

2025061919424

Sjöös Fastighetsförmedling AB
Org nr 559259-8766

Årsredovisning för räkneskapsåret 2024

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkneskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4 - 5
- noter	6

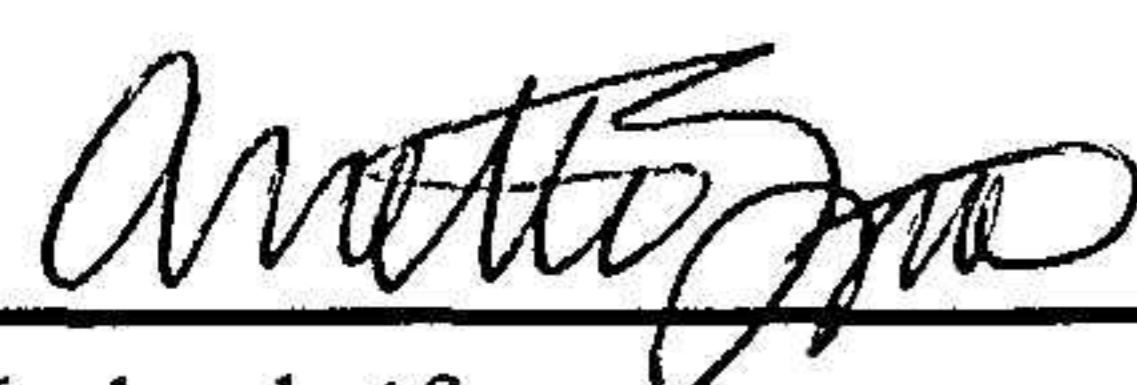
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sjöös Fastighetsförmedling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 16 Juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Upplands Väsby den 16 Juni 2025

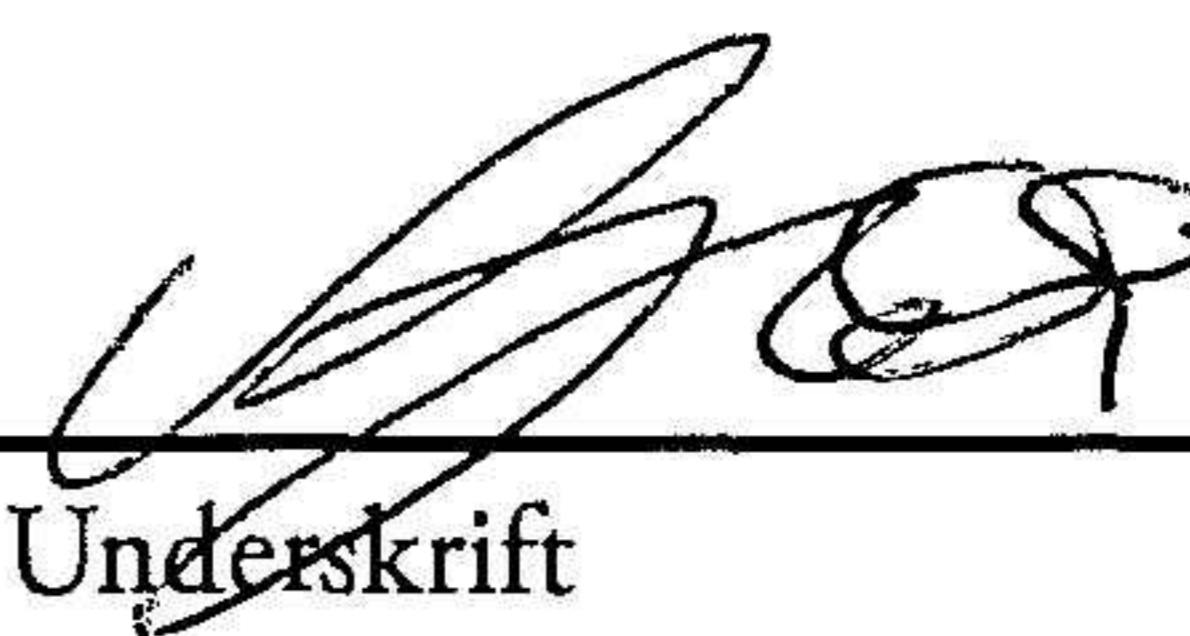
Ort och datum



Underskrift

Anette Sjöö

Namnförtydning



Underskrift

Anders Sjöö

Namnförtydning

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom bostads- och fastighetsförmedling. Bolaget har sitt säte i Stockholm, Upplands Väsby, där bolaget även har sin butik.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt	2024	2023
Nettoomsättning, tkr	535 033	555 470
Resultat efter finansiella poster, tkr	129 912	38 080
Soliditet, %	100%	100%

Förändringar i eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	94 073	30 236	149 309
<i>Resultatdisposition enligt årsstämman</i>					
Utdelning	-	-	-	-	-
Balanseras i ny räkning	-	-	30 236	-30 236	-
Årets resultat	-	-	-	102 750	102 750
Belopp vid årets utgång	25 000	0	124 309	102 750	252 059

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	124 309
Årets resultat	102 750
Totalt	<u>227 059</u>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	0
Balanseras i ny räkning	<u>227 059</u>
Totalt	<u>227 059</u>

2025061919426

Resultaträkning	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	535 033	555 470
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	535 033	555 470
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	0
Handelsvaror	0	0
Övriga externa kostnader	-283 326	-370 380
Personalkostnader	-105 136	-127 433
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-16 659	-19 577
Övriga rörelsekostnader	0	0
Summa rörelsekostnader	-405 121	-517 390
Rörelseresultat	129 912	38 080
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
Summa finansiella poster	0	0
Resultat efter finansiella poster	129 912	38 080
Resultat före skatt	129 912	38 080
Skatt på årets resultat	26 762	7 844
Årets resultat	102 750	30 236

2025061919427

Balansräkning

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

29 613

45 529

Byggnader och mark

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

29 613

45 529

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

29 613

45 529

Omsättningstillgångar

Varulager m.m

0

0

Råvaror och förnödenheter

0

0

Summa varulager

0

0

Kundfordringar

0

0

Summa kortfristiga fordringar

0

0

Kassa och bank

222 446

103 780

Summa kassa och bank

222 446

103 780

Summa omsättningstillgångar

222 446

103 780

Summa tillgångar

252 059

149 309

2025061919428

Balansräkning	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
Reservfond	0	0
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	124 309	94 073
Årets resultat	102 750	30 236
<i>Summa fritt eget kapital</i>	227 059	124 309
Summa eget kapital	252 059	149 309
Långfristiga skulder		
Övrig skuld till aktieägare	0	0
<i>Summa långfristiga skulder</i>	0	0
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	0
Skatteskulder	0	0
Övriga skulder	0	0
<i>Summa kortfristiga skulder</i>	0	0
Summa eget kapital och skulder	252 059	149 309

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
--	------

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Upplysningar till resultaträkningen

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

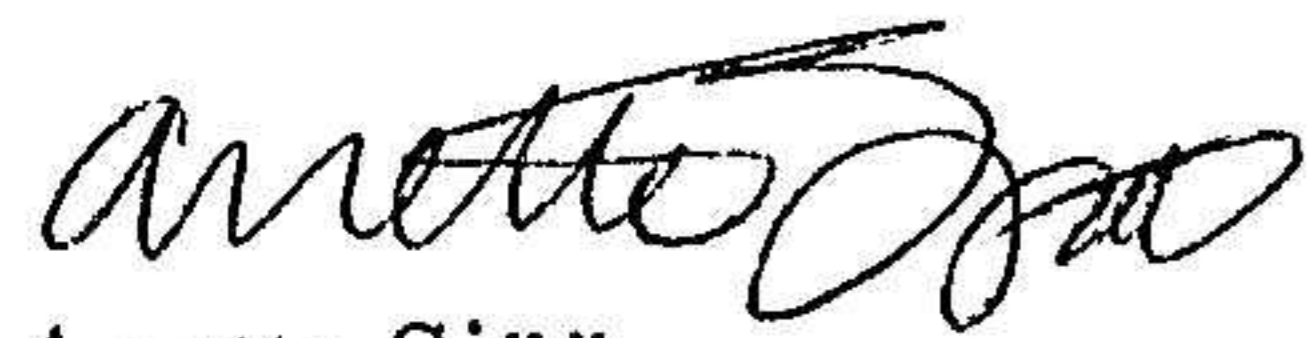
	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader	0	0

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 529	45 700
- Inköp	743	19 406
Utgående anskaffningsvärden	46 272	65 106
- Årets avskrivningar	16 659	19 577
Utgående avskrivningar	-61 399	-44 740
Redovisat värde	29 613	45 529

2025061919430

Stockholm 2025-06-16



Anette Sjöo
Verkställande direktör



Anders Sjöo