

Årsredovisning för
Christofer Wickman Fastighets AB

556893-0803

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christofer Wickman
Styrelseledamot

2024-07-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Christofer Wickman Fastighets AB, 556893-0803, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vellinge, ska bedriva byggnadsverksamhet och konsulttjänster inom byggbranschen, äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Resultat efter finansiella poster	199	199	189	199
Soliditet %	100	88,6	88,3	89

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	30 640	198 640
Balanseras i ny räkning		198 640	-198 640
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			198 886
Belopp vid årets utgång	50 000	29 280	198 886

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	29 280
Årets resultat	198 886
Summa	228 166
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	28 166
Summa	228 166

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 540	-1 360
Summa rörelsekostnader		-1 540	-1 360
Rörelseresultat		-1 540	-1 360
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		200 000	200 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		426	0
Summa finansiella poster		200 426	200 000
Resultat efter finansiella poster		198 886	198 640
Resultat före skatt		198 886	198 640
Årets resultat		198 886	198 640

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	15 000	15 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 000	15 000
Summa anläggningstillgångar		15 000	15 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		200 000	200 000
Övriga fordringar		5 898	1 863
Summa kortfristiga fordringar		205 898	201 863
Kassa och bank			
Kassa och bank		57 268	98 417
Summa kassa och bank		57 268	98 417
Summa omsättningstillgångar		263 166	300 280
SUMMA TILLGÅNGAR		278 166	315 280

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		29 280	30 640
Årets resultat		198 886	198 640
Summa fritt eget kapital		228 166	229 280
Summa eget kapital		278 166	279 280
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	36 000
Summa kortfristiga skulder		0	36 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		278 166	315 280

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	15 000
Utgående anskaffningsvärden	15 000	15 000
Redovisat värde	15 000	15 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Svarteshö Fastighets AB	Gemensamt styrt företag	556706-7482	Vellinge

<i>Företagets namn</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Svarteshö Fastighets AB	15	15	15 000

Underskrifter

Höllviken

Christofer Wickman
Christofer Wickman
Styrelseledamot

2024-07-01
Datum