

Årsredovisning för
Handelshuset Carl Holm AB
556086-7474

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Handelshuset Carl Holm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022 *06-30*. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje 2022 - *06-30*


Peter Holm

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Handelshuset Carl Holm AB, 556086-7474, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrtälje bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2018	Belopp i Tkr 2017
Nettoomsättning	469	409	946	636
Resultat efter finansiella poster	-181	7 641	69	-93
Soliditet, %	59	60	6	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	300 000	30 000	6 301 157
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-400 000
Årets resultat			-181 497
Vid årets slut	300 000	30 000	5 719 660

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 5.719.660, behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	5 901 157
årets resultat	-181 497
Totalt	5 719 660
disponeras för	
balanseras i ny räkning	5 719 660
Summa	5 719 660

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2022080205934

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		468 941	408 807
Övriga rörelseintäkter		142 713	6 832 793
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		611 654	7 241 600
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-31 070	-207 001
Övriga externa kostnader		-488 074	-245 085
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-227 040	-215 020
Summa rörelsekostnader		-746 184	-667 106
Rörelseresultat		-134 530	6 574 494
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	1 132 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 967	-65 318
Summa finansiella poster		-46 967	1 066 682
Resultat efter finansiella poster		-181 497	7 641 176
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-181 497	7 641 176
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-1 356 218
Årets resultat		-181 497	6 284 958

2022080205935

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter		1 480 250	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		1 480 250	-
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 266 244	2 312 124
Inventarier, verktyg och installationer	4	482 440	584 800
Summa materiella anläggningstillgångar		2 748 684	2 896 924
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	732 000	732 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		732 000	732 000
Summa anläggningstillgångar		4 960 934	3 628 924
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		85 335	655 408
Fordringar hos koncernföretag		1 340 000	1 340 000
Övriga fordringar		1 430 452	119 339
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 561	20 177
Summa kortfristiga fordringar		2 914 348	2 134 924
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 473 408	5 323 447
Summa kassa och bank		2 473 408	5 323 447
Summa omsättningstillgångar		5 387 756	7 458 371
SUMMA TILLGÅNGAR		10 348 690	11 087 295

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Reservfond		30 000	30 000
Summa bundet eget kapital		330 000	330 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 901 157	16 199
Årets resultat		-181 497	6 284 958
Summa fritt eget kapital		5 719 660	6 301 157
Summa eget kapital		6 049 660	6 631 157
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	3 000 000	3 000 000
Summa långfristiga skulder		3 000 000	3 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		15 890	4 369
Skatteskulder		1 236 140	1 313 056
Övriga skulder		24 000	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 000	138 713
Summa kortfristiga skulder		1 299 030	1 456 138
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 348 690	11 087 295

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	5
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 900 000	8 855 753
-Avyttringar och utrangeringar		-4 955 753
	<u>3 900 000</u>	<u>3 900 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 587 876	-4 629 461
-Avyttringar och utrangeringar		3 110 405
-Årets avskrivning enligt plan	-45 880	-68 820
	<u>-1 633 756</u>	<u>-1 587 876</u>
Redovisat värde vid årets slut	2 266 244	2 312 124

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början		220 140
-Avyttringar och utrangeringar		-220 140
Vid årets slut		-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början		-136 994
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		136 994
Vid årets slut		-
Redovisat värde vid årets slut		-

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	731 000	
-Nyanskaffningar	54 800	731 000
Vid årets slut	785 800	731 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-146 200	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-157 160	-146 200
Vid årets slut	-303 360	-146 200
Redovisat värde vid årets slut	482 440	584 800

2022080205939

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	732 000	1 100 000
Nedskrivning		-368 000
Redovisat värde vid årets slut	732 000	732 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
AB Modellservice, 556473-6055, Norrtälje	200	100	732 000
			732 000

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	3 000 000
	3 000 000


Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckningar	1300000	1300000
Fastighetsinteckningar	3 075 634	7 675 634
Andra ställda säkerheter till förmån för koncernföretag	-	521 875


Underskrifter

Norrtälje 2022 - 06 - 30


Peter Holm


Caisa Holm

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/6 2022


Kenneth Elton
Auktoriserad revisor

2022080205941

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Handelshuset Carl Holm AB
Org.nr 556086-7474

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Handelshuset Carl Holm AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Handelshuset Carl Holm ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Handelshuset Carl Holm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Handelshuset Carl Holm AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Handelshuset Carl Holm AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrtälje den 30 juni 2022



Kenneth Elton
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

