

Årsredovisning

för

Hemavans Kök & Bo AB

556680-6724

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ann Eriksson, Styrelseledamot

2023-05-31

Styrelsen för Hemavans Kök & Bo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrningsverksamhet i egna fastigheter, inrymmande bostadslägenheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Storumans Kommun, Västerbottens län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	217	225	208	270
Resultat efter finansiella poster	17	54	1 158	226
Soliditet (%)	87,4	79,8	88,1	95,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	449 729	51 440	621 169
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-240 000		-240 000
Balanseras i ny räkning			51 440	-51 440	0
Årets resultat				32 359	32 359
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	261 169	32 359	413 528

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	261 169
årets vinst	32 359
	293 528
disponeras så att	
i ny räkning överföres	293 528
	293 528

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	216 602	224 600
Övriga rörelseintäkter	0	761
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	216 602	225 361

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-120 164	-102 550
Personalkostnader	-49 932	-41 133
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-27 376	-27 376
Summa rörelsekostnader	-197 472	-171 059
Rörelseresultat	19 130	54 302

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	28	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 158	-104
Summa finansiella poster	-2 130	-104
Resultat efter finansiella poster	17 000	54 198

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	38 400	18 400
Summa bokslutsdispositioner	38 400	18 400
Resultat före skatt	55 400	72 598

Skatter

Skatt på årets resultat	-23 041	-21 158
Årets resultat	32 359	51 440

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	570 744	598 120
Summa materiella anläggningstillgångar		570 744	598 120
Summa anläggningstillgångar		570 744	598 120
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		242 650	591 675
Summa kassa och bank		242 650	591 675
Summa omsättningstillgångar		242 650	591 675
SUMMA TILLGÅNGAR		813 394	1 189 795

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		261 169	449 729
Årets resultat		32 359	51 440
Summa fritt eget kapital		293 528	501 169
Summa eget kapital		413 528	621 169
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		374 550	412 950
Summa obeskattade reserver		374 550	412 950
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 876	5 212
Skatteskulder		2 441	140 460
Övriga skulder		0	4
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	10 000
Summa kortfristiga skulder		25 316	155 676
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		813 394	1 189 795

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	961 660	961 660
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	961 660	961 660
Ingående avskrivningar	-363 540	-336 164
Årets avskrivningar	-27 376	-27 376
Utgående ackumulerade avskrivningar	-390 916	-363 540
Utgående redovisat värde	570 744	598 120

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	200 000	200 000
	400 000	400 000

Hemavan 2023-03-31

Kristina Krantz
Kristina Krantz
Styrelseordförande

Ann Eriksson
Ann Eriksson

Tony Stenvall
Tony Stenvall