

# Årsredovisning

för

## Kullens Gruppbostad AB

556215-9615

Räkenskapsåret

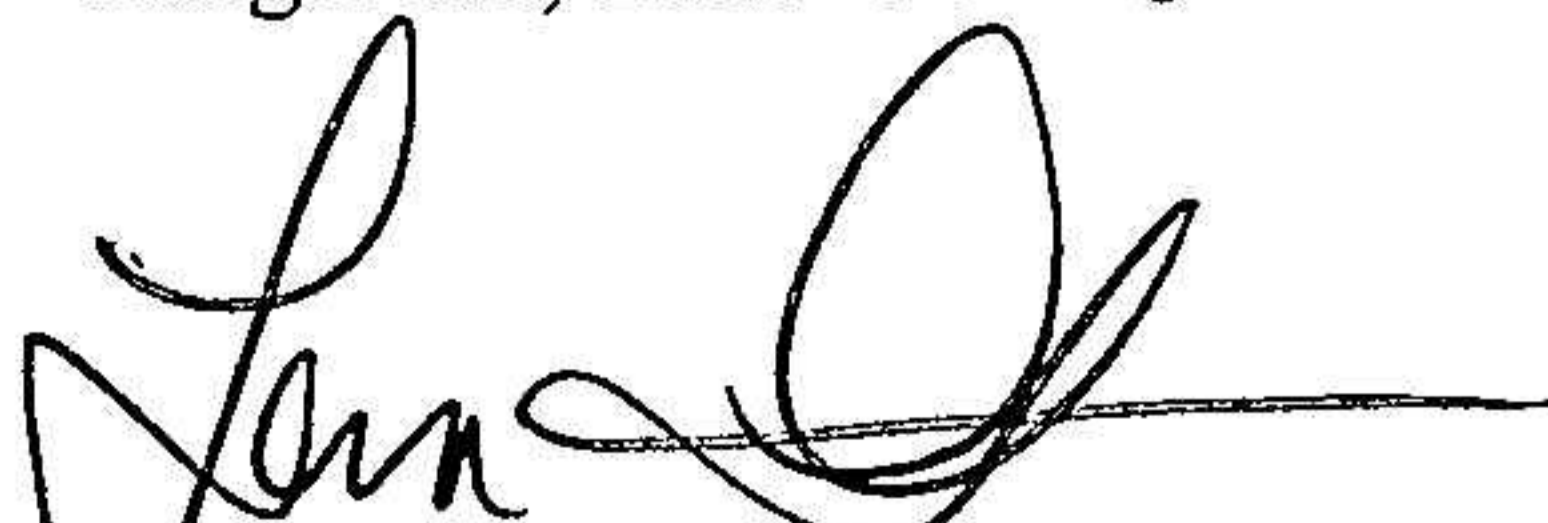
2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kullens Gruppbostad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ringarum, 2025-04-15



Jan Andersson

**Årsredovisning**  
för  
**Kullens Gruppbostad AB**

556215-9615

Räkenskapsåret

2024

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	5
Noter	6
Underskrifter	7

Styrelsen för Kullens Gruppbostad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver vård och boende för förståndshandikappade.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	12 224	9 198	9 804	10 336
Resultat efter finansiella poster	2 008	230	561	982
Soliditet (%)	70,6	61,0	71,6	70,6

Högre beläggning på boendet under året har gett ökad omsättning.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 676 937	273 534	3 070 471
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning			273 534	-273 534	0
Årets resultat				1 323 147	1 323 147
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 650 471</b>	<b>1 323 147</b>	<b>4 093 618</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 650 470
årets vinst	1 323 147
	<b>3 973 617</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (300 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	3 673 617
	<b>3 973 617</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		12 223 607	9 198 435
Övriga rörelseintäkter		50 213	2 077
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 273 820</b>	<b>9 200 512</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-646 984	-537 089
Övriga externa kostnader		-983 249	-1 170 065
Personalkostnader	2	-8 627 620	-7 238 640
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-155 817	-165 769
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 413 670</b>	<b>-9 111 563</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 860 150</b>	<b>88 949</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		151 419	141 577
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 423	-758
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>147 996</b>	<b>140 819</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 008 146</b>	<b>229 768</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-320 100	110 677
Förändring av överavskrivningar		1 422	33 152
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-318 678</b>	<b>143 829</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 689 468</b>	<b>373 597</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-366 321	-100 063
<b>Årets resultat</b>		<b>1 323 147</b>	<b>273 534</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	895 362	979 598
Inventarier, verktyg och installationer	4	158 443	127 828
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	190 367	207 563
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 244 172</b>	<b>1 314 989</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**1 244 172**

**1 314 989**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	930 511
Övriga fordringar		5 513	285 873
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		877 839	97 953
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>883 352</b>	<b>1 314 337</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		5 920 053	4 593 475
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 920 053</b>	<b>4 593 475</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 803 405</b>	<b>5 907 812</b>

#### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 047 577**

**7 222 801**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 650 470

2 676 936

Årets resultat

1 323 147

273 534

**Summa fritt eget kapital**

**3 973 617**

**2 950 470**

**Summa eget kapital**

**4 093 617**

**3 070 470**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 945 100

1 625 000

Akkumulerade överavskrivningar

58 195

59 617

**Summa obeskattade reserver**

**2 003 295**

**1 684 617**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

176 259

273 690

Skatteskulder

98 683

116 069

Övriga skulder

422 910

902 163

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 252 813

1 175 792

**Summa kortfristiga skulder**

**1 950 665**

**2 467 714**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 047 577**

**7 222 801**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	18	14

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 933 852	2 933 852
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 933 852</b>	<b>2 933 852</b>
Ingående avskrivningar	-1 954 254	-1 868 066
Årets avskrivningar	-84 236	-86 188
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 038 490</b>	<b>-1 954 254</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>895 362</b>	<b>979 598</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

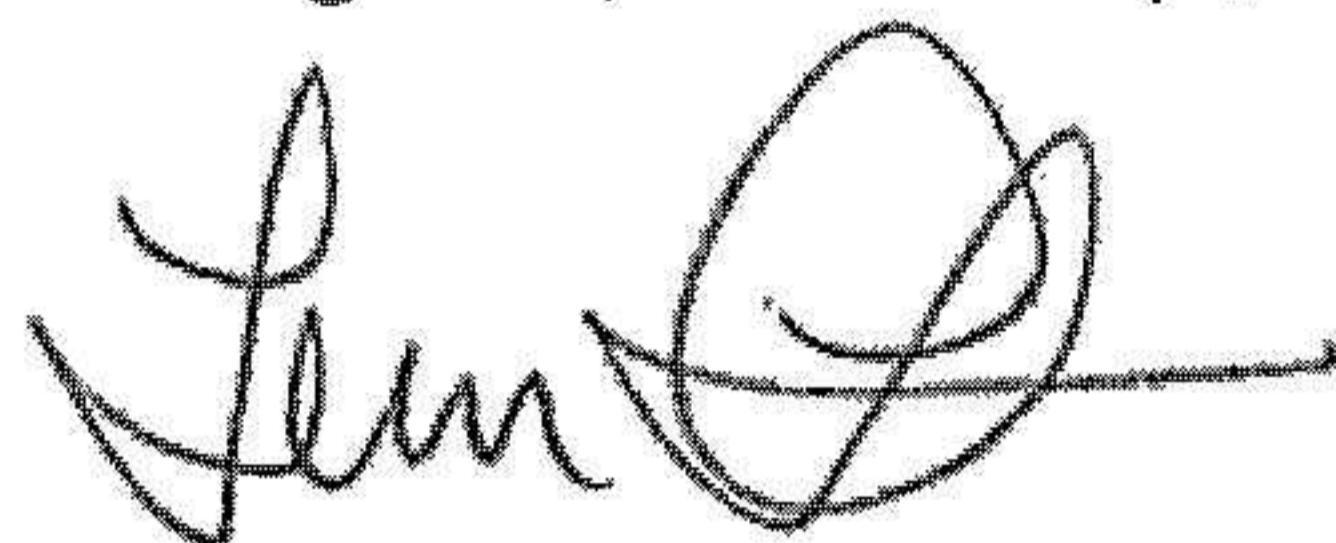
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 027 718	1 027 718
Inköp	85 000	
Försäljningar/utrangeringar	-253 145	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>859 573</b>	<b>1 027 718</b>

Ingående avskrivningar	-899 890	-837 505
Försäljningar/utrangeringar	253 145	
Årets avskrivningar	-54 385	-62 385
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-701 130</b>	<b>-899 890</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>158 443</b>	<b>127 828</b>

**Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	343 700	343 700
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>343 700</b>	<b>343 700</b>
Ingående avskrivningar	-136 137	-118 952
Årets avskrivningar	-17 196	-17 185
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-153 333</b>	<b>-136 137</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>190 367</b>	<b>207 563</b>

Ringarum, 2025-04-15



Jan Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats, 2025-04-15



Martin Nord  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kullens Gruppbostad AB  
Org.nr 556215-9615

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kullens Gruppbostad AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kullens Gruppbostad ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kullens Gruppbostad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk

inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kullens Gruppbostad AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kullens Gruppbostad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till

dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 15 april 2025



---

Martin Nord  
Auktoriserad revisor