

Nordiska Furun 1 AB

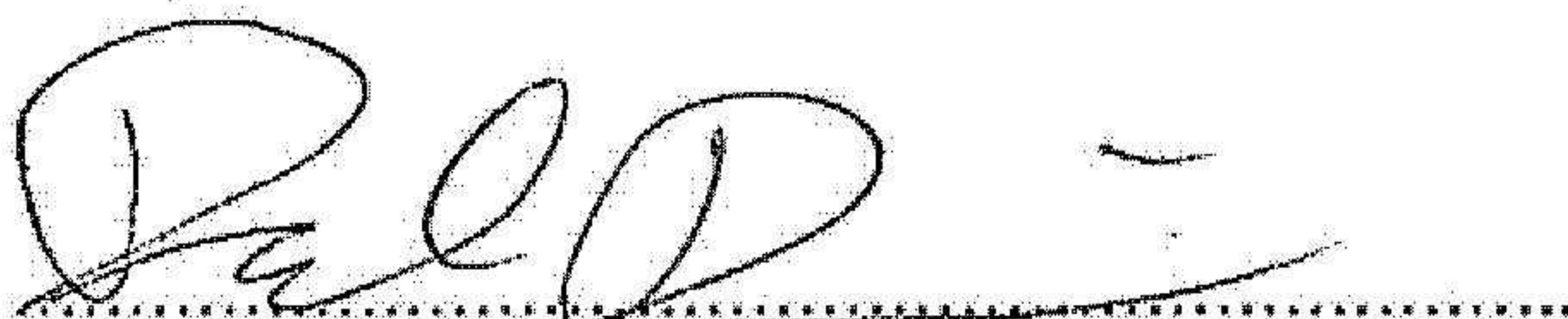
Organisationsnummer 559103-4599

ÅRSREDOVISNING 2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Undertecknad styrelseledamot i Nordiska Furun 1 AB intygar härmed, dels att den kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 12 oktober 2022. Stämman beslöt också godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lidingö den 12 oktober 2022



Peter Dynesius

Nordiska Furun 1 AB

Organisationsnummer 559103-4599

ÅRSREDOVISNING 2021-05-01 - 2022-04-30

**Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30**

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall förvalta lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolagets fordran på Brf Stenhuggaren reglerats, dessutom har utdelning och återbetalning av villkorade aktieägartillskott skett till aktieägarna med totalt 25 042 145 kronor.

Företagets säte är Lidingö.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

I början av 2020 skedde ett covid-19 utbrott. Det är styrelsens bedömning att pandemins påverkan på bolaget är begränsad och att de väsentliga osäkerhetsfaktoror som är kopplade till Corona-pandemin inte bedöms vara av sådan karaktär och omfattning att bolagets förmåga att fortsätta sin verksamhet påverkas inom överskådlig tid.

Flerårsöversikt

	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-117 832	-2 901 117	348 840	330 515
Soliditet (%)	62	100	100	99

Förändringar i eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång				
2021-05-01	50 000	28 208 254	-2 966 109	25 292 145
Enligt beslut på årsstämma				
Återbetalning av aktieägartillskott		-8 892 921		- 8 892 921
Utdelning till aktieägarna		-16 149 224		-16 149 224
Balanseras i ny räkning		-2 966 109	2 966 109	0
Årets resultat			-117 832	117 832
Belopp vid årets utgång 22-04-30	50 000	200 000	-117 832	133 168

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst
Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserat resultat	200 000
årets resultat	-117 832
Summa	82 168
Styrelsen föreslår att:	
i ny räkning balanseras	82 168
Summa	82 168

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultaträkning och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	210501-220430	200501-210430
RÖRELSENS INTÄKTER			
Nettoomsättning		0	0
Summa		0	0
RÖRELSENS KOSTNADER			
Övriga externa kostnader		-124 773	-15 350
Summa		-124 773	-15 350
RÖRELSERESULTAT		-124 773	-15 350
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter	2	7 506	357 986
Övriga räntekostnader	3	-565	-911
Resultat vid avyttring aktier		0	-3 242 842
Summa finansiella kostnader		6 941	-2 885 767
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-117 832	-2 901 117
RESULTAT FÖRE SKATT		-117 832	-2 901 117
Skatt			
Justering föregående års skatt		0	8 136
Skatt på årets resultat		0	-73 128
ÅRETS RESULTAT		-117 832	-2 966 109

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2022-04-30	2021-04-30
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga kortfristiga fordringar		6 864	6 387 158
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	65 739
Summa kortfristiga fordringar		<u>6 864</u>	<u>6 452 897</u>
Kassa och bank		125 304	18 845 163
Summa omsättningstillgångar		132 168	25 298 060
SUMMA TILLGÅNGAR		132 168	25 298 060

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	2022-04-30	2021-04-30
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (500 st)	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserad vinst	200 000	15 705 754
Villkorade aktieägartillskott	0	12 502 500
Årets resultat	-117 832	-2 966 109
Summa fritt eget kapital	<u>82 168</u>	<u>25 242 145</u>
Summa Eget kapital	132 168	25 292 145
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	0	5 911
Övriga kortfristiga skulder	0	4
Summa kortfristiga skulder	<u>0</u>	<u>5 915</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	132 168	25 298 060

NOTER TILL BOKSLUTET

NOT 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10.
Årsredovisning i mindre bolag

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och anges i kronor om inget annat anges.

NOT 2 Övriga ränteintäkter och liknande poster

2022-04-30

Ränteintäkter övrigt

7 506
7 506

NOT 3 Övriga räntekostnader och liknande poster

2022-04-30

Räntekostnader övrigt

565

NOT 3 Koncernuppgifter

2022-04-30

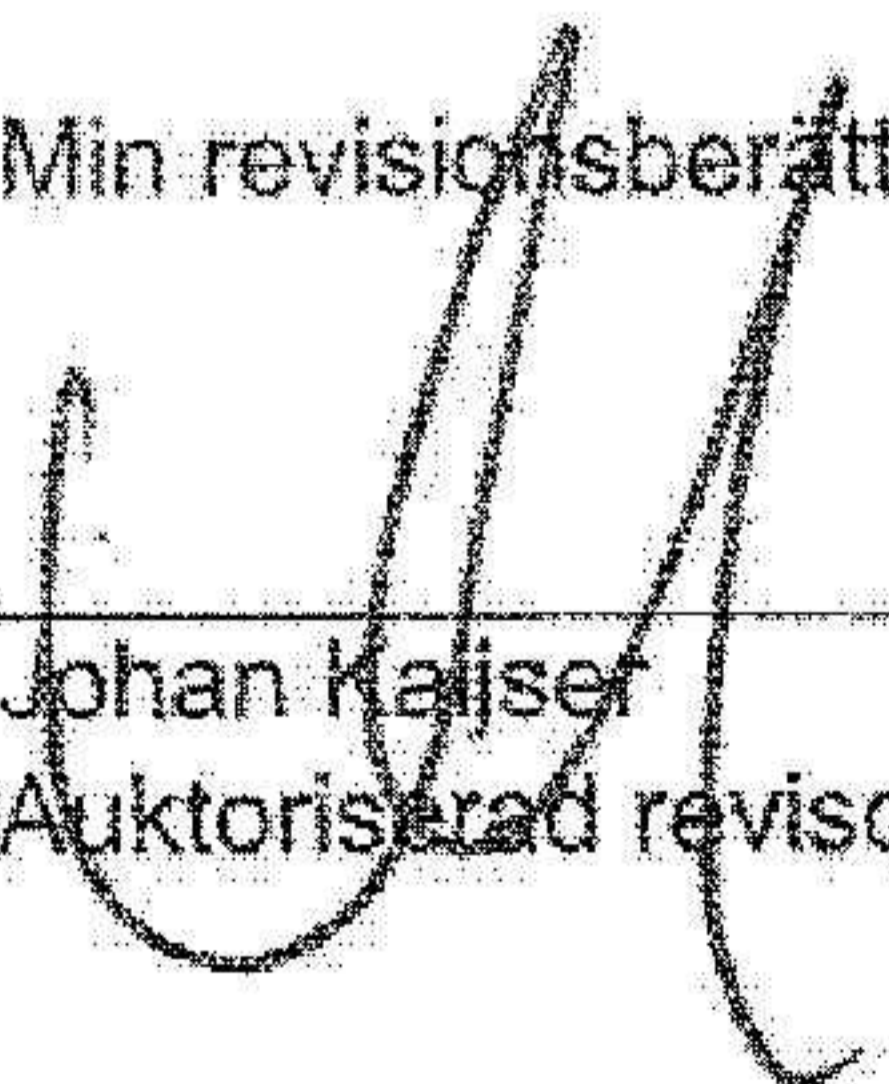
Bolaget ägs till 68 % (340 aktier) av Nordiska Kvalitetshus AB, org nr 556601-4592, till 26 % (130 aktier) av Stockby Fastighetsutveckling AB, org nr 556723-6731 och till 6 % (30 aktier) av Granparken Consulting AB, org nr 556864-6102.

Lidingö den 12 oktober 2022



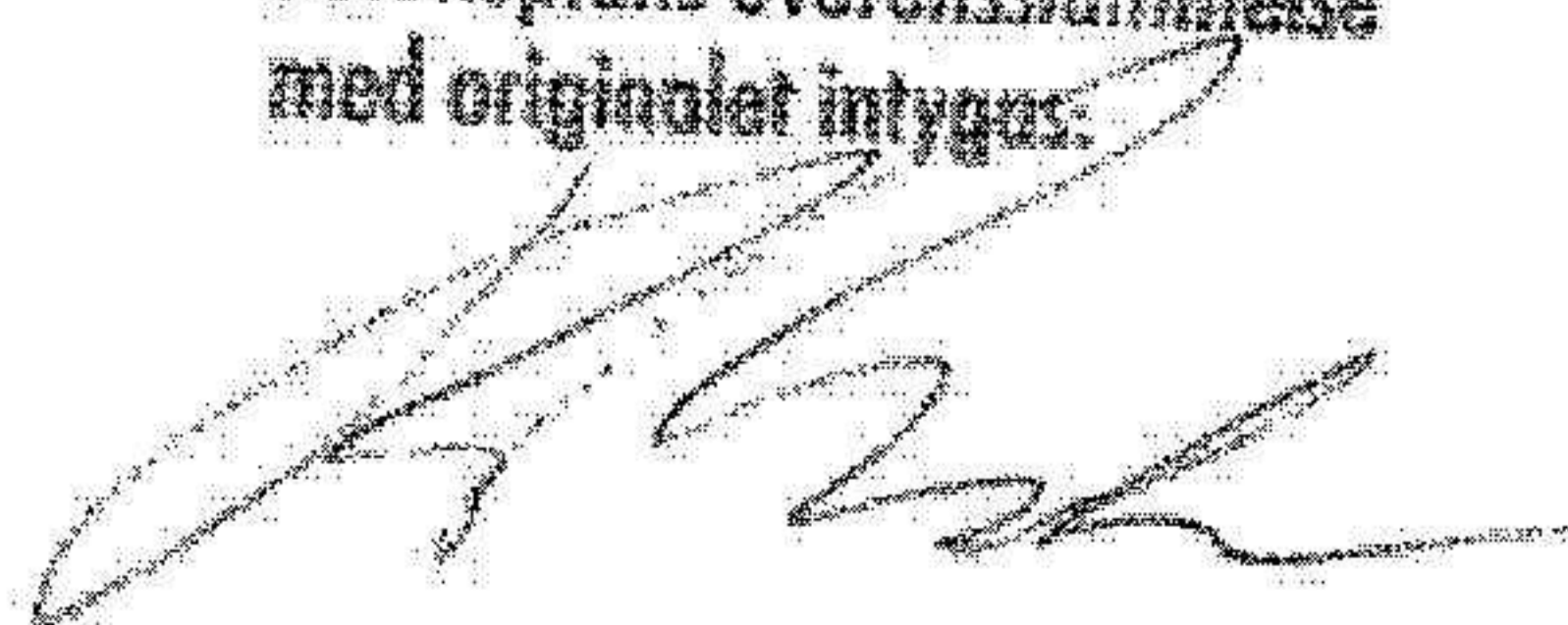
Peter Dynesius

Min revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits den 12 oktober 2022.



Johan Kaiser
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



FREDRIK BÄCK

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



CHRISTINA MOSHINI

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordiska Furun 1 AB
Org.nr 559103-4599

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nordiska Furun 1 AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordiska Furun 1 ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nordiska Furun 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nordiska Furun 1 AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nordiska Furun 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm

12/10 2022

Johan Kaijser
Auktoriserad revisor