

Årsredovisning

för

Stora Torgets Fastigheter i Ljungby AB

559240-6754

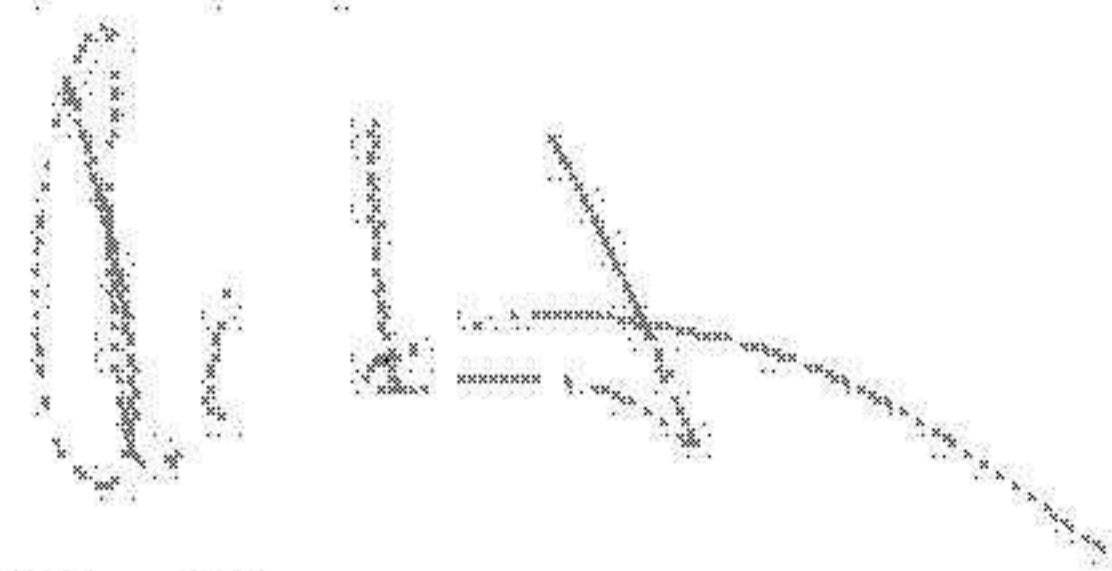
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stora Torgets Fastigheter i Ljungby AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-07-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ljungby 2023-07-05



Ola Hansson

Årsredovisning

för

Stora Torgets Fastigheter i Ljungby AB

559240-6754

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Stora Torgets Fastigheter i Ljungby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget arbetar med fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i LJUNGBY.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har sålt fastigheten Loket 1, Ljungby

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	265	0	0
Resultat efter finansiella poster	9 668	0	-5
Soliditet (%)	56,4	1,5	12,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-5 401	0	44 599
Årets resultat			9 621 212	9 621 212
Belopp vid årets utgång	50 000	-5 401	9 621 212	9 665 811

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-5 401
årets vinst	9 621 212
	9 615 811
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	8 000 000
i ny räkning överföres	1 615 811
	9 615 811

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		265 168	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		265 168	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 252 298	0
Summa rörelsekostnader		-5 252 298	0
Rörelseresultat		-4 987 130	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 655 083	0
Summa finansiella poster		14 655 083	0
Resultat efter finansiella poster		9 667 953	0
Resultat före skatt		9 667 953	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		-46 741	0
Årets resultat		9 621 212	0

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar	2	0	2 422 176
Summa materiella anläggningstillgångar		0	2 422 176
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	25 000
Summa anläggningstillgångar		0	2 447 176
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 487 311	7 613
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 654 900	0
Summa kortfristiga fordringar		17 142 211	7 613
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 555	551 594
Summa kassa och bank		9 555	551 594
Summa omsättningstillgångar		17 151 766	559 207
SUMMA TILLGÅNGAR		17 151 766	3 006 383

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-5 401

-5 401

Årets resultat

9 621 212

0

Summa fritt eget kapital

9 615 811

-5 401

Summa eget kapital

9 665 811

44 599

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

403 264

36 784

Skatteskulder

82 691

0

Övriga skulder

1 000 000

2 925 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000 000

0

Summa kortfristiga skulder

7 485 955

2 961 784

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 151 766

3 006 383

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Pågående nyanläggningar Brf Loket 1

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 422 176	253 925
Inköp		2 168 251
Försäljningar/utrangeringar	-2 422 176	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 422 176
Utgående redovisat värde	0	2 422 176

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

100% ägande av aktier Stora Torgets Fastigheter Nr. 2, org nr. 559298-5252

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp		25 000
Försäljningar	-25 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	25 000
Utgående redovisat värde	0	25 000

Ljungby 2023-07-05



Ola Hansson
Ledamot