

ÅRSREDOVISNING

för

NOI Arkitekter AB


Org.nr. 559329-0561

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- förändringar i eget kapital	6
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i NOI Arkitekter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-05-10. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg den 2023-05-10



Elisabeth Melin

ÅRSREDOVISNING

för

NOI Arkitekter AB

Org.nr. 559329-0561

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- förändringar i eget kapital	6
- noter	7
- underskrifter	9

NOI Arkitekter AB

Org.nr. 559329-0561

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget bedriver arkitektverksamhet och även viss ekonomiverksamhet har berivits under verksamhetsåret. Per bokslutsdagen har bolaget 5 anställda. Under slutet av 2022 har bolaget valt att gå ur kommunikationsgruppen More Alliance varpå de tre grundarna har köpt ut huvudägaren More Alliance Nordic AB. Sedan januari 2023 äger de tre grundägarna en tredje del var. Bolaget har flyttat till nya lokaler i NODI huset, Nya Hovås. Bolaget har under året fortsatt sitt samarbete med bl a Wallenstam, Stena Metall, Nock Massiva Trähus och Skeppsviken.

Företagets säte är Göteborg

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2022	2021
Nettoomsättning	7 283	2 088
Res. efter finansiella poster	668	-147
Balansomslutning	2 433	1 207
Soliditet (%)	41,07	37,51

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Elisabeth Melin, Fredrik Granfors och Fredrik Ludvigsson till lika stora delar sedan januari 2023. I samband med ägarbyte återbetalades aktieägartillskott om 350 000 kr till den tidigare majoritetsägaren More Alliance Nordic AB.

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad förlust	-147 239
erhållna aktieägartillskott	500 000
årets vinst	546 240
	<hr/>
	899 001
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	333 000
i ny räkning överföres	566 001
	<hr/>
	899 001

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 333 000,00 kr. vilket motsvarar 33,30 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

NOI Arkitekter AB

Org.nr. 559329-0561

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-07-29 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	3	7 283 183	2 088 363
Övriga rörelseintäkter		<u>2 821</u>	<u>0</u>
		7 286 004	2 088 363
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-419 473	-16 322
Övriga externa kostnader		-1 355 634	-889 767
Personalkostnader	4	-4 811 366	-1 322 692
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 803	-6 645
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-51</u>
		-6 611 276	-2 235 477
Rörelseresultat		674 728	-147 114
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-7 220</u>	<u>-125</u>
		-7 220	-125
Resultat efter finansiella poster		667 508	-147 239
Resultat före skatt		667 508	-147 239
Skatt på årets resultat		-121 268	0
Årets resultat		<u>546 240</u>	<u>-147 239</u>

2023052313886

NOI Arkitekter AB

Org.nr. 559329-0561

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Immateriella anläggningstillgångar**

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Not

2022-12-31

2021-12-31

5

86 332
86 33248 125
48 125**Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

6

129 968
129 96831 778
31 778**Summa anläggningstillgångar**

216 300

79 903

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

956 498

507 002

Fordringar hos koncernföretag

17 559

127 567

Aktuell skattefordran

80 936

0

Övriga fordringar

125 380

1 394

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

131 75768 231

1 312 130

704 194

Kassa och bank

Kassa och bank

7

904 085422 643**Summa kassa och bank**

904 085

422 643

Summa omsättningstillgångar

2 216 215

1 126 837

SUMMA TILLGÅNGAR**2 432 515****1 206 740**

2023052313887

NOI Arkitekter AB

Org.nr. 559329-0561

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-147 239

0

Erhållet aktieägartillskott

500 000

500 000

Årets resultat

546 240

-147 239

899 001

352 761

Summa eget kapital

999 001

452 761

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

177 719

122 773

Skulder till koncernföretag

264 863

244 503

Övriga skulder

393 618

308 983

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

597 314

77 720

Summa kortfristiga skulder

1 433 514

753 979

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 432 515

1 206 740

Not

2022-12-31

2021-12-31

20230523 13888

NOI Arkitekter AB

Org.nr. 559329-0561

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

20230523 13889

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	500 000	-147 239	352 761
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Årets vinst			-147 239	147 239	0
				546 240	546 240
Belopp vid årets utgång	100 000	0	352 761	546 240	899 001
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			2022-12-31 500 000		2021-12-31 500 000

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de, efter individuell prövning, beräknas inflyta. Kundfordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra kundfordringar.

Övriga fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

NOI Arkitekter AB

Org.nr. 559329-0561

NOTER

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Inga bedömningar eller uppskattningar har gjorts som har betydande effekt på de redovisade beloppen i den finansiella rapporten eftersom skulle innebära en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3	Inköp och försäljning inom koncernen	2022	2021
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	198 150	139 700
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	630 322	200 119
Not 4	Medelantal anställda	2022	2021
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	4,75	2,00
Not 5	Koncessioner, patent, licenser, varumärken m.m.	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	52 500	0
	Inköp	56 200	52 500
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	108 700	52 500
	Ingående avskrivningar	-4 375	0
	Årets avskrivningar	-17 993	-4 375
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 368	-4 375
	Utgående redovisat värde	86 332	48 125
Not 6	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	34 048	0
	Inköp	105 000	34 048
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	139 048	34 048
	Ingående avskrivningar	-2 270	0
	Årets avskrivningar	-6 810	-2 270
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 080	-2 270
	Utgående redovisat värde	129 968	31 778
Not 7	Checkräkningskredit	2022-12-31	2021-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	500 000	500 000
Not 8	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	500 000	500 000

NOI Arkitekter AB

Org.nr. 559329-0561

NOTER

Not 9 **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

I januari 2023 köpte de tre grundarna ut tidigare huvudägaren More Alliance Nordic AB och from 1 februari har bolaget sitt kontor i NODI huset, Nya Hovås.

Not 10 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Göteborg

Elisabeth Melin
Verkställande direktör

Fredrik Ludvigsson

Fredrik Granfors

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2023.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Johan Palmgren
Auktoriserad revisor

Deltagare

NOI ARKITEKTER AB 559329-0561 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Elisabeth Melin

Elisabeth Melin
VD

2023-05-05 14:36:54 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: FREDRIK LUDVIGSSON

Fredrik Ludvigsson

2023-05-05 13:53:18 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Fredrik Martin Granfors

Fredrik Granfors

2023-05-05 14:45:10 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOHAN PALMGREN

Johan Palmgren
Auktoriserad revisor

2023-05-08 11:36:36 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NOI Arkitekter AB, org.nr 559329-0561

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för NOI Arkitekter AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NOI Arkitekter ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för NOI Arkitekter AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NOI Arkitekter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för NOI Arkitekter AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NOI Arkitekter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Johan Palmgren
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-08 11:36:16 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOHAN PALMGREN

Datum

Johan Palmgren

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023052313896