

Årsredovisning

SSJA FASTIGHETSFÖRVALTNING AB

Organisationsnummer: 559357-1887
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: oxelösund

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Simon Andersson
Styrelseledamot
2024-10-08

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Verksamhetens art och inriktning

Företaget bedriver verksamhet inom elinstallationer och hissar på konsultbasis åt andra företag.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget ägs av ett 1 person och har Simon Andersson som huvudägare med 100% av rösterna.

Väsentliga förändringar i ägarstrukturen

Inga förändringar har skett i ägarstrukturen sen bolaget bildats.

Företaget tillämpar inte längre fortlevnadsprincipen

Det föreligger ingen närliggande risk för obestånd.

Flerårsöversikt

	2023-01-01	2021-12-28
	-2023-12-31	-2022-12-31
Nettoomsättning (kr)	696 502	11 000
Resultat efter finansiella poster (kr)	174 922	-11 909
Balansomslutning (kr)	194 099	28 090
Soliditet (%)	79,3	46,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-11 910	13 090
Balanseras i ny räkning		-11 910	11 910	0
Årets resultat			108 140	108 140
Belopp vid årets utgång	25 000	-11 910	108 140	121 230

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	-11 910
Årets resultat	108 140
Summa	96 230

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	96 230
Summa	96 230

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2021-12-28
	1	2023-12-31	2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		696 502	11 000
Övriga rörelseintäkter		1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		696 503	11 000
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-859	-627
Övriga externa kostnader		-209 565	-19 482
Personalkostnader	2	-255 221	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 466	-2 800
Övriga rörelsekostnader		-25 000	0
Summa rörelsekostnader		-512 111	-22 909
Rörelseresultat		184 392	-11 909
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 470	0
Summa resultat från finansiella poster		-9 470	0
Resultat efter finansiella poster		174 922	-11 909
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		-41 275	0
Summa bokslutsdispositioner		-41 275	0
Resultat före skatt		133 647	-11 909
Skatt på årets resultat		-25 507	0
Årets resultat		108 140	-11 909

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	19 731	11 197
Summa materiella anläggningstillgångar		19 731	11 197
Summa anläggningstillgångar		19 731	11 197
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		126 718	11 250
Övriga fordringar		31 289	1 980
Summa kortfristiga fordringar		158 007	13 230
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		16 361	3 663
Summa kassa och bank		16 361	3 663
Summa omsättningstillgångar		174 368	16 893
SUMMA TILLGÅNGAR		194 099	28 090

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-11 910	0
Årets resultat		108 140	-11 910
Summa fritt eget kapital		96 230	-11 910
Summa eget kapital		121 230	13 090
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		41 275	0
Summa obeskattade reserver		41 275	0
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		25 507	0
Övriga skulder		6 087	15 000
Summa kortfristiga skulder		31 594	15 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		194 099	28 090

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäkter

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet upplysningar med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas företagets rätt till betalning är säkerställd.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som koncernen lämnar till de anställda. Koncernens ersättningar innefattar bland annat löner, traktamenten, milersättning för privatbil. Redovisning sker i takt med intjänandet. Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner.

Låneutgifter

Alt. 1 - Låneutgifter för lånat kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår. Alt. 2 - De låneutgifter som avser kapital som lånats för att finansiera tillverkningen av tillgångar som tar betydande tid att färdigställa, räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. De räntekostnader som räknas in i tillgångens anskaffningsvärde värderas enligt effektivräntemetoden.

Skatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Redovisningsprinciper materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder.

- Redovisningsprinciper för avskrivningar materiella anläggningstillgångar

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Men har inte skrivits av detta år.

- Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2. Personal

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantal anställda	0	0

Not 3. Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 997	
Inköp	30 000	13 997
Utgående anskaffningsvärden	43 997	13 997
Ingående avskrivningar	-2 800	
Årets avskrivningar	-21 466	-2 800
Utgående avskrivningar	-24 266	-2 800
Redovisat värde	19 731	11 197

Oxelösund

Simon Andersson
Simon Andersson
Ledamot
2024-06-30