

Årsredovisning
för
Fakta Bygg Sverige AB
559050-2497

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oskar Eriksson, Styrelseledamot
2025-07-11

Styrelsen och verkställande direktören för Fakta Bygg Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet i Västra Sverige.

Företaget har sitt säte i Öckerö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årets första månader inleddes med låg aktivitet med anledning av det rådande marknadsläget men lyfte under slutet av det första kvartalet till normala omsättningsvolymerna. Vi gör fortsatt bedömningen att segmentet inom nyproduktion av bostäder vilket utgör bolagets kärnverksamhet, fortsättningsvis kommer vara osäker. Vår bedömning är att slutet av år 2025 och första halvan av år 2026 kommer vara vändpunkten för verksamheten även om volymerna sakta ökar under tiden.

Under 2025 kommer bolaget vara selektiva med vilken typ av projekt som lämnas anbud på, fokuserar att förvalta det egna kapitalet och prioritera inledande dialoger med beställare som verkar inom vårt segment.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	30 318	3 009	10 081	27 522
Resultat efter finansiella poster	2 745	20	478	3 098
Soliditet (%)	36,6	78,8	70,7	54,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 266 873	130	2 317 003
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		130	-130	0
Årets resultat			1 857 876	1 857 876
Belopp vid årets utgång	50 000	2 267 003	1 857 876	4 174 879

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 267 003
årets vinst	1 857 876
	4 124 879
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 124 879
	4 124 879

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		30 318 311	3 008 697
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		30 318 311	3 008 697
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-23 755 794	-630 087
Övriga externa kostnader		-856 461	-413 122
Personalkostnader	2	-2 824 305	-1 800 403
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-210 585	-199 408
Summa rörelsekostnader		-27 647 145	-3 043 020
Rörelseresultat		2 671 166	-34 323
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		73 717	59 345
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-5 190
Summa finansiella poster		73 717	54 155
Resultat efter finansiella poster		2 744 883	19 832
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-390 000	-10 000
Summa bokslutsdispositioner		-390 000	-10 000
Resultat före skatt		2 354 883	9 832
Skatter			
Skatt på årets resultat		-497 007	-9 702
Årets resultat		1 857 876	130

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	106 689	170 675
Inventarier, verktyg och installationer	4	711 791	712 289
Summa materiella anläggningstillgångar		818 480	882 964
Summa anläggningstillgångar		818 480	882 964
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 192 408	225 701
Fordringar hos koncernföretag		300 000	0
Övriga fordringar		2 000	60 621
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 075 377	162 440
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		95 902	9 970
Summa kortfristiga fordringar		6 665 687	458 732
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 541 291	3 348 261
Summa kassa och bank		8 541 291	3 348 261
Summa omsättningstillgångar		15 206 978	3 806 993
SUMMA TILLGÅNGAR		16 025 458	4 689 957

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 267 003	2 266 873
Årets resultat		1 857 876	130
Summa fritt eget kapital		4 124 879	2 267 003
Summa eget kapital		4 174 879	2 317 003
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 000 000	1 610 000
Ackumulerade överavskrivningar		126 675	126 675
Summa obeskattade reserver		2 126 675	1 736 675
Kortfristiga skulder			
Pågående arbete för annans räkning		284 745	0
Leverantörsskulder		3 800 082	102 146
Skatteskulder		407 259	0
Övriga skulder		2 655 922	195 056
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 575 896	339 077
Summa kortfristiga skulder		9 723 904	636 279
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 025 458	4 689 957

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

7 år

Inventarier, verktyg och installationer

5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

2024 förväntas fortsatt bli ett svårt år för byggbranschen men vi har trots det inlett dialog med tre beställare om projekt i segmentet vi har störst tilltro till och där vi gör bedömningen att möjligheten till uppstart är störst. Året kommer för vår del inledas med lägre aktivitet för att under Q2 börja accelerera igen

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	5	3,2

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	447 900	447 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	447 900	447 900
Ingående avskrivningar	-277 225	-213 239
Årets avskrivningar	-63 986	-63 986
Utgående ackumulerade avskrivningar	-341 211	-277 225
Utgående redovisat värde	106 689	170 675

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	955 495	206 495
Omklassificeringar	146 101	749 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 101 596	955 495
Ingående avskrivningar	-243 206	-107 784
Årets avskrivningar	-146 599	-135 422
Utgående ackumulerade avskrivningar	-389 805	-243 206
Utgående redovisat värde	711 791	712 289

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hönö 2025-06-29

Oskar Eriksson
Oskar Eriksson
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-29

Xuan Tu
Xuan Tu
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fakta Bygg Sverige AB
Org.nr 559050-2497

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fakta Bygg Sverige AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fakta Bygg Sverige ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fakta Bygg Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fakta Bygg Sverige AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fakta Bygg Sverige AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens

Fakta Bygg Sverige AB, Org.nr 559050-2497

webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg 2025-06-30

a2 revision i Göteborg AB

Xuan Tu

Xuan Tu

Auktoriserad revisor