

Årsredovisning för

**Bygg Team i Kungsör AB**

556460-3917

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Bygg Team i Kungsör AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsör 2024-06-30



Magnus Ahlin

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bygg Team i Kungsör AB, 556460-3917 med säte i Kungsör, får härmed avge årsredovisning för 2023.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av fastighetsförvaltning och handel med byggmaterial samt montageverksamhet inom byggnadssektorn.

### Flerårsöversikt

Belopp i kr	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	8 247 169	11 367 165	5 976 204	5 669 091
Resultat efter finansiella poster	-897 107	2 453 320	1 003 452	-68 733
Soliditet, %	16	27	18	6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets resultat
Vid årets början	100 000	20 000	640 207	1 460 143
Disposition enligt beslut årsstämma:				
Utdelning			-600 000	
Omföring av föreg års resultat			1 460 143	-1 460 143
Årets resultat				-297 107
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 500 350</b>	<b>-297 107</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 500 350
årets resultat	-297 107
<b>Totalt</b>	<b>1 203 243</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 203 243
<b>Totalt</b>	<b>1 203 243</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		8 247 169	11 367 165
Övriga rörelseintäkter		390 150	326 623
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>8 637 319</b>	<b>11 693 788</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-428 169	-225 953
Övriga externa kostnader		-3 224 900	-2 796 831
Personalkostnader	2	-5 480 949	-5 940 114
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-129 327	-123 372
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 263 345</b>	<b>-9 086 270</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-626 026</b>	<b>2 607 518</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 647	98
Räntekostnader och liknande resultatposter		-274 728	-154 296
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-271 081</b>	<b>-154 198</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-897 107</b>	<b>2 453 320</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		600 000	-600 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>600 000</b>	<b>-600 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-297 107</b>	<b>1 853 320</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-393 177
<b>Årets resultat</b>		<b>-297 107</b>	<b>1 460 143</b>

2024080504516

## Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 144 117	3 240 728
Inventarier, verktyg och installationer	4	98 844	101 780
Summa materiella anläggningstillgångar		3 242 961	3 342 508
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	2 217 000	2 217 000
Andra långfristiga fordringar		215 784	277 727
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 432 784	2 494 727
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 675 745</b>	<b>5 837 235</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		25 340	6 990
Summa varulager		25 340	6 990
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 253 915	22 663
Fordringar hos koncernföretag		256 852	-
Övriga fordringar		386 742	315 770
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		238 757	2 164 168
Summa kortfristiga fordringar		2 136 266	2 502 601
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank	7	223 035	1 689 884
Summa kassa och bank		223 035	1 689 884
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 384 641</b>	<b>4 199 475</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 060 386</b>	<b>10 036 710</b>

*J*

2024080504317

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100 st aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 500 350	640 207
Årets resultat		-297 107	1 460 143
Summa fritt eget kapital		1 203 243	2 100 350
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 323 243</b>	<b>2 220 350</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	600 000
Summa obeskattade reserver		-	600 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	7	61 218	-
Övriga skulder till kreditinstitut	8	4 408 908	4 637 160
Övriga skulder		43 963	43 963
Summa långfristiga skulder		4 514 089	4 681 123
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	228 252	228 252
Leverantörsskulder		320 190	470 100
Skulder till intresseföretag		203 200	-
Skatteskulder		395 417	453 198
Övriga skulder		317 214	319 097
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		758 781	1 064 590
Summa kortfristiga skulder		2 223 054	2 535 237
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 060 386</b>	<b>10 036 710</b>

2024080504318

✓

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Definition av nyckeltal

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln

### Hyresintäkter

Hyresintäkter redovisas när hyresperioden utfaller.

*p*

## Not 2 Anställda

### Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Män	9	9
Kvinnor	1	1
<b>Totalt</b>	<b>10</b>	<b>10</b>

## Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 375 888	4 677 486
-Nyanskaffningar		698 402
	5 375 888	5 375 888
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 135 160	-2 038 549
-Årets avskrivning enligt plan	-96 611	-96 611
	-2 231 771	-2 135 160
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 144 117</b>	<b>3 240 728</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 072 097	2 072 097
-Nyanskaffningar	29 780	
	2 101 877	2 072 097
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-1 970 317	-1 943 556
	-32 716	-26 761
	-2 003 033	-1 970 317
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>98 844</b>	<b>101 780</b>

## Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början	-	698 402
Omklassificeringar	-	-698 402
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 217 000	2 217 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 217 000</b>	<b>2 217 000</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ågarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Bygg Team I-fast i Kungsör AB, 556766-8719	100	100	2 217 000
			<b>2 217 000</b>

### Not 7 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad kreditlimit	400 000	400 000
Outnyttjad del	-338 782	-400 000
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>61 218</b>	<b>-</b>

### Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	228 252	228 252
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	913 008	913 008
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	3 495 900	3 724 152
	<b>4 637 160</b>	<b>4 865 412</b>

### Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

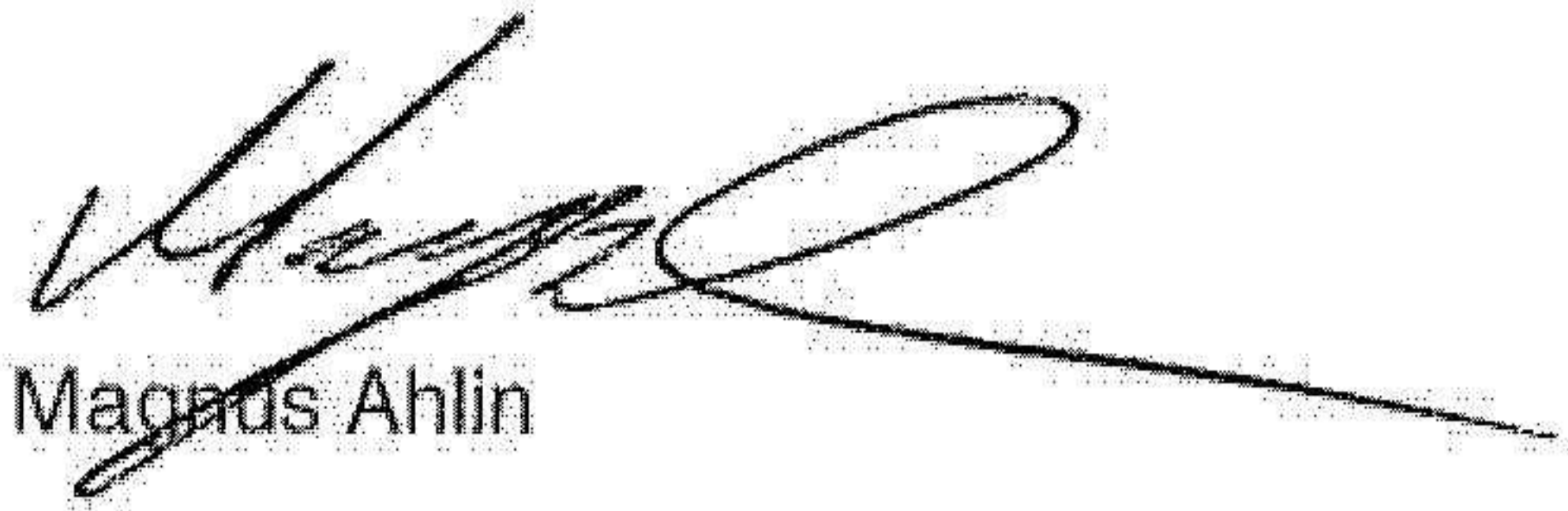
	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Företagsinteckning	50 000	50 000
Fastighetsinteckning	7 074 200	7 074 200
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>7 124 200</b>	<b>7 124 200</b>

#### Eventalförpliktelser


Eventalförpliktelser	1170000	1224000
Borgen för dotterbolag	Generell	Generell

## Underskrifter

Kungsör 2024-06-30

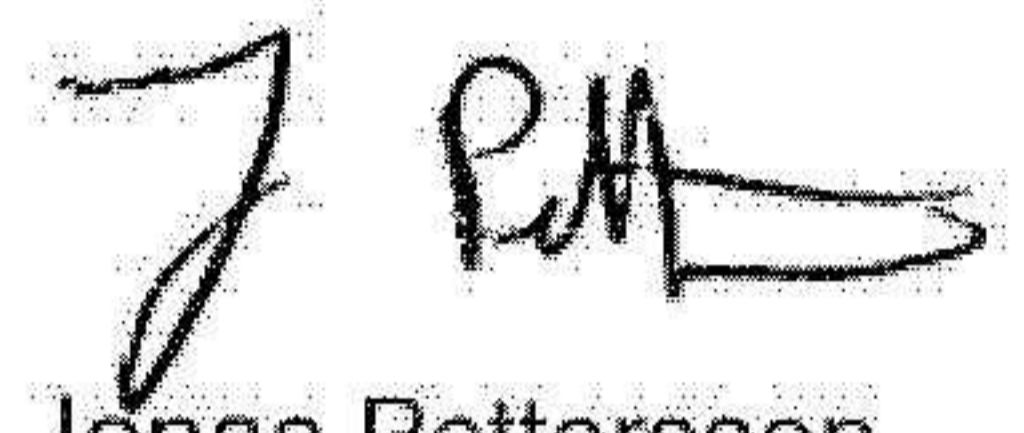


Magnus Ahlin



Patrik Ahlin

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/6 - 2024.



Jonas Pettersson  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024080504322

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bygg-Team i Kungsör Aktiebolag  
Org.nr. 556460-3917

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bygg-Team i Kungsör Aktiebolag för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bygg-Team i Kungsör Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bygg-Team i Kungsör Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker

för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bygg-Team i Kungsör Aktiebolag för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bygg-Team i Kungsör Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

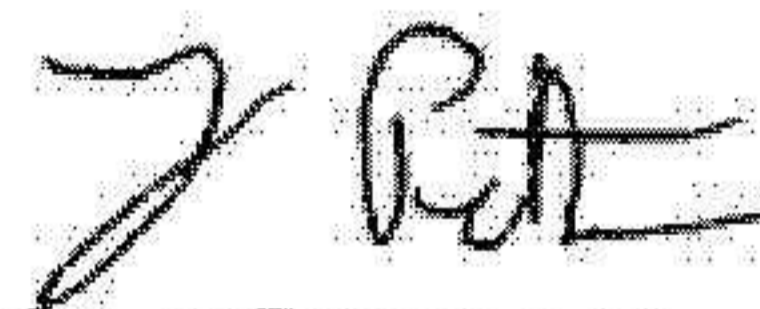
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av

förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 30 juni 2024



Jonas Pettersson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

