

**Årsredovisning**  
för  
**Melebo Aktiebolag**  
556215-4921

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-05.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Bo Berglund, Styrelseledamot  
2025-03-06

Styrelsen för Melebo Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit läkarverksamhet vilken är nedlagd.  
Bolaget äger del i fastighet och redovisar kostnader för denna.

Företaget har sitt säte i Djursholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret inte bedrivit någon verksamhet. Detta år är det andra i den så kallade trädaperioden och där det sista året är 2027. Aktierna blir okvalificerade från och med ingången av 2028.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	41	209
Resultat efter finansiella poster	-13	-53	-107	-77
Soliditet (%)	19	21	25	31

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	126 967	-53 207	<b>173 760</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-53 207	53 207	<b>0</b>
Årets resultat			-13 208	<b>-13 208</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>73 760</b>	<b>-13 208</b>	<b>160 552</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	73 760
årets förlust	-13 208
	<b>60 552</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	60 552
	<b>60 552</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-12-31</b>	<b>-2023-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-12 772	-38 286
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 421	-11 421
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-24 193</b>	<b>-49 707</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-24 193</b>	<b>-49 707</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 715	3 731
Nedskrivningar/återföringar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		22 270	6 214
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 005	-13 445
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>10 980</b>	<b>-3 500</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-13 213</b>	<b>-53 207</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-13 213</b>	<b>-53 207</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		5	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-13 208</b>	<b>-53 207</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

621 020

632 441

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**621 020**

**632 441**

**Summa anläggningstillgångar**

**621 020**

**632 441**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

67 157

63 798

**Summa kortfristiga fordringar**

**67 157**

**63 798**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

82 960

60 690

**Summa kortfristiga placeringar**

**82 960**

**60 690**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

84 489

82 597

**Summa kassa och bank**

**84 489**

**82 597**

**Summa omsättningstillgångar**

**234 606**

**207 085**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**855 626**

**839 526**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		73 760	126 967
Årets resultat		-13 208	-53 207
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>60 552</b>	<b>73 760</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>160 552</b>	<b>173 760</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	265 752	277 308
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>265 752</b>	<b>277 308</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	11 556	11 556
Skatteskulder		2 381	198
Övriga skulder		415 385	376 704
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>429 322</b>	<b>388 458</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>855 626</b>	<b>839 526</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 %

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	924 896	924 896
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>924 896</b>	<b>924 896</b>
Ingående avskrivningar	-292 455	-281 034
Årets avskrivningar	-11 421	-11 421
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-303 876</b>	<b>-292 455</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>621 020</b>	<b>632 441</b>
Bokfört värde byggnader	267 170	278 591
Bokfört värde mark	353 850	353 850
	<b>621 020</b>	<b>632 441</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas inom ett år efter balansdagen	11 556	11 556
Skulder som betals efter 5 år efter balansdagen	265 752	277 308
	<b>277 308</b>	<b>288 864</b>

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 288 864 (300 541) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	265 752	277 308
	<b>265 752</b>	<b>277 308</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	11 556	11 556
	<b>11 556</b>	<b>11 556</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	1 760 000	1 760 000
	<b>1 760 000</b>	<b>1 760 000</b>

**Not 7 Eventualförpliktelser**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Proprieansvar för upptaget lån i bank	722 160	722 160
	<b>722 160</b>	<b>722 160</b>

Danderyd 2025-03-05

*Bo Berglund*  
Bo Berglund