

# Årsredovisning

## Sanne RR AB

Org.nr 556995-0537

Räkenskapsår 2023-09-01 - 2024-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Roger Johansson, Styrelseledamot

2024-12-02

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för Sanne RR AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Munkedal

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Bolaget ägs av Kåtebols Maskinuthyrning AB (50%) och Sanne Invest AB (50%).

Bolaget har sitt säte i Munkedals kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	1 230	549	0	0
Resultat efter finansiella poster	441	148	-58	-52
Soliditet (%)	14,7	16,9	6,5	99,8

Nettoomsättningen har ökat med mer än 30 procent jämfört med fg år pga att bolaget fg år köpte in fastigheter och har redovisat hyresintäkter under hela räkenskapsåret.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	994 178	145 350	<b>1 189 528</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		145 350	-145 350	<b>0</b>
Årets resultat			349 874	<b>349 874</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 139 528</b>	<b>349 874</b>	<b>1 539 402</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1.000.000kr (1.000.000kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 139 528
årets vinst	349 874
	<b>1 489 402</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 489 402
	<b>1 489 402</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-01</b>	<b>2022-09-01</b>
		<b>-2024-08-31</b>	<b>-2023-08-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		1 230 252	549 331
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 230 252</b>	<b>549 331</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		0	-105 000
Övriga externa kostnader		-179 414	-130 686
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-242 449	-73 479
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-421 863</b>	<b>-309 165</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>808 389</b>	<b>240 166</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-367 043	-92 614
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-367 043</b>	<b>-92 614</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>441 346</b>	<b>147 552</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>441 346</b>	<b>147 552</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-91 472	-2 202
<b>Årets resultat</b>		<b>349 874</b>	<b>145 350</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 424 073	6 211 159
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	51 776
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 424 073</b>	<b>6 262 935</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 424 073</b>	<b>6 262 935</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		371 250	105 625
Övriga fordringar		379 171	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 835	18 831
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>774 256</b>	<b>124 456</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		298 737	665 064
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>298 737</b>	<b>665 064</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 072 993</b>	<b>789 520</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 497 066</b>	<b>7 052 455</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 139 528	994 178
Årets resultat		349 874	145 350
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 489 402</b>	<b>1 139 528</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 539 402</b>	<b>1 189 528</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 767 400	2 800 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 940 228	2 641 162
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 707 628</b>	<b>5 441 162</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		349 600	150 000
Leverantörsskulder		260 750	0
Skatteskulder		119 689	8 627
Övriga skulder		0	118 305
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		519 997	144 833
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 250 036</b>	<b>421 765</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 497 066</b>	<b>7 052 455</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4%
Markanläggningar	5%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 284 638	0
Inköp	3 403 587	6 284 638
Omklassificeringar	51 776	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 740 001</b>	<b>6 284 638</b>
Ingående avskrivningar	-73 479	0
Årets avskrivningar	-242 449	-73 479
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-315 928</b>	<b>-73 479</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 424 073</b>	<b>6 211 159</b>

**Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	51 776	0
Inköp	0	51 776
Omklassificeringar	-51 776	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>51 776</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>51 776</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 469 000	2 200 000
	<b>3 469 000</b>	<b>2 200 000</b>

**Not Ställda säkerheter**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Fastighetsinteckning	5 370 000	3 000 000
	<b>5 370 000</b>	<b>3 000 000</b>

Hedekas 2024-12-02

*Roger Johansson*  
Roger Johansson