

Årsredovisning
för
Lundells Stugtjänst AB

556998-3520

Räkenskapsåret

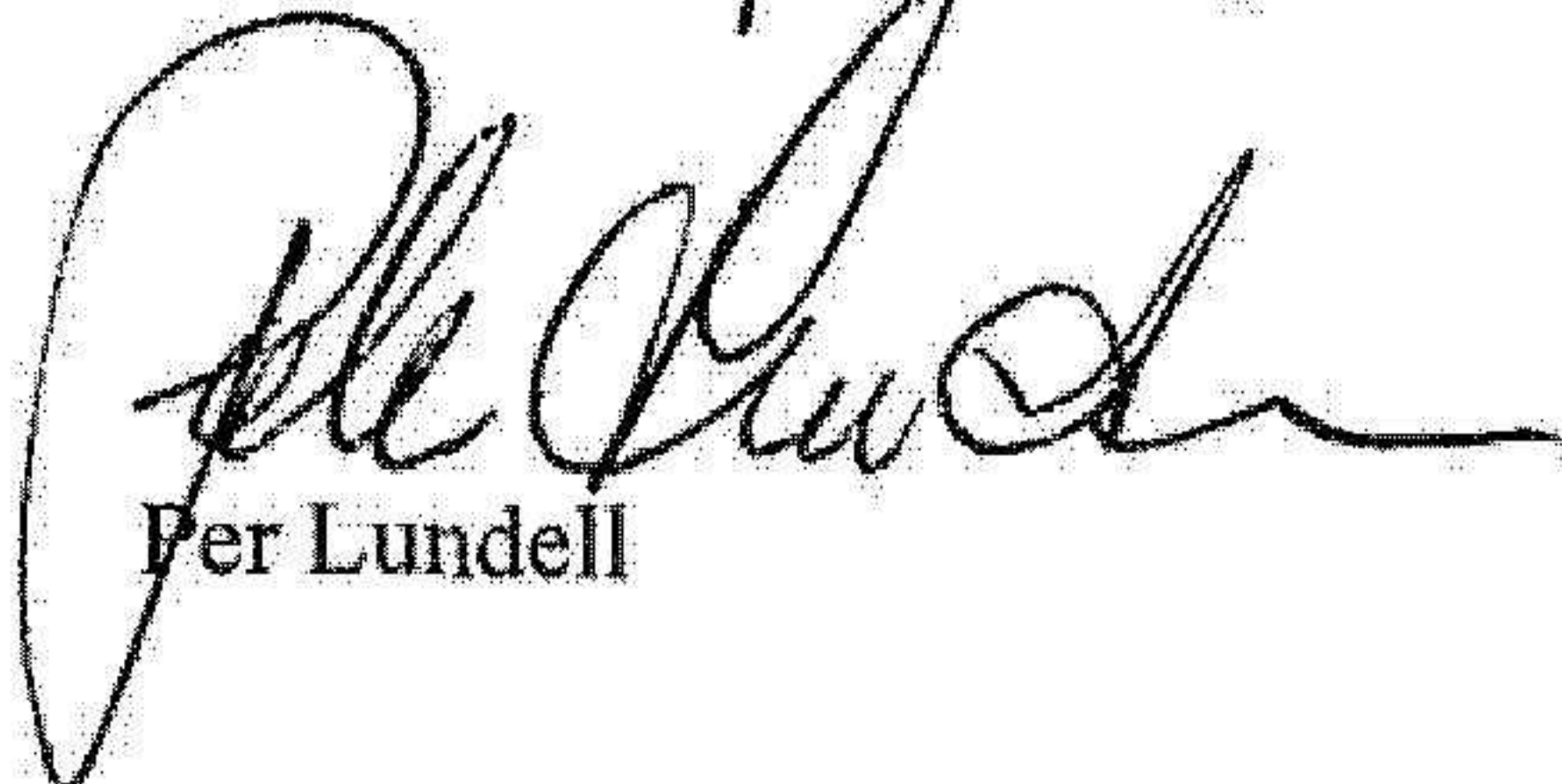
2020

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lundells Stugtjänst AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *29/6 2022*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hallstavik *29/6 2022*



Per Lundell

Styrelsen för Lundells Stugtjänst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver tillsyn av fritids- och permanentthus, förslag till åtgärder vid underhåll av fastigheter, rekommendationer av entreprenörer, representant vid uppföljning av entreprenörsarbeten samt projektverksamhet, ledning av smärre byggnationer, fastighetsskötsel, snöröjning samt extra chaufför vid taxiverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Norrtälje kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	15 125	13 222	12 287	9 713
Resultat efter finansiella poster	460	641	730	743
Soliditet (%)	27	25	22	22

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	52 240	558 583	660 823
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		558 583	-558 583	0
Utdelning		-195 000		-195 000
Årets resultat			347 118	347 118
Belopp vid årets utgång	50 000	415 823	347 118	812 941

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	415 823
årets vinst	347 119
	762 942
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (374 kronor per aktie)	187 000
i ny räkning överföres	575 942
	762 942

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022072214727

Resultaträkning	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		15 125 434	13 221 981
Övriga rörelseintäkter		140 113	120 668
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		15 265 547	13 342 649
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2 455 123	-2 553 009
Övriga externa kostnader	2	-4 583 058	-3 763 458
Personalkostnader	3	-7 220 904	-5 873 188
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-467 544	-447 719
Summa rörelsekostnader		-14 726 629	-12 637 374
Rörelseresultat		538 918	705 275
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	506
Räntekostnader och liknande resultatposter		-79 086	-65 279
Summa finansiella poster		-79 086	-64 773
Resultat efter finansiella poster		459 832	640 502
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-8 020	74 146
Summa bokslutsdispositioner		-8 020	74 146
Resultat före skatt		451 812	714 648
Skatter			
Skatt på årets resultat		-104 693	-156 065
Årets resultat		347 119	558 583

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	762 874	1 162 658
Summa materiella anläggningstillgångar		762 874	1 162 658
Summa anläggningstillgångar		762 874	1 162 658
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 142 439	913 434
Övriga fordringar		0	1 568
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 622 917	1 252 964
Summa kortfristiga fordringar		2 765 356	2 167 966
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	5	184 010	0
Summa kassa och bank		184 010	0
Summa omsättningstillgångar		2 949 366	2 167 966
SUMMA TILLGÅNGAR		3 712 240	3 330 624

Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

415 823

52 240

Årets resultat

347 119

558 583

Summa fritt eget kapital

762 942

610 823

Summa eget kapital

812 942

660 823

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

250 335

242 315

Summa obeskattade reserver

250 335

242 315

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

5

0

302 370

Övriga skulder till kreditinstitut

6

154 870

461 041

Summa långfristiga skulder

154 870

763 411

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

305 304

303 706

Leverantörsskulder

640 092

249 858

Skatteskulder

2 050

131 225

Övriga skulder

1 169 504

526 124

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

377 143

453 162

Summa kortfristiga skulder

2 494 093

1 664 075

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 712 240

3 330 624

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	293 773	401 605
	1 293 773	1 401 605

Not 2 Leasing, leasetagaren

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 474.752 kr (346.544 kr).

Not 3 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	9	9

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 502 058	2 336 551
Inköp	67 760	165 507
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 569 818	2 502 058

Lundells Stugtjänst AB
Org.nr 556998-3520

7(8)

Ingående avskrivningar	-1 339 400	-860 866
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	-467 544	-478 534
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 806 944	-1 339 400
Utgående redovisat värde	762 874	1 162 658

Not 5 Checkräkningskredit

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	650 000	650 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	302 370

Not 6 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
skuld som förfaller senare än fem år från balansdagen	109 605	153 030
	109 605	153 030

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Hallstavik 29/6 2022

Per Lundell



Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 29/6 2022

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lundells Stugtjänst AB
Org.nr 556998-3520

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lundells Stugtjänst AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lundells Stugtjänst ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lundells Stugtjänst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för

mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lundells Stugtjänst AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lundells Stugtjänst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrtälje 29/6 2022



Karin Hammarberg
Auktoriserad revisor