

# Årsredovisning

för

## NOTD Management AB

559412-0205

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Niklas Davidsson, Styrelseledamot

2025-02-23

Styrelsen för NOTD Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförmedling och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrtälje.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (13 mån)
Nettoomsättning	1 049	766
Resultat efter finansiella poster	255	30
Soliditet (%)	55,8	14,8

Bolaget har under året ökat sin omsättning med 37% pga ökad efterfrågan.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		22 114	47 114
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-22 000		-22 000
Balanseras i ny räkning		22 114	-22 114	0
Årets resultat			204 847	204 847
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>114</b>	<b>204 847</b>	<b>229 961</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	114
årets vinst	204 847
	<b>204 961</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (816 kronor per aktie)	204 000
i ny räkning överföres	961
	<b>204 961</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2022-12-13 -2023-12-31 (13 mån)
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 049 435	765 626
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 049 435</b>	<b>765 626</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-70 857	-79 707
Personalkostnader	2	-735 721	-655 781
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-806 578</b>	<b>-735 488</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>242 857</b>	<b>30 138</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		12 358	107
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41	-30
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>12 317</b>	<b>77</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>255 174</b>	<b>30 215</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>255 174</b>	<b>30 215</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-50 327	-8 101
<b>Årets resultat</b>		<b>204 847</b>	<b>22 114</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	210 000	210 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		26 122	26 136
Övriga fordringar		0	24 220
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>26 122</b>	<b>50 356</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		176 301	57 322
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>176 301</b>	<b>57 322</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>202 423</b>	<b>107 678</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>412 423</b>	<b>317 678</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		114	0
Årets resultat		204 847	22 114
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>204 961</b>	<b>22 114</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>229 961</b>	<b>47 114</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	3 035
Skatteskulder		27 792	0
Övriga skulder		154 670	267 529
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>182 462</b>	<b>270 564</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>412 423</b>	<b>317 678</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2022-12-13 -2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	210 000	
Inköp		210 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>210 000</b>	<b>210 000</b>

Norrtälje 2025-02-23

*Niklas Davidsson*  
Niklas Davidsson