

# ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 -- 2024-12-31

för

**Månsgården Invest AB**

**(Org. nr 559033-4446)**

Ovan intagna resultat- och balansräkningar har fastställts vid ordinarie bolagstämma... *den 23 juni 2025* varvid även beslöts, att vinsten enligt balansräkningen skulle disponeras i enlighet med i förvaltningsberättelsen framlagt förslag.

*[Signature]*  
Styrelseledamot/verkställande direktör

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Bolagets resultaträkning	2
Bolagets balansräkning	3
Noter	4

*AA*

---

## ÅRSREDOVISNING

---

Styrelsen för Månsgården Invest AB (Bolaget)

avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger 50% av aktierna i Månsgården Fastighets AB (Org nr: 559033-4404).

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under våren 2024 sålt 50% av aktierna i Månsgården Fastighets AB till Thon Sverige AB. Därefter har bolaget lämnat ett aktieägartillskott till Månsgården Fastighets AB.

#### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

#### Förslag till vinstdisposition

Till bolagstämmans förfogande står följande vinstmedel: 34 624 239 kronor..

Balanserade vinstmedel från föregående år		0
Årets vinst		34 624 239
	<b>Kronor</b>	<b>34 624 239</b>
Styrelsen föreslår att		
i ny räkning överförs		34 624 239
	<b>Kronor</b>	<b>34 624 239</b>

Beträffande bolagets ställning hänvisas till nedanstående resultat och balansräkning samt noter.

Alla belopp är angivna i kronor där ej annat anges.

## RESULTATRÄKNING, 1 januari - 31 december

	Not	2024	2023
Nettoomsättning		0	0
Förvaltningskostnader		-126 256	0
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-126 256</b>	<b>0</b>
Administrationskostnader		0	0
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-126 256</b>	<b>0</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		34 230 363	0
Övriga ränteintäkter		622 322	0
Övriga räntekostnader		0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>34 726 429</b>	<b>0</b>
Bokslutsdispositioner		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>34 726 429</b>	<b>0</b>
Skatt på årets resultat		-102 190	
<b>Årets resultat</b>		<b>34 624 239</b>	<b>0</b>

2025081204963

AA

## BALANSRÄKNING, per 31 december

TILLGÅNGAR	2024	2023
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
Materiella anläggningstillgångar	0	0
Finansiella anläggningstillgångar	2	
Andelar i koncernföretag	0	50 000
Andelar i intresseföretag	4 025 000	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>4 025 000</b>	<b>50 000</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		
Kortfristiga fordringar		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	250 486	46 650
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>250 486</b>	<b>46 650</b>
Kortfristiga placeringar	30 200 000	0
Kassa och bank	348 593	1 000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>30 799 079</b>	<b>47 650</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>34 824 079</b>	<b>97 650</b>

## BALANSRÄKNING, per 31 december

EGET KAPITAL OCH SKULDER	2024	2023
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital, 510 aktier (kvotvärde 100 per aktie)	51 000	51 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	0	0
Årets resultat	34 634 239	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>34 634 239</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>34 685 239</b>	<b>51 000</b>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till aktieägare	46 650	46 650
Skatteskulder	102 190	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>148 840</b>	<b>46 650</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>34 834 079</b>	<b>97 650</b>

2025081204965

## NOTER

---

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enligt med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

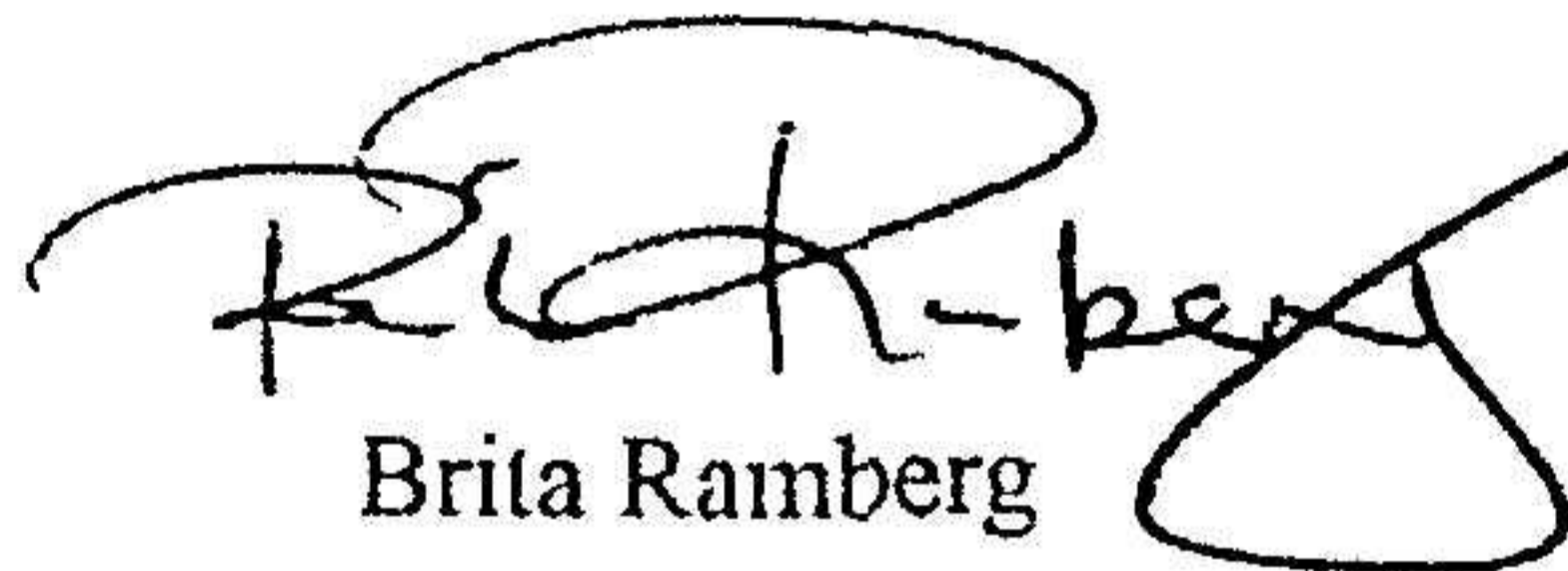
### Not 2 Finansiella anläggningstillgångar


---

Andelar i intresseföretag	Org nr:	Säte	Antal	Kapital/ röster	Bokfört värde
Mångården Fastighets AB	559033-4404	Karlstad	250	50%	4 025 000
<b>Summa</b>					<b>4 025 000</b>

---

Karlstad den 23 juni 2025

  
Brita Ramberg

  
Anders Hemmingson  
Ordförande

  
Erik Hemmingson