

# Årsredovisning

för

Bostadskvalitet och Kraft i Stockholm AB

Org.nr. 556929-9653

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Ronnie Roland Wilhelm Sten, Verkställande direktör

2024-12-17

Styrelsen för Bostadskvalitet och Kraft i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01-2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar projektledning och fastighetsskötsel med tillhörande reparationer och renoveringar. Bolaget sköter och underhåller grönområden och allmänna platser samt utför byggnadsarbeten och renovering av bostadshus.

Bolaget har sitt säte i Lidingö.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets aktier har under årets överlåtits till RS Kraft Konsult AB, 559447-5278.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	9 630 096	11 295 392	12 042 957	9 864 467	7 598 170
Resultat efter finansiella poster	1 125 696	428 108	98 871	204 783	483 102
Balansomslutning	2 663 689	2 790 002	2 606 867	2 456 924	1 833 820
Soliditet (%)	46,08	37,35	27,20	25,80	29,50

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	657 904	334 214	1 042 118
Utdelning	0	-250 000		
Balanseras i ny räkning	0	334 214	-334 214	0
Fondemission	24 500	0	0	24 500
Minskning av aktiekapital	-24 500	-450 000		-474 500
Årets resultat	0	0	885 409	885 409
Belopp vid årets utgång	50 000	292 118	885 409	1 477 527

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	292 118
Årets resultat	885 409
Summa	1 177 527

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	877
Summa	1 177 527

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000 kr, vilket motsvarar 300,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		9 630 096	11 295 392
Övriga rörelseintäkter		13 163	168 165
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 643 259</b>	<b>11 463 557</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 654 091	-6 615 643
Övriga externa kostnader		-2 198 601	-1 439 792
Personalkostnader	2	-1 651 212	-2 977 214
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 298	-3 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 524 202</b>	<b>-11 035 649</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 119 057</b>	<b>427 908</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 629	489
Räntekostnader och liknande resultatposter		9	-289
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 638</b>	<b>200</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 125 696</b>	<b>428 108</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 125 696</b>	<b>428 108</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-240 286	-93 894
<b>Årets resultat</b>		<b>885 409</b>	<b>334 214</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-08-31	2023-08-31
<strong>TILLGÅNGAR</strong>			
<strong>Anläggningstillgångar</strong>			
<strong>Materiella anläggningstillgångar</strong>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	81 190	
<strong>Summa materiella anläggningstillgångar</strong>		<strong>81 190</strong>	
<strong>Finansiella anläggningstillgångar</strong>			
Andra långfristiga fordringar			89 938
<strong>Summa finansiella anläggningstillgångar</strong>			<strong>89 938</strong>
<strong>Summa anläggningstillgångar</strong>		<strong>81 190</strong>	<strong>89 938</strong>
<strong>Omsättningstillgångar</strong>			
<strong>Kortfristiga fordringar</strong>			
Kundfordringar		620 957	1 058 560
Övriga fordringar		0	21 692
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	196 716
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		368 958	37 812
<strong>Summa kortfristiga fordringar</strong>		<strong>989 915</strong>	<strong>1 314 780</strong>
<strong>Kassa och bank</strong>			
Kassa och bank		1 592 584	1 385 284
<strong>Summa kassa och bank</strong>		<strong>1 592 584</strong>	<strong>1 385 284</strong>
<strong>Summa omsättningstillgångar</strong>		<strong>2 582 499</strong>	<strong>2 700 064</strong>
<strong>SUMMA TILLGÅNGAR</strong>		<strong>2 663 689</strong>	<strong>2 790 002</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-08-31	2023-08-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		292 118	657 904
Årets resultat		885 409	334 214
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>1 177 527</strong>	<strong>992 118</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>1 227 527</strong>	<strong>1 042 118</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	74 492	162
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>74 492</strong>	<strong>162</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder till kreditinstitut		13 329	0
Förskott från kunder		2 410	0
Leverantörsskulder		563 248	496 633
Skatteskulder		189 177	25 734
Övriga skulder		328 037	370 839
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		265 467	854 516
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>1 361 670</strong>	<strong>1 747 722</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>2 663 689</strong>	<strong>2 790 002</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Bilar		5

## Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-08-31	2023-08-31
Medelantalet anställda	2	4

## Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	26 305
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	101 488	
Försäljningar/utrangeringar		-11 305
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>116 488</b>	<b>15 000</b>
Ingående avskrivningar	-15 000	-16 522
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		4 522
Årets avskrivningar	-20 298	-3 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-35 298</b>	<b>-15 000</b>

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>81 190</b>	<b>0</b>

## Not 4 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2024-08-31	2023-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	23 612	

## Not 5 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	81 190	
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>581 190</b>	<b>500 000</b>

## Not 6 – Upplysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

Nuvarande namn	Organisationsnummer	Säte
RS Kraft Konsult AB	559447-5278	Lidingö

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Lidingö

Ronnie Roland Wilhelm Sten

2024-12-17

**Styrelseledamot, Verkställande direktör**

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024-12-17

Roger Qvarnström

**Auktoriserad revisor**

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bostadskvalitet och Kraft i Stockholm AB  
Org.nr 556929-9653

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadskvalitet och Kraft i Stockholm AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bostadskvalitet och Kraft i Stockholm ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bostadskvalitet och Kraft i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bostadskvalitet och Kraft i Stockholm AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bostadskvalitet och Kraft i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falkenberg 2024-12-17

*Roger Qvarnström*

---

Roger Qvarnström  
Auktoriserad revisor

Bostadskvalitet och Kraft i Stockholm AB, Org.nr 556929-9653