

Årsredovisning
för
Bygda Fastigheter AB
556003-8159

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Paolo Assio, Styrelseledamot
2024-07-29

Styrelsen för Bygda Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bygda Fastigheter AB äger och förvaltar fastigheten Ringaren 1 i Falköping.

Bolaget är helägt dotterbolag till S:t Staffan Fastighets AB, org.nr 556535-0179.

Företaget har sitt säte i Falköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	664	513	585	199	218
Resultat efter finansiella poster	-121	227	2	10	30
Soliditet (%)	73	81	80	87	87

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 092 380	212 923	1 355 303
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		212 923	-212 923	0
Årets resultat			618	618
Belopp vid årets utgång	50 000	1 305 303	618	1 355 921

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 305 303
årets vinst	618
	1 305 921
disponeras så att i ny räkning överföres	1 305 921
	1 305 921

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

663 601

512 535

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

663 601

512 535

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-68 984

-8 593

Övriga externa kostnader

-705 423

-263 329

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-13 430

-13 430

Summa rörelsekostnader

-787 837

-285 352

Rörelseresultat

-124 236

227 183

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 654

246

Summa finansiella poster

3 654

246

Resultat efter finansiella poster

-120 582

227 429

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

121 200

43 000

Summa bokslutsdispositioner

121 200

43 000

Resultat före skatt

618

270 429

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-57 506

Årets resultat

618

212 923

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

631 168

644 598

Summa materiella anläggningstillgångar

631 168

644 598

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

700 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

700 000

0

Summa anläggningstillgångar

1 331 168

644 598

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

9 850

75 000

Summa varulager

9 850

75 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

142 513

8 774

Övriga fordringar

57 936

215 676

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

2 450

Summa kortfristiga fordringar

200 449

226 900

Kassa och bank

Kassa och bank

307 152

846 917

Summa kassa och bank

307 152

846 917

Summa omsättningstillgångar

517 451

1 148 817

SUMMA TILLGÅNGAR

1 848 619

1 793 415

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 305 303

1 092 380

Årets resultat

618

212 923

Summa fritt eget kapital

1 305 921

1 305 303

Summa eget kapital

1 355 921

1 355 303

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

121 200

Summa obeskattade reserver

0

121 200

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

48 000

48 000

Summa långfristiga skulder

48 000

48 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

117 909

12 555

Skatteskulder

34 761

48 173

Övriga skulder

0

21 643

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

292 028

186 541

Summa kortfristiga skulder

444 698

268 912

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 848 619

1 793 415

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 802 006	2 802 006
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 802 006	2 802 006
Ingående avskrivningar	-2 157 408	-2 143 978
Årets avskrivningar	-13 430	-13 430
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 170 838	-2 157 408
Utgående redovisat värde	631 168	644 598

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	700 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	700 000	
Utgående redovisat värde	700 000	

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Falköping 2024-05-29

Paolo Assio
Paolo Assio
Ordförande

George Assio
George Assio