

Årsredovisning

för

BB Bostad i Katrineholm AB

559144-1083


Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BB Bostad i Katrineholm AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Katrineholm den 2 oktober 2024



Joakim Bäckélius

2024100801936

Årsredovisning

för

BB Bostad i Katrineholm AB

559144-1083

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen för BB Bostad i Katrineholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BBI Holding AB, 559237-3467.

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21 (8 mån)
Nettoomsättning	1 417	1 387	1 393	238
Resultat efter finansiella poster	183	144	271	107
Soliditet (%)	3	2	1	1

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	212 895	103 286	366 181
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		103 286	-103 286	0
Årets resultat			134 784	134 784
Belopp vid årets utgång	50 000	316 181	134 784	500 965

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	316 181
årets vinst	134 784
	450 965
disponeras så att i ny räkning överföres	450 965
	450 965

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

1 417 368

1 386 899

Övriga rörelseintäkter

2 986

7 000

1 420 354

1 393 899

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-473 454

-506 139

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-455 985

-455 985

-929 439

-962 124

Rörelseresultat

490 915

431 775

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

644

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-308 913

-287 374

-308 269

-287 374

Resultat efter finansiella poster

182 646

144 401

Bokslutsdispositioner

Koncernbidrag

-3 000

-2 000

Resultat före skatt

179 646

142 401

Skatt på årets resultat

-44 862

-39 115

Årets resultat

134 784

103 286

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

19 136 529

19 592 514

19 136 529

19 592 514

Summa anläggningstillgångar

19 136 529

19 592 514

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

9 412

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

488

0

9 900

0

Kassa och bank

370 898

291 638

Summa omsättningstillgångar

380 798

291 638

SUMMA TILLGÅNGAR

19 517 327

19 884 152

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

316 181

212 895

Årets resultat

134 784

103 286

450 965

316 181

Summa eget kapital

500 965

366 181

Långfristiga skulder

3, 4

Skulder till kreditinstitut

16 736 700

16 860 000

Skulder till koncernföretag

1 912 300

2 009 300

Summa långfristiga skulder

18 649 000

18 869 300

Kortfristiga skulder

4

Skulder till kreditinstitut

169 200

360 000

Leverantörsskulder

54 951

55 250

Aktuella skatteskulder

686

37 541

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

142 525

195 880

Summa kortfristiga skulder

367 362

648 671

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 517 327

19 884 152

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Byggnadskomponenter	1-3,5%
Markanläggningar	5%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 504 484	20 504 484
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 504 484	20 504 484
Ingående avskrivningar	-911 970	-455 985
Årets avskrivningar	-455 985	-455 985
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 367 955	-911 970
Utgående redovisat värde	19 136 529	19 592 514

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	15 396 540	15 420 000
	15 396 540	15 420 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 16 905 900 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	16 736 700	16 860 000
	16 736 700	16 860 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	169 200	360 000
	169 200	360 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	18 000 000	18 000 000
	18 000 000	18 000 000

Katrineholm den 2 oktober 2024



Joakim Bäckélius