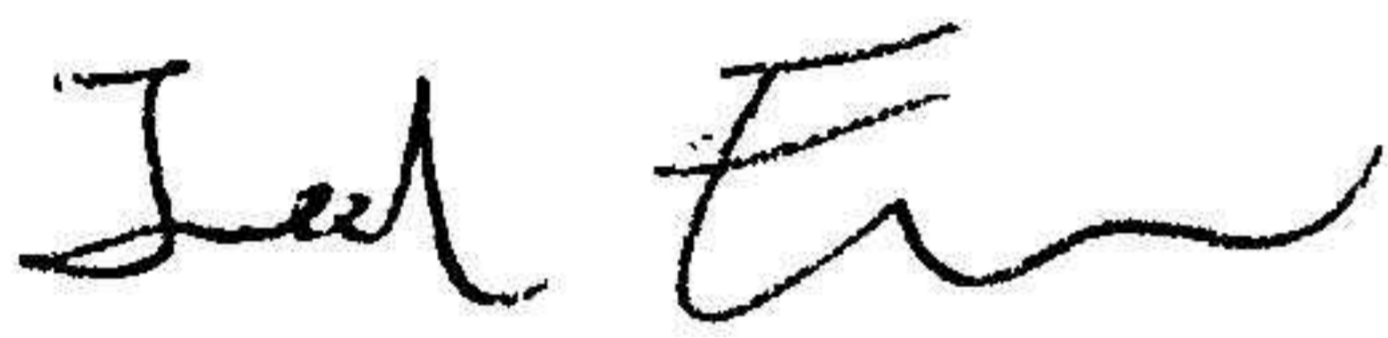
	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 198 715	6 189 665
Inköp	0	9 050
Försäljningar/utrangeringar	-6 198 715	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	6 198 715
Ingående avskrivningar	-163 202	-95 300
Försäljningar/utrangeringar	163 202	0
Årets avskrivningar	0	-67 902
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-163 202
Utgående redovisat värde	0	6 035 513

2026030501087

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 219 485	37 031
Inköp	0	4 182 454
Försäljningar/utrangeringar	-4 219 485	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	4 219 485
Utgående redovisat värde	0	4 219 485

Årsredovisningen beslutades den 15 januari 2026 .

Göteborg



Joel Eskilsson

2026-01-15