

Årsredovisning

för

LP Hus AB

559300-1463

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roland Pettersson, Styrelseledamot

2025-05-13

Styrelsen för LP Hus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamhet

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och fastighetsskötsel till företag och privatpersoner.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (11 mån)
Nettoomsättning	1 108	1 218	993	767
Resultat efter finansiella poster	46	282	-113	89
Soliditet (%)	66,5	54,8	17,6	58,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-32 286	246 585	314 299
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		246 585	-246 585	0
Årets resultat			36 507	36 507
Belopp vid årets utgång	100 000	214 299	36 507	350 806

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	214 299
årets vinst	36 507
	250 806
disponeras så att i ny räkning överföres	250 806
	250 806

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 107 592	1 218 134
Övriga rörelseintäkter		390 247	350 917
Summa rörelseintäkter		1 497 839	1 569 051
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-374 196	-193 244
Övriga externa kostnader		-222 168	-261 901
Personalkostnader	2	-855 774	-831 849
Summa rörelsekostnader		-1 452 138	-1 286 994
Rörelseresultat		45 701	282 057
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		769	392
Räntekostnader och liknande resultatposter		-139	-117
Summa finansiella poster		630	275
Resultat efter finansiella poster		46 331	282 332
Resultat före skatt		46 331	282 332
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 824	-35 747
Årets resultat		36 507	246 585

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		169 120	14 666
Övriga fordringar		0	27 504
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 776	98 926
Summa kortfristiga fordringar		171 896	141 096
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		355 850	432 176
Summa kassa och bank		355 850	432 176
Summa omsättningstillgångar		527 746	573 272
SUMMA TILLGÅNGAR		527 746	573 272
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		214 299	-32 286
Årets resultat		36 507	246 585
Summa fritt eget kapital		250 806	214 299
Summa eget kapital		350 806	314 299
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		34	2 310
Skatteskulder		44 465	41 233
Övriga skulder		18 708	50 980
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		113 733	164 450
Summa kortfristiga skulder		176 940	258 973
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		527 746	573 272

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Fredrik Dahlberg, Dahlberg & Partner AB

Skellefteå 2025-04-29

Roland Pettersson
Roland Pettersson
Ordförande

Bengt Ivansson
Bengt Ivansson

Håkan Lindh
Håkan Lindh

Inger Hedblad
Inger Hedblad

Johanna Berger
Johanna Berger

Lili-Ann Karppinen
Lili-Ann Karppinen