

**Årsredovisning**  
för  
**Steninge Slott Fastighet 42 AB**  
559040-2219  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Steninge Slott Fastighet 42 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 28 juni 2024

  
Axel Forssell

**Årsredovisning**  
för  
**Steninge Slott Fastighet 42 AB**  
559040-2219  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen för Steninge Slott Fastighet 42 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget har som verksamhet att äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet,

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-67	0	0	0
Soliditet (%)	1	2	2	2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	9 750		<b>59 750</b>
Årets resultat			175	<b>175</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>9 750</b>	<b>175</b>	<b>59 925</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-9 750
årets vinst	175
	<b>-9 575</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-9 575
	<b>-9 575</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024071732171

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-66 825	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-66 825</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-66 825</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-66 825</b>	<b>0</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		67 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>67 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>175</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>175</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	2 384 616	2 384 616
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	529 135	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 913 751</b>	<b>2 384 616</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 913 751</b>	<b>2 384 616</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 913 751</b>	<b>2 384 616</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-9 750

-9 750

Årets resultat

175

0

**Summa fritt eget kapital**

**-9 575**

**-9 750**

**Summa eget kapital**

**40 425**

**40 250**

#### Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

528 960

0

**Summa långfristiga skulder**

**528 960**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

2 344 366

2 344 366

**Summa kortfristiga skulder**

**2 344 366**

**2 344 366**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 913 751**

**2 384 616**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

Fastigheten är under utveckling så inga avskrivningar görs.

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar


	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	529 135	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>529 135</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>529 135</b>	<b>0</b>

2024071732175

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	528 960	0
	<b>528 960</b>	<b>0</b>

Stockholm den 28 juni 2024

  
Axel Forssell

  
Gunnar Forssell