

# CHR Invest i Örebro AB

Org nr: 559168-1290

ank=20250627;2025070128744

## Årsredovisning

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4 - 5
Tilläggsupplysningar	
Noter, redovisningsprinciper och underskrifter	6

Styrelsens säte: Örebro

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges i tusentals kronor (tkr).

Undertecknad styrelseledamot i CHR Invest i Örebro AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 25 april 2025. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsen förslag till vinstdisposition.

Örebro den 2025-06-24



Claes Röhnisch

# CHR Invest i Örebro AB

Org nr: 559168-1290

2025051411489

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Styrelsen för CHR Invest i Örebro AB avger härmed följande årsredovisning.

### Förvaltningsberättelse

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

##### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat två innehav.

##### Förändring av eget kapital, kr

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Bundna reserver</b>	<b>Fria reserver</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	0	3 426 356	-3 423 958	52 398
Överföring till balanserade vinstmedel			-3 423 958	3 423 958	
Erhållet aktieägartillskott			396 000		396 000
Årets resultat				-395 385	-395 385
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>398 398</b>	<b>-395 385</b>	<b>53 013</b>

Villkorade aktieägartillskott uppgår till totalt 3 456 000 (föreg år 3 060 000 tkr).

##### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står enligt balansräkningen:

Balanserat resultat	398 398
Årets resultat	-395 385
	<u>3 013</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras så att (i kr):

i ny räkning överföres	<u>3 013</u>
	3 013

**CHR Invest i Örebro AB**

Org nr: 559168-1290

2025051411490

<b>Resultaträkning, tkr</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<i>Rörelsens intäkter:</i>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
<i>Rörelsens kostnader:</i>			
Övriga externa kostnader		<u>-1</u>	<u>-1</u>
		-1	-1
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1</b>	<b>-1</b>
<i>Resultat från finansiella investeringar:</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-393	666
Övriga finansiella intäkter		0	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter		5	5
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar	2	<u>-5</u>	<u>-4 093</u>
		-393	-3 422
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-394</b>	<b>-3 423</b>
Skatt på årets resultat		-1	-1
<b>Årets resultat</b>		<b>-395</b>	<b>-3 424</b>

# CHR Invest i Örebro AB

Org nr: 559168-1290

2025051411491

<b>Balansräkning, tkr</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	787	5 456
Andra långfristiga fordringar	4	477	477
		<u>1 264</u>	<u>5 933</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 264</b>	<b>5 933</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga kortfristiga fordringar		-	-
		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>212</b>	<b>683</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>212</b>	<b>683</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 476</b>	<b>6 616</b>

**CHR Invest i Örebro AB**

Org nr: 559168-1290

2025051411492

<b>Balansräkning, tkr</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<i>Eget kapital och skulder</i>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50	50
		<u>50</u>	<u>50</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		398	3 426
Årets resultat		-395	-3 424
		<u>3</u>	<u>2</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>53</b>	<b>52</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	5	1 422	2 418
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 422</b>	<b>2 418</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		-	4 145
Skatteskuld		1	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1</b>	<b>4 146</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 476</b>	<b>6 616</b>

# CHR Invest i Örebro AB

Org nr: 559168-1290

2025051411493

## Noter, tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre bolag (K2).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Not 2 Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar	2024	2023
Nedskrivning av andra långfristiga värdepappersinnehav	-	-3 449
Nedskrivning av andra långfristiga fordringar	-5	-644
	<u>-5</u>	<u>-4 093</u>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	5 456	8 899
Årets anskaffningar	-	6
Årets försäljningar	-8 088	-
Återtagna / Årets nedskrivningar	3 419	-3 449
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>787</u>	<u>5 456</u>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 121	1 127
Tillkommande/Avgående fordringar	5	-6
Ingående nedskrivningar	-644	-
Årets nedskrivningar	-5	-644
	<u>477</u>	<u>477</u>

### Not 5 Övriga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år efter balansdagen	1 422	2 418
	<u>1 422</u>	<u>2 418</u>

Örebro den 20 april 2025

  
Claes Röhnisch