

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Att långsiktigt förvärva, förvalta och hyra ut bostadshyresfastigheter med normal standard och till marknadsmässiga priser och villkor. Att säkerställa ett gott skick på fastigheterna, utvändigt och invändigt, genom löpande nödvändiga renoveringar och investeringar, med målsättning att öka värdet på fastighetsinnehavet. Att vara en närvarande, stabil och långsiktig hyresvärd som hyresgästerna alltid kan lita på.

Bolaget har ännu inte förvärvat någon fastighet varför ingen verksamhet har bedrivits. De kostnader som redovisas är kostnader för ett bankkonto för vårt aktiekapital.

Bolaget har sitt säte i Bjärred, Skånes län.

Resultaträkning

2024-01-01 - 2024-12-31

Rörelsens intäkter	0
Rörelsens kostnader	-1200
Finansiella intäkter/kostnader	0
Årets förlust	-1200

Balansräkning

2024-01-01

2024-12-31

Tillgångar

Omsättningstillgångar

Kassa och bank	22600	22600
----------------	-------	-------

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25000	25000
--------------	-------	-------

<i>Summa bundet eget kapital</i>	25000	25000
----------------------------------	-------	-------

Summa eget kapital	25000	25000
---------------------------	-------	-------

Summa eget kapital och skulder	25000	25000
---------------------------------------	-------	-------

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Södra Sandby 2025-05-10

 10/5-25
Jacob Johnsson

Oskar Karmlid




Fasställelseintyg: JJOK Fastighets AB för räkenskapsår 2024.

Undertecknad styrelseledamot i JJOK Fastighets AB, organisationsnummer 559324-0236, intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 11-05-2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet-

Undertecknas Jacob Johnsson styrelseledamot i JJOK Fastighets AB. Datum: 2025-05-11

 11/5-25 Bjärred

Namn och datum och ort